

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



Zenith Holding ApS

Kenny Drews Vej 31, 4. th., 2450 København SV

CVR-nr. 30 50 10 39

CVR no. 30 50 10 39

Årsrapport for tiden 1/10 2020 - 30/9 2021 *Annual Report for 1/10 2020 - 30/9 2021*

(15. regnskabsår)

(15th financial year)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20/12 2022.
Approved at the annual general meeting of shareholders on / 2022.

Dirigent

Chairman of the meeting

Jørgen Kvist Hansen

Zenith Holding ApS

Indholdsfortegnelse

Table of contents

Selskabsoplysninger

Company Details

Selskabsoplysninger

Company Details

2

Påtegninger

Statements and Report

Ledelsesberetning

Management Review

3

Ledespåtegning

Statement by the Board of Executives

4

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

5 - 9

Årsrapport

Annual Report

Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

10 - 14

Resultatopgørelse for året 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Income statement for the year 1 October 2020 - 30 September 2021

15

Balance pr. 30. september 2021

Balance sheet as at 30 September 2021

16 - 17

Noter til årsrapporten

Notes to the Annual Report

18 - 19

Zenith Holding ApS

Selskabsoplysninger *Company Details*

Selskabet *The Company*

Zenith Holding ApS
Kenny Drews Vej 31, 4. th.,
2450 København SV

CVR:	30 50 10 39
Stiftet:	10. april 2007
<i>Incorporated:</i>	<i>10 April 2007</i>
Regnskabsår:	1. oktober - 30. september
<i>Financial year:</i>	<i>1 October - 30 September</i>
Hjemstedskommune:	København
<i>Municipality of domicile:</i>	<i>Copenhagen</i>

Direktion *Management board*

Jørgen Kvist Hansen

Revisor *Auditor*

JS Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32
2610 Rødovre
CVR-nr./CVR-no. 37 99 96 87

Oversættelsesforbehold

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.

Translation Disclaimer

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2020/21.

Årets resultat er som forventet.

Management Review

The Company's main activities

The main activity of the company is to acting as a holding company.

Significant changes in the activities and financial affairs

There have been no significant changes in the company's activities and financial conditions in 2020/21.

The result of the year is as expected.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Zenith Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. januar 2022

Direktion
Board of Executives



Jørgen Kvist Hansen

Statement by the Board of Executives

Today, the Board of Executives have discussed and approved the annual report of Zenith Holding ApS for the financial year 1 October 2020 - 30 September 2021.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

I consider the accounting policies used appropriate, and in my opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position at 30 September 2021 and the company's results of its activities in the financial year 1 October 2020 - 30 September 2021.

I am of the opinion that the management's review includes a fair description of the issues dealt with.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

Copenhagen 20th of January 2022

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Zenith Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Zenith Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Independent Auditor's Report

To the Shareholders of Zenith Holding ApS

Opinion

We have audited the Financial Statements of Zenith Holding ApS for the financial year 1 October 2020 - 30 September 2021, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the Company's financial position at 30 September 2021 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 October 2020 - 30 September 2021 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the “Auditor’s Responsibilities for the Audit of the Financial Statements” section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants’ Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Management's Responsibilities for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users of accounting information taken on the basis of these Financial Statements.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.

Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on

grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 20. januar 2022

JS Revision,

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor
Registered Public Accountant

mne34537

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of Management's Review.

Rødovre 20th of January 2022

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Zenith Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Valuta

Årsrapporten er aflagt i EUR. Mellemværende i udenlandske valuta er indregnet til balancedagens valutakurs. Realiserede såvel som urealiserede kursreguleringer indgår i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Accounting Policies

Basis of accounting

The Annual Report of Zenith Holding ApS has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to reporting class B enterprises with some options from higher accounting class.

The Annual Report is prepared consistently with the accounting policies used last year.

Currency

The Annual Report has been prepared in EUR. Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated at the exchange rate of the balance sheet date. Both realised and unrealised currency gains and losses are entered in the income statement.

