

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

Best Buy Broker A/S

Nordre Fasanvej 91, 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 30 50 09 70

Årsrapport for tiden 1/10 2019 - 30/9 2020

(13. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 9/2 2021.

Dirigent
Fernando W. Olsen

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af grafisk virksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter. De økonomiske forhold, er i 2019/20, påvirket af COVID-19 refusion på kr. 33.623. Dette påvirker regnskabet positivt som følge heraf.

Der henvises til note 7 herom.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for Best Buy Broker A/S for tiden 1/10 2019 30/9 2020. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Frederiksberg, den 9. februar 2021

Direktion

Rene Juul Stenfeldt

Kenneth Hansen

Bestyrelse

Fernando W. Olsen
(Formand)

Rene Juul Stenfeldt

Camille Olsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Best Buy Broker A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Best Buy Broker A/S ApS for regnskabsåret 1/10 2019 - 30/9 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30/9 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/10 2019 - 30/9 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 9. februar 2021

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning med FWO Holding ApS samt øvrige koncernforbundne selskaber.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives lineært over 3-5 år, til en scrapværdi på kr. 0. Inventaranskaffelser under kr. 14.100 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejde

Igangværende arbejder måles til salgsværdien. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen samt de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Såfremt salgsværdien ikke kan måles pålideligt, måles et igangværende arbejde til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/10 2019 - 30/9 2020

Note		2019/20	2018/19
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	1.467.345	1.592.186
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-1.180.827	-1.266.788
2	Afskrivninger	0	-3.850
	Resultat før finansiering	286.518	321.548
	Finansielle indtægter	616	0
	Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	14.440	3.938
	Finansielle udgifter	-5.303	-7.068
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	-277
	Resultat før skat	296.271	318.141
3	Beregnete skatter	-69.272	-72.302
	Årets resultat	<u>226.999</u>	<u>245.839</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-23.001	-4.161
	Udbytte	250.000	250.000
		<u>226.999</u>	<u>245.839</u>

Balance pr. 30/9 2020

Note		30/9 2020	30/9 2019
	AKTIVER	kr.	kr.
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>23.384</u>	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>23.384</u>	<u>0</u>
4	Anlægsaktiver i alt	<u>23.384</u>	<u>0</u>
	Varebeholdninger	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
3	Udskudt skatteaktiv	4.021	7.076
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.340.172	2.048.482
	Igangværende arbejder	68.716	73.240
	Periodeafgrænsningsposter	50.136	4.210
	Tilgode hos tilknyttede virksomheder	1.371.291	1.351.309
	Andre tilgodehavender	<u>9.772</u>	<u>19.426</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.844.108</u>	<u>3.503.743</u>
	Bankindestående	<u>503.520</u>	<u>183.259</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>503.520</u>	<u>183.259</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.367.628</u>	<u>3.707.002</u>
	Aktiver i alt	<u><u>3.391.012</u></u>	<u><u>3.707.002</u></u>

Balance pr. 30/9 2020

Note	30/9 2020	30/9 2019
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	500.000	500.000
	1.058.168	1.081.169
	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
5	<u>1.808.168</u>	<u>1.831.169</u>
	1.047.955	1.472.718
	403	0
	66.217	70.790
	5.933	6.509
	<u>462.336</u>	<u>325.816</u>
	<u>1.582.844</u>	<u>1.875.833</u>
	<u>1.582.844</u>	<u>1.875.833</u>
	<u>3.391.012</u>	<u>3.707.002</u>
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	
7	Særlige poster	
8	Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning	

Noter

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Lønninger	1.026.521	1.098.735
Pensioner	137.928	148.503
Andre omkostninger til social sikring	4.370	6.379
Andre personaleudgifter	12.008	13.171
	<u>1.180.827</u>	<u>1.266.788</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
2 Afskrivninger		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	3.850
Indretning af lejede lokaler	0	0
	<u>0</u>	<u>3.850</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	66.217	70.790
Udskudt skat, regulering	3.055	1.512
	<u>69.272</u>	<u>72.302</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>4.021</u>	<u>7.076</u>
4 Anlægsaktiver		Andre anlæg driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum pr. 1/10 2019		<u>559.171</u>
Tilgang		23.384
Afgang		0
Anskaffelsessum pr. 30/9 2020		<u>582.555</u>
Afskrivninger pr. 1/10 2019		559.171
Afskrivninger i året		0
Afskrivninger vedrørende årets afgang		0
Afskrivninger pr. 30/9 2020		<u>559.171</u>
Bogført værdi pr. 30/9 2020		<u>23.384</u>

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/10 2019	500.000	1.081.169	250.000	1.831.169
Udbetalt udbytte	0	0	-250.000	-250.000
Årets resultat	0	-23.001	250.000	226.999
Egenkapital pr. 30/9 2020	500.000	1.058.168	250.000	1.808.168

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med FWO Holding ApS som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Foruden ovenstående forhold har selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

7 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Som omtalt i ledelsberetningen er årets resultat før skat påvirket positivt med kr. 33.623, som følge af refusion på COVID-19. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor medtaget i denne note.

Indtægten fremgår under bruttofortjeneste i resultatopgørelsen.

Særlige poster for dette år er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2019/20
	kr.
Indtægter	
COVID-19 refusion	33.623
Særlige poster indgår som en del af bruttofortjenesten i årsregnskabet:	
Bruttofortjeneste	33.623

8 Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

I regnskabsåret er der udbrudt coronavirus i Danmark og udbruddet er fortsat efter statusdagen. Dette har medført, at en række virksomheder er lukket, og at en del aktivitet i det danske samfund er indstillet. Dette har haft betydning for virksomhedens omsætning.

Det kan endnu ikke forudsiges, hvad den endelige påvirkning af økonomien i selskabet vil være. Vi formoder dog, at genåbningen af Danmark og indvirkningen af Covid-19 hjælpepakkerne gør, at der henover hele 2020, kun vil være tale om en påvirkning af økonomien, der er mulig at genoprette.

Vi har tilpasset omkostningerne løbende og der er således ikke usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Rene Juul Stenfeldt

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-247683988392

IP: 78.111.xxx.xxx

2021-02-11 08:41:01Z

NEM ID 

Rene Juul Stenfeldt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-247683988392

IP: 78.111.xxx.xxx

2021-02-11 08:41:01Z

NEM ID 

Camille Brockmann Sousa-Sousa Olsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-312775491271

IP: 78.111.xxx.xxx

2021-02-11 09:48:49Z

NEM ID 

Kenneth Hansen

Direktionsmedlem

Serienummer: CVR:20320346-RID:35096470

IP: 78.111.xxx.xxx

2021-02-13 17:14:55Z

NEM ID 

Fernando Olsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: fo@olsenolsenhomes.com

IP: 83.55.xxx.xxx

2021-02-22 16:26:39Z



Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-02-22 16:31:08Z

NEM ID 

Fernando Olsen

Dirigent

Serienummer: fo@olsenolsenhomes.com

IP: 83.55.xxx.xxx

2021-02-23 16:40:16Z



Penneo dokumentnøgle: PNYEG-W516U-73C5A-4AN64-04XAJ-JW31X

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>