

**Paradis Danmark A/S**  
Tornebuskegade 1, 1131 København K

**CVR-nr. 30 50 05 04**

**Årsrapport**

**2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2022

---

Jan Frank Steenhard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Paradis Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 29. juni 2022

### Direktion

Tim Boris Eklund

### Bestyrelse

Jan Frank Steenhard  
formand

Søren Falck Hansen

Finn Rosenthal

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til kapitalejerne i Paradis Danmark A/S**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Paradis Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 29. juni 2022

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

**Henrik Dalgaard**

statsautoriseret revisor  
mne34028

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Paradis Danmark A/S Tornebuskegade 1 1131 København K  Telefon: 35357902  CVR-nr.: 30 50 05 04 Stiftet: 13. april 2007 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jan Frank Steenhard, formand Søren Falck Hansen Finn Rosenthal
<b>Direktion</b>	Tim Boris Eklund
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkmosevej 20 A, 1. 6950 Ringkøbing
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Vendsyssel Østergade 15 9760 Vrå
<b>Advokatforbindelse</b>	Lundgrens Advokatpartnerselskab Tuborg Boulevard 12 DK-2900 Hellerup

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at administrere franchisebutikker i såvel Danmark som udland. Idet koncernen har afhændet dets aktiviteter i USA i januar 2021, har selskabet ikke haft franchiseaktivitet i udlandet i 2021.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 4.886 t.kr. mod 4.668 t.kr. sidste år. Selskabets driftsresultat er positivt med 614 t. kr. mod et underskud på 1.062 t.kr. i 2020. Årets resultat efter skat er negativt med 65 t.kr. mod et underskud på 1.852 t.kr.

Årets resultat var forventet i den strategiplan som igangsattes efter frasalget af de amerikanske aktiviteter primo 2021. Til trods for Coronaen's negative påvirkning af kundetrafikken, har selskabet forbedret sin lønsomhed. Denne udvikling ser ledelsen som skridt på vejen mod et stærkere Paradis Is med fokus på Danmark.

Årets resultat for 2021 og 2020 er påvirket af særlige poster. Der henvises til note 2, hvor de særlige poster er beskrevet.

### Særlige forhold

De danske og de amerikanske Paradis selskaber, har i januar 2021 indgået aftale om overdragelse af aktiviteterne i USA til 3. mand, herunder rettighederne til Paradis varemærket i USA.

Salget af varemærke og nettoaktiver er sket ved datterselskabs indgåelse af en betalingsaftale således salgssummen modtages over en årrække. Ledelsen har valgt at indregne indtægter i takt med at de modtages og i takt med at afsluttende omkostninger i USA afholdes. Som følge heraf, er der ikke indregnet et resultat fra datterselskaber i USA i indeværende år. I forventning om at de resterende afdrag på salgssummen modtages i de kommende år, vil dette resultere i positive indtægter.

### Selskabets kapitalberedskab

Selskabet har tabt den registrerede kapital og er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Egenkapitalen er således negativ med 16.441 t.kr. pr. 31. december 2021.

Selskabets kapitalberedskab vurderes at være tilstrækkeligt via fastholdelse af de nuværende kreditrammer fra pengeinstitut samt den ansvarlige lånekapital. Endvidere har selskabets aktionærer bekræftet at ville tilføre selskabet og de danske selskaber nødvendig likviditet, såfremt der måtte opstå behov.

Det forventes at selskabets primære kapitalejere tilfører selskabet ny likviditet i form af kontant kapitalforhøjelse på 2.000 t.kr., til styrkelse af strategien for udviklingen af den danske forretningsmodel. Kapitalforhøjelsen forventes at blive besluttet på selskabets ordinære generalforsamling. Endelig forventes det at selskabets primære kapitalejere vil eftergive deres ansvarlige lån i løbet af 2022. Disse lån udgør 5.102 t.kr. pr. 31. december 2021. Disse transaktioner vil forbedre selskabets kapitalstruktur betydeligt.

## **Ledelsesberetning**

---

Som følge heraf samt baseret på ledelsens forventninger til et positivt resultat for 2022, er det ledelsens opfattelse, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt for det kommende år. Der henvises endvidere til note 1.