Translation of foreign currency

Transactions in foreign currency are translated at the rate of exchange on the transaction date. Exchange differences arising between the rate on the transaction date and the rate on the payment date are recognised in the income statement as a financial income or expense.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that are not settled on the balance sheet date are translated at the exchange rate on the balance sheet date. The difference between the exchange rate on the balance sheet date and the exchange rate at the time of occurrence of the receivables or payables is recognised in the income statement as financial income og expenses.

Fixed assets acquired in foreign currencies are translated at the rate of exchange on the transaction date.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter

INCOME STATEMENT

Gross profit or loss

Gross profit or loss consists of revenue set off against direct cost and other external costs.

Income from equity interests in associates

Dividend from subsidiary is recognized in the financial year when the dividend is declared.

Other operating income

Other operating income includes items of a secondary nature in relation to the Group's and the Company's activities, including profit from sale of intangible and tangible fixed assets.

Other external expenses

Other external expenses include cost of sales, advertising, administration, buildings, bad debts, operational lease expenses, etc.

Income from other securities

Income from other securities include interest income, realized and unrealized gains and losses.

Financial income and expenses

Financial income and expenses include interest income and expenses, realized and unrealized gains and losses arising from investments in financial assets, debt and transactions in foreign currencies, amortization of financial assets and liabilities as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognized in the

og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiverne, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapital.

Udlån

Udlån måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominal værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

income statement by the amounts that relate to the financial year.

Tax of the results for the year

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognized in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year and is recognized directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.

THE BALANCE SHEET

Fixed asset investments

Equity investments in associated companies are measured at cost. If cost exceeds the net realisable value, the value is written down to the lower value.

Other securities and equity investments

Securities and equity investments recognised as current assets are measured at fair value (market price) on the balance sheet date. Listed securities are measured at market price. Securities which are not listed on the stock exchange are measured at a sales value based on estimated capital.

Loan

Loan are measured at amortized cost which usually corresponds to nominal value.

Impairment of fixed assets

The carrying amount of fixed assets are valued on an annual basis for indications of impairment other than that reflected by amortization and depreciation.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under selskabets gæld.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

In the event of impairment indications, an impairment test is made for each asset or group of assets, respectively. If the recoverable amount is lower than the carrying amount, the asset is written down to the carrying amount.

The recoverable amount is calculated at the higher of net selling price and capital value. The capital value is determined as the fair value of the expected net cash flows from the use of the asset or group of assets and the expected net cash flows from sale of the asset or group of assets after the end of its useful life.

Receivables

Receivables are measured at amortized cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by impairment losses to meet expected losses.

Equity - dividend

Dividend expected to be distributed for the year is disclosed as a separate equity item.

Corporate tax and deferred tax

Current tax liabilities and receivable current tax are recognized in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.

Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låntagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carryforwards, are measured at the expected realizable value of the asset, either by set-off against tax on future earnings or by setoff against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date will be applicable when the deferred tax is expected to crystallize as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognized in the income statement, except from items recognized directly in equity.

Liabilities

Financial liabilities are recognized at the time of borrowing by the amount of proceeds received less borrowing costs. In subsequent periods, the financial liabilities are measured at amortized cost equal to the capitalized value when using the effective interest, the difference between the proceeds and the nominal value being recognized in the income statement over the term of loan.

Amortized cost of current liabilities usually corresponds to nominal value.

