

## **RBA Holding ApS**

**Hellevej 5  
8800 Viborg**

**CVR-nr. 30 49 81 00**

**Årsrapport for 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. februar 2023

---

Rasmus Bach Andreasen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for RBA Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 25. februar 2023

### **Direktion**

Rasmus Bach Andreasen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i RBA Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for RBA Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 25. februar 2023

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32181

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

RBA Holding ApS  
Hellevej 5  
8800 Viborg

CVR-nr.: 30 49 81 00

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Hjemsted: Viborg

### Direktion

Rasmus Bach Andreasen

### Revisor

Andersen Revision  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Vestervangsvej 14  
8800 Viborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele og udlejning af fast ejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 471.111, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 4.218.895.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>9.849</b>	<b>26.706</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		459.626	131.883
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	800.602
Finansielle indtægter	1	16.209	2.078
Finansielle omkostninger	2	<u>-7.559</u>	<u>-20.664</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>478.125</b>	<b>940.605</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-7.014</u>	<u>-1.870</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>471.111</u></b>	<b><u>938.735</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		58.900	57.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-534.285	806.485
Overført resultat		<u>946.496</u>	<u>75.050</u>
		<b><u>471.111</u></b>	<b><u>938.735</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme	4	464.037	464.037
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>464.037</b>	<b>464.037</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	2.345.818	2.017.192
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	1.056.411
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.345.818</b>	<b>3.073.603</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.809.855</b>	<b>3.537.640</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.200	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.496.953	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	301.863
Andre tilgodehavender		0	62.500
Udskudt skatteaktiv		0	2.043
Selskabsskat		0	20.534
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		163.812	35.596
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.662.965</b>	<b>422.536</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>13.275</b>	<b>121.440</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.676.240</b>	<b>543.976</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.486.095</b>	<b>4.081.616</b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.220.818	2.755.103
Overført resultat		1.814.177	867.681
Foreslået udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.218.895</u></b>	<b><u>3.804.984</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		857	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>857</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		42.708	84.117
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b><u>42.708</u></b>	<b><u>84.117</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	41.000	41.000
Banker		765	0
Gæld til associerede virksomheder		0	115.200
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		13.944	7.564
Selskabsskat		133.926	0
Anden gæld		34.000	28.751
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>223.635</u></b>	<b><u>192.515</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>266.343</u></b>	<b><u>276.632</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.486.095</u></b>	<b><u>4.081.616</u></b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somhedska- pital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	2.755.103	867.681	57.200	3.804.984
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-57.200	-57.200
Årets resultat	0	-534.285	946.496	58.900	471.111
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>2.220.818</b>	<b>1.814.177</b>	<b>58.900</b>	<b>4.218.895</b>

## Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	16.168	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	2.024
Andre finansielle indtægter	<u>41</u>	<u>54</u>
	<b><u>16.209</u></b>	<b><u>2.078</u></b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	10.628
Andre finansielle omkostninger	<u>7.559</u>	<u>10.036</u>
	<b><u>7.559</u></b>	<b><u>20.664</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	4.114	1.870
Årets udskudte skat	<u>2.900</u>	<u>0</u>
	<b><u>7.014</u></b>	<b><u>1.870</u></b>
<b>4 Aktiver der måles til dagsværdi</b>		
		<u>Investerings-</u>
		<u>ejendomme</u>
Kostpris 1. januar 2022		<u>464.037</u>
Kostpris 31. december 2022		<u>464.037</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>		<b><u>464.037</u></b>

## Noter

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2022	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	1.892.192	2.157.309
Årets resultat	459.626	131.883
Udbytte modtaget	<u>-131.000</u>	<u>-397.000</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>2.220.818</u>	<u>1.892.192</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b><u>2.345.818</u></b>	<b><u>2.017.192</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
City Biludlejning ApS	Viborg	100%

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. januar 2022	<u>Gæld</u> 31. december 2022	<u>Afdrag</u> næste år	<u>Restgæld</u> efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>125.117</u>	<u>83.708</u>	<u>41.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>125.117</u></b>	<b><u>83.708</u></b>	<b><u>41.000</u></b>	<b><u>0</u></b>

## **Noter**

### **7 Eventualforpligtelser**

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttet selskabs gæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret.

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 84, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør t.kr. 464.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for RBA Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

##### *Investeringsjendomme*

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Efter første indregning måles investeringsjendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsjendomme indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

RBA Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.