
Ny Endrupholm A/S

Lundhedevej 25A, 7200 Grindsted

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 30 50 23 29

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 11/3 2022

Martin Lund Madsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Ny Endrupholm A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 11. marts 2022

Direktion

Martin Lund Madsen

Bestyrelse

Frederik Hessel Madsen

Martin Lund Madsen

Simon Hessel Madsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Ny Endrupholm A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Ny Endrupholm A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Esbjerg, den 11. marts 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

Selskabsoplysninger

Selskabet	Ny Endrupholm A/S Lundhedevej 25A 7200 Grindsted CVR-nr.: 30 50 23 29 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Billund
Bestyrelse	Frederik Hessel Madsen Martin Lund Madsen Simon Hessel Madsen
Direktion	Martin Lund Madsen
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28 6700 Esbjerg
Pengeinstitut	Danske Bank Kolding Åpark 8H 6000 Kolding

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021	2020	2019	2018	2017
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	20.304	38.373	51.131	17.592	27.332
Resultat før finansielle poster	9.192	26.649	37.291	2.201	13.527
Resultat af finansielle poster	-939	-1.917	-2.395	-2.810	-2.290
Årets resultat	6.421	19.253	27.176	-464	9.823
Balance					
Balancesum	205.297	192.900	183.723	142.849	160.858
Egenkapital	90.670	80.940	61.686	33.488	50.887
Antal medarbejdere	29	26	26	23	22
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	4,5%	13,8%	20,3%	1,5%	8,4%
Soliditetsgrad	44,2%	42,0%	33,6%	23,4%	31,6%
Forrentning af egenkapital	7,5%	27,0%	57,1%	-1,1%	22,1%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion af slagtesvin samt vognmandsforretning.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets grunde og bygninger indregnes til dagsværdi på grundlag af vurderinger foretaget af uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirma anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder efter omstændighederne vil sandsynligvis afvige fra de i beregningen forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 6.420.998, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 90.669.529.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Selskabet har i 2021 fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabet har dog grundet udviklingen i noteringen på slagtesvin og stigende råvarepriser realiseret et lavere resultat end det forventede i årsrapporten for 2020.

Svinepest har påvirket eksporten af svinekød fra Europa negativt og det indre marked har været overforsynet med svinekød

De økonomiske forhold anses for tilfredsstillende med en fortsat solid egenkapital og god likviditet.

Ledelsen anser årets udvikling og resultat i den nuværende markedssituation som mindre tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Forventningerne til 2022 er at bytteforholdet vil være under pres i 1. halvdel af året, men at det i sidste halvdel vil være væsentligt bedre og at det samlet set vil give et resultat i underkanten af det i 2021 realiserede resultat.

Ledelsesberetning

Eksternt miljø

Selskabet driver landbrug i henhold til gældende regler nationalt. Selskabet har strategiske målsætninger på miljøområdet for opfyldelse af alle miljømæssige krav i henhold til lovgivning og standarder, hvor selskabet opererer. Der arbejdes konstant med optimeringer af miljømæssige forhold med respekt af bæredygtig udvikling for både miljø og økonomi.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Bruttofortjeneste		20.304.267	38.372.683
Personaleomkostninger	1	-8.067.948	-6.487.569
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-3.044.703</u>	<u>-5.236.512</u>
Resultat før finansielle poster		9.191.616	26.648.602
Finansielle indtægter	2	1.972	50.198
Finansielle omkostninger	3	<u>-941.195</u>	<u>-1.967.434</u>
Resultat før skat		8.252.393	24.731.366
Skat af årets resultat	4	<u>-1.831.395</u>	<u>-5.478.234</u>
Årets resultat		<u>6.420.998</u>	<u>19.253.132</u>

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Grunde og bygninger		62.889.883	59.400.504
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		13.266.174	13.831.987
Materielle anlægsaktiver	5	76.156.057	73.232.491
Andre værdipapirer og kapitalandele		16.939.078	13.410.573
Finansielle anlægsaktiver	6	16.939.078	13.410.573
Anlægsaktiver		93.095.135	86.643.064
Handelsbesætning		32.893.930	33.335.985
Øvrige beholdninger		2.665.470	2.665.470
Varebeholdninger		35.559.400	36.001.455
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.202.589	2.575.393
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		68.336.208	62.991.715
Andre tilgodehavender		4.814.737	4.440.666
Periodeafgrænsningsposter	7	288.882	247.777
Tilgodehavender		76.642.416	70.255.551
Omsætningsaktiver		112.201.816	106.257.006
Aktiver		205.296.951	192.900.070

