

# ÅRSRAPPORT 2016

## **FREDAN ApS**

Gustav Adolfs Gade 3, 5. th.  
2100 København Ø

CVR nr. 30500105

### **Indsender:**

Revision & Data A/S  
Lyngbyvej 225  
2900 Hellerup

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 26. maj 2017

### **Dirigent**

Helle Carlsen

---

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

FREDAN ApS  
Gustav Adolfs Gade 3, 5. th.  
2100 København Ø

Telefon: 2820 0400

CVR-nr.: 30500105  
Stiftelsesdato: 11. april 2007  
Hjemsted: Københavns Kommune  
Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016

## Direktion

Helle Carlsen  
Søren Tinggaard Carlsen

## Revisor

Revision & Data A/S  
Registrerede revisorer  
Lyngbyvej 225  
2900 Hellerup

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
26. maj 2017, på selskabets adresse.

## Ledelsespåtegning

---

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016 for FREDAN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldt.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for næste år ikke revideres. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. maj 2017

### **Direktion:**

Helle Carlsen

Søren Tinggaard Carlsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i FREDAN ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FREDAN ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 26. maj 2017

### **Revision & Data A/S**

CVR-nr. 12475780

Steen Bo Petersen

Registreret revisor FSR

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive formueforvaltning.

## **Usædvanlige forhold**

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i 2016

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for FREDAN ApS 2016 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indregnes som omkostninger i form af administrationsomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtigelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Sambeskatning**

Selskabet er sambeskattet med et datterselskab og er administrationselskab for dette. Hele koncernens skat er afsat.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
Bruttofortjeneste/-tab	-21.806	-19.466
1. Personaleomkostninger	0	-800
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-21.806</b>	<b>-20.266</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender	-51.345	658.657
Andre finansielle indtægter	936.897	2.834.652
Andre finansielle omkostninger	-2.370	930
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>861.376</b>	<b>3.473.973</b>
Skat af årets resultat	-189.838	-421.555
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>671.538</b>	<b>3.052.418</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte	0	2.000.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Overført resultat	568.138	951.218
<b>Disponeret i alt</b>	<b>671.538</b>	<b>3.052.418</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	50.000	50.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	26.442.204	24.899.420
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>26.492.204</b>	<b>24.949.420</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>26.492.204</b>	<b>24.949.420</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender	394.172	642.910
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>394.172</b>	<b>642.910</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide beholdninger	1.987.680	2.863.242
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>1.987.680</b>	<b>2.863.242</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.381.852</b>	<b>3.506.152</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>28.874.056</b>	<b>28.455.572</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
<b>PASSIVER</b>		
<b>3. EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført overskud eller underskud	28.549.692	27.981.554
Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>28.778.092</b>	<b>28.207.754</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	95.964	247.818
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>95.964</b>	<b>247.818</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>95.964</b>	<b>247.818</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>28.874.056</b>	<b>28.455.572</b>

4. Eventualforpligtelser
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
6. Ejerforhold

## Noter

	2016	2015
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	0	0

	2016	2015
Andre omkostninger til social sikring	0	800
	<b>0</b>	<b>800</b>

### Tilknyttede selskaber

<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
<b>Anskaffelsessum:</b>	
Anskaffelsessum, primo	50.000
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>50.000</b>

**Bogført værdi, ultimo** **50.000**

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
<b>3. EGENKAPITAL</b>				
Egenkapital, primo	125.000	27.981.554	0	28.106.554
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	568.138	103.400	671.538
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>28.549.692</b>	<b>103.400</b>	<b>28.778.092</b>

#### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomheden Regn Med Mere ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat. Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten og er indregnet under anden gæld med kr. 209.594.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

## Noter

---

### **5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### **6. Ejerforhold**

Følgende kapitalejere ejer mere end 5%

Helle Carlsen  
Gustav Adolfs Gade 3, 5th.  
2100 København Ø.

Søren Tinggaard Carlsen  
Gustav Adolfs Gade 3, 5th.  
2100 København Ø.