### **Den forventede udvikling**

Selskabet har i januar 2021 afhændet dets aktiviteter i USA og tilpassede i 2020 den danske organisation til det danske marked. Som følge heraf, og i kombination med at coronaens påvirkning på forretnings- og fritidslivet i Danmark er ved at være afsluttet, forventer ledelsen et positivt resultat for 2022.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Selskabet har som led i strategien valgt selv at drive kædens to oprindelige forretninger i henholdsvis Århus og København.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Paradis Danmark A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Sammenligningstillene for 2020 er ændret i forhold til den aflagte årsrapport for 2020. I forbindelse med aflæggelsen af årsrapporten for 2021, er det konstateret at den gældseftergivelse der blev fortaget i forbindelse med gældskonverteringen til egenkapital i 2020 ikke er indregnet i balancen pr. 31. december 2020. Der blev konverteret gæld på 5.038 t.kr. til selskabskapital og eftergivet gæld på 785 t.kr. til overførte resultater. Som følge heraf er sammenligningstillene tilpasset således, at de ansvarlige lån er reduceret med 785 t.kr., udskudt skatteaktiv er reduceret med 173 t.kr. og egenkapitalen er forøget med 612 t.kr. Forholdet har ikke påvirket årets resultat i 2020 eller i 2021.

Årsrapporten er herudover aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang af ydelser til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 5-10 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Indretning af lejede lokaler**

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 3 år.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandel i tilknyttet virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i tilknyttet virksomhed vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Paradis Danmark A/S hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser samt omstruktureringer m.m. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.885.750</b>	<b>4.668.285</b>
3 Personaleomkostninger	-4.165.010	-5.648.174
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-106.392	-82.078
<b>Driftsresultat</b>	<b>614.348</b>	<b>-1.061.967</b>
Andre finansielle indtægter	2.250	175
4 Øvrige finansielle omkostninger	-528.083	-625.255
<b>Resultat før skat</b>	<b>88.515</b>	<b>-1.687.047</b>
5 Skat af årets resultat	-153.673	-164.508
<b>Årets resultat</b>	<b>-65.158</b>	<b>-1.851.555</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-65.158	-1.851.555
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-65.158</b>	<b>-1.851.555</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Anlægsaktiver</b>		
6 Goodwill	38.749	61.249
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>38.749</u>	<u>61.249</u>
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	270.145	111.107
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>270.145</u>	<u>111.107</u>
8 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	0
9 Andre værdipapirer og kapitalandele	700.000	700.000
10 Andre tilgodehavender	746.440	595.841
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.446.440</u>	<u>1.295.841</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.755.334</u></b>	<b><u>1.468.197</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Handelsvarer	134.142	112.622
Varebeholdninger i alt	<u>134.142</u>	<u>112.622</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	113.367	265.160
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	338.987	0
Udskudte skatteaktiver	168.322	327.301
Andre tilgodehavender	253.376	192.540
Periodeafgrænsningsposter	26.177	28.968
Tilgodehavender i alt	<u>900.229</u>	<u>813.969</u>
Likvide beholdninger	6.078	80.575
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.040.449</u></b>	<b><u>1.007.166</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.795.783</u></b>	<b><u>2.475.363</u></b>



## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		2021	2020
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	625.000	625.000
	Overført resultat	-17.066.231	-17.001.073
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-16.441.231</b>	<b>-16.376.073</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Andre hensatte forpligtelser	300.000	300.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Ansvarlig lånekapital	5.101.948	5.022.498
	Anden gæld	921.605	1.014.005
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.023.553</u>	<u>6.036.503</u>
	Gæld til pengeinstitutter	10.739.287	10.284.800
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	478.699	736.695
11	Anden gæld	<u>1.695.475</u>	<u>1.493.438</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>12.913.461</u>	<u>12.514.933</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>18.937.014</b>	<b>18.551.436</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.795.783</b>	<b>2.475.363</b>

- 1 Selskabets kapitalberedskab**
- 2 Særlige poster**
- 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 13 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2021	625.000	-17.613.370	-16.988.370
Gældseftergivelse i 2020, ansvarligt lån	0	612.297	612.297
Korrigeret egenkapital 1. januar 2021	625.000	-17.001.073	-16.376.073
Årets overførte overskud eller underskud	0	-65.158	-65.158
	<b>625.000</b>	<b>-17.066.231</b>	<b>-16.441.231</b>

## Noter

---

### 1. Selskabets kapitalberedskab

Selskabet har tabt den registrerede kapital og er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Egenkapitalen er negativ med 16.441 t.kr. pr. 31. december 2021.

Ved vurderingen af selskabets kapitalforhold skal det noteres at selskabets aktionærer har ydet ansvarlige lån på 5.102 t.kr. pr. 31. december 2021. De primære aktionærer har bekræftet at de ikke vil kræve de ansvarlige lån indfriet.

Endvidere har selskabets aktionærer bekræftet at ville tilføre selskabet og de danske koncernselskaber nødvendig likviditet såfremt der måtte opstå behov for at kunne imødekomme de danske selskabers finansielle og operationelle forpligtelser.