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		6.621.000	3.312.000
Overført resultat		83.548.529	77.127.531
Egenkapital		90.669.529	80.939.531
Hensættelse til udskudt skat	9	16.637.000	13.898.000
Hensatte forpligtelser		16.637.000	13.898.000
Gæld til realkreditinstitutter		53.744.228	55.830.653
Kreditinstitutter		0	780.756
Leasingforpligtelser		5.454.661	2.749.706
Langfristede gældsforpligtelser	10	59.198.889	59.361.115
Gæld til realkreditinstitutter	10	2.096.716	2.085.106
Kreditinstitutter	10	163.759	540.927
Leasingforpligtelser	10	1.752.479	951.797
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.488.221	2.359.252
Gæld til tilknyttede virksomheder		25.464.539	22.683.824
Gæld til tilknyttede virksomheder vedrørende selskabsskat		25.395	6.327.234
Anden gæld		5.813.424	2.766.284
Periodeafgrænsningsposter	11	987.000	987.000
Kortfristet gæld		38.791.533	38.701.424
Gældsforpligtelser		97.990.422	98.062.539
Passiver		205.296.951	192.900.070
Resultatdisponering	8		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Nærtstående parter	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	3.312.000	77.127.531	80.939.531
Årets opskrivning	0	4.242.000	0	4.242.000
Skat af årets opskrivning	0	-933.000	0	-933.000
Årets resultat	0	0	6.420.998	6.420.998
Egenkapital 31. december	500.000	6.621.000	83.548.529	90.669.529

Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	6.297.900	5.132.226
Pensioner	905.418	766.952
Andre omkostninger til social sikring	268.172	215.760
Andre personaleomkostninger	596.458	372.631
	8.067.948	6.487.569
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	29	26
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.972	50.198
	1.972	50.198
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	941.195	1.967.434
	941.195	1.967.434
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	25.395	6.327.234
Årets udskudte skat	2.739.000	-849.000
	2.764.395	5.478.234
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	1.831.395	5.478.234
Skat af egenkapitalbevægelser	933.000	0
	2.764.395	5.478.234

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	67.397.442	27.705.219
Tilgang i årets løb	0	7.604.407
Afgang i årets løb	0	-8.330.143
Kostpris 31. december	<u>67.397.442</u>	<u>26.979.483</u>
Opskrivninger 1. januar	4.246.000	0
Årets opskrivninger	<u>4.242.000</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>8.488.000</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	12.242.939	13.873.231
Årets afskrivninger	752.620	2.631.303
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.791.225
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>12.995.559</u>	<u>13.713.309</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>62.889.883</u>	<u>13.266.174</u>
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	<u>8.488.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december før opskrivning	<u>54.401.883</u>	<u>13.266.174</u>
Afskrives over	<u>10-40 år</u>	<u>5-20 år</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>3.686.199</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK
Kostpris 1. januar	13.410.573
Tilgang i årets løb	<u>3.528.505</u>
Kostpris 31. december	<u>16.939.078</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>16.939.078</u>

Noter til årsregnskabet

7 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende andre eksterne omkostninger.

	2021 DKK	2020 DKK
8 Resultatdisponering		
Overført resultat	6.420.998	19.253.132
	6.420.998	19.253.132

9 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar	13.898.000	14.747.000
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	1.806.000	-849.000
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	933.000	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	16.637.000	13.898.000

10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	44.660.696	47.032.173
Mellem 1 og 5 år	9.083.532	8.798.480
Langfristet del	53.744.228	55.830.653
Inden for 1 år	2.096.716	2.085.106
	55.840.944	57.915.759

Noter til årsregnskabet

10 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

	2021	2020
	DKK	DKK
Kreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	0	780.756
Langfristet del	0	780.756
Inden for 1 år	0	462.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	163.759	78.927
Kortfristet del	163.759	540.927
	163.759	1.321.683
Leasingforpligtelser		
Mellem 1 og 5 år	5.454.661	2.749.706
Langfristet del	5.454.661	2.749.706
Inden for 1 år	1.752.479	951.797
	7.207.140	3.701.503

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
12 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	62.889.883	59.400.504
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en regnskabsmæssig værdi på	13.266.174	13.831.987
Besætninger og beholdninger med en regnskabsmæssig værdi på	35.559.400	36.001.455

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Ejerpantebreve på i alt TDKK 19.000, der giver pant i grunde og bygninger, øvrige materielle anlægsaktiver samt beholdninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	111.715.457	109.233.946
---	-------------	-------------

Der er afgivet transport i alle tilgodehavender hos Danish Crown samt tilgodehavender vedrørende EU-støtte og EU-betalingsrettigheder til en samlet regnskabsmæssig værdi af	18.431.263	14.680.103
--	------------	------------

Leje- og leasingforpligtelser

Lejeforpligtelser i uopsigelighedsperiode	3.337.500	4.636.500
---	-----------	-----------

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt for danske kildeskat i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

Selskabet har stillet kaution overfor pengeinstitutter for koncernens samlede kreditramme på op til TDKK 112.000.

13 Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for:

Navn	Hjemsted
MLM Group A/S	Billund

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ny Endrupholm A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for MLM Group A/S har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles grunde og bygninger til dagsværdi.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Dagsværdien af grunde og bygninger er vurderet af uafhængigt mæglerfirma med branchekendskab.

De af det uafhængige mæglerfirma anvendte skøn er baseret på historiske oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsbygninger	8-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapital i andelsselskaber, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Handelsbesætning måles til dagsværdi oplyst via Videnscentret for Landbrug (Ø90) med tillæg af DKK 25 pr. slagtesvin.

Øvrige beholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, abonnementer mv.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat ved-

Noter til årsregnskabet

14 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

rører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$