Balance pr. 30. september 2021
Balance sheet at 30 September 2021

Note	AKTIVER	30/9 2021	30/9 2020
	<i>Assets</i>	EUR	EUR
	Kapitalandele i associerede virksomheder <i>Equity investment in associated enterprises</i>	25.713	25.713
	Andre værdipapirer <i>Other securities</i>	134.698	143.324
	Udlån <i>Loan</i>	<u>146.491</u>	<u>0</u>
1	Finansielle anlægsaktiver i alt <i>Total financial fixed assets</i>	<u>306.902</u>	<u>169.037</u>
	Anlægsaktiver i alt <i>Total fixed assets</i>	<u>306.902</u>	<u>169.037</u>
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder <i>Receivables from associated enterprises</i>	0	2.000
2	Udsudte skatteaktiver <i>Deferred tax assets</i>	0	5.039
	Tilgodehavende selskabsskat <i>Receivable corporate tax</i>	124	388
	Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	<u>174</u>	<u>2.343</u>
	Tilgodehavender i alt <i>Total receivables</i>	<u>298</u>	<u>9.770</u>
	Likvide beholdninger i alt <i>Cash funds</i>	<u>73.301</u>	<u>188.122</u>
	Omsætningsaktiver i alt <i>Total current assets</i>	<u>73.599</u>	<u>197.892</u>
	Aktiver i alt <i>Total assets</i>	<u><u>380.501</u></u>	<u><u>366.929</u></u>

Balance pr. 30. september 2021
Balance sheet at 30 September 2021

Note

PASSIVER	30/9 2021	30/9 2020
<i>Liabilities</i>	EUR	EUR
Selskabskapital <i>Share capital</i>	16.761	16.761
Overført resultat <i>Results brought forward</i>	345.401	333.957
Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the financial year</i>	<u>15.356</u>	<u>15.168</u>
Egenkapital i alt <i>Total equity</i>	<u>377.518</u>	<u>365.886</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	670	670
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>	2.313	134
Anden gæld <i>Other liabilities</i>	<u>0</u>	<u>239</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt <i>Total short-term liabilities</i>	<u>2.983</u>	<u>1.043</u>
Gældsforpligtelser i alt <i>Total liabilities</i>	<u>2.983</u>	<u>1.043</u>
Passiver i alt <i>Total equity and liabilities</i>	<u><u>380.501</u></u>	<u><u>366.929</u></u>
3 Oplysninger om dagsværdi <i>Fair value information</i>		
4 Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser <i>Contingent liabilities and other financial obligations</i>		
5 Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>		

Noter til årsrapporten
Notes to the Annual Report

1 **Finansielle anlægsaktiver**
Financial fixed assets

	Udlån	Kapitalandele i associerede virksomheder <i>Equity invest- ments in associated enterprises</i>	Andre værdipapirer <i>Other securities</i>
	<i>Loan</i>	<i>enterprises</i>	<i>securities</i>
Kostpris 1. oktober 2020 <i>Cost at 1 October 2020</i>	0	37.668	162.479
Tilgang <i>Additions</i>	146.491	0	19.254
Afgang <i>Disposals</i>	0	0	-50.000
Kostpris 30. september 2021 <i>Cost at 30 September 2021</i>	<u>146.491</u>	<u>37.668</u>	<u>131.733</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2020 <i>Revaluation at 1 October 2020</i>	0	-11.955	-19.155
Årets værdireguleringer <i>Annual revaluation</i>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>22.120</u>
Opskrivninger 30. september 2021 <i>Revaluation at 30 September 2021</i>	<u>0</u>	<u>-11.955</u>	<u>2.965</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021 <i>Book value at 30 September 2021</i>	<u>146.491</u>	<u>25.713</u>	<u>134.698</u>

2020/21 2019/20
EUR EUR

2 **Skat af årets resultat**
Tax of profit/loss for the year

Skat af årets resultat <i>Income tax expense</i>	2.510	464
Regulering skat vedrørende tidligere år <i>Income tax expense</i>	0	163
Årets regulering af udskudt skat <i>Deferred tax adjustments in the year</i>	5.039	3.614
	<u>7.549</u>	<u>4.241</u>

	2020/21	2019/20
	EUR	EUR
3		
Oplysninger om dagsværdi		
<i>Fair value information</i>		
Værdipapirer	134.698	143.324
<i>Securities</i>		
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>22.120</u>	<u>9.373</u>
<i>Fair value changes of the year recognized in the income statement</i>		
4		
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser		
<i>Contingent liabilities and other financial obligations</i>		
Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser, udover hvad der følger af den ordinære drift.		
<i>The Company has not undertaken liabilities outside of the ordinary course of its business.</i>		
5		
Personaleomkostninger		
<i>Staff costs</i>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Average number of full-time employees</i>		