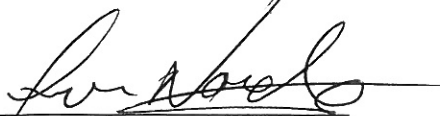


JLNP Holding ApS
Krogvej