Det forventes at selskabets primære kapitalejere tilfører selskabet ny likviditet i form af kontant kapitalforhøjelse på 2.000 t.kr. Kapitalforhøjelsen forventes at blive besluttet på selskabets ordinære generalforsamling.

Som følge heraf samt baseret på ledelsens forventninger til et positivt resultat for 2022, er det ledelsens opfattelse at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt for det kommende år og regnskabet kan aflægges med fortsat drift for øje.

### 2. Særlige poster

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Årets resultat før skat for 2021 er positivt påvirket af Covid-19 kompensation, som er indtægtsført under andre driftsindtægter, der indgår i bruttofortjenesten.

Årets resultat for 2020 var påvirket af udgifter til tilpasning af selskabets organisation som følge af afvikling af aktiviteterne i USA.

## Noter

---

### 2. Særlige poster (fortsat)

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Indtægter:		
Covid-19 kompensation	876.192	73.215
	<u>876.192</u>	<u>73.215</u>
Omkostninger:		
Udgifter vedrørende afvikling af aktiviteter i USA	0	1.532.376
	<u>0</u>	<u>1.532.376</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste	876.192	-143.195
Personaleomkostninger i opsigelsesperiode	0	-1.289.189
Øvrige finansielle poster	0	-26.777
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>876.192</u></b>	<b><u>-1.459.161</u></b>

### 3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	3.757.580	5.139.620
Pensioner	341.555	461.084
Andre omkostninger til social sikring	65.875	47.470
	<b><u>4.165.010</u></b>	<b><u>5.648.174</u></b>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>9</u>
--	----------	----------

### 4. Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	26.777
Andre finansielle omkostninger	528.083	598.478
	<b><u>528.083</u></b>	<b><u>625.255</u></b>

### 5. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	-100.207	164.508
Regulering af tidligere års skat	253.880	0
	<b><u>153.673</u></b>	<b><u>164.508</u></b>

## Noter

---

### 6. Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar	225.000
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>225.000</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	163.751
Årets afskrivninger	22.500
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>186.251</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>38.749</b>

### 7. Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Indretning lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar	397.792	30.742
Tilgang	187.300	55.629
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>585.092</b>	<b>86.371</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar	293.138	24.289
Årets afskrivninger	65.453	18.439
<b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>	<b>358.591</b>	<b>42.728</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>226.501</b>	<b>43.643</b>

## Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>8. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	17.994.759	6.185.192
Tilgang i årets løb ved fusion	0	17.994.759
Afgang i årets løb	0	-6.185.192
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>17.994.759</u></b>	<b><u>17.994.759</u></b>
Nedskrivninger 1. januar	-17.994.759	-6.000.851
Årets tilbageførsler på afgang	0	6.000.851
Tilgang i årets løb ved fusion	0	-17.994.759
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b><u>-17.994.759</u></b>	<b><u>-17.994.759</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Paradis International A/S	København	100 %
<b>9. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	700.000	700.000
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>700.000</u></b>	<b><u>700.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>700.000</u></b>	<b><u>700.000</u></b>
<b>10. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. januar	595.841	654.653
Tilgang i årets løb	169.580	8.983
Afgang i årets løb	-18.981	-67.795
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>746.440</u></b>	<b><u>595.841</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>746.440</u></b>	<b><u>595.841</u></b>
<b>11. Anden gæld</b>		
Anden gæld indeholder moms-lån på 603 t.kr.		

## Noter

---

### 12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 10.739 t.kr. har selskabet deponeret ejerpantebreve på i alt 5.600 t.kr. samt stillet virksomhedspant på nominelt 7.100 t.kr. Virksomhedspantet og ejerpantebrevene omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Varebeholdninger	134
Andelsboligbevis	700
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	113
Driftsmateriel og lejerettigheder	39

### 13. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået lejeaftaler med en samlet lejeforpligtelse i uopsigelighedsperioden på 2.444 t.kr., hvoraf 1.180 t.kr. modsvares af fremlejeaftaler.

Ud over finansielle leasingkontrakter har selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 202 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 33 måneder og en samlet restleasingydelse på 353 t.kr.

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet og dets datterselskaber, herunder Paradis California LLC og Paradis USA LLC, er part i de indgåede franchiseaftaler med franchisetagere i USA.

Der er i januar 2021 indgået aftale omkring salg af varemærke og nettoaktiver i USA. Der kan være risiko for, at der vil blive rejst krav mod selskabet eller dennes datterselskaber i form af tab relateret til misligholdelse af franchiseaftaler eller øvrige krav.

Ledelsen vurderer, at det er muligt at der vil forekomme krav. Idet ledelsen ikke har kendskab til specifikke krav siden aftalens indgåelse i januar 2021, er der ikke afsat et beløb til imødegåelse heraf pr. 31. december 2021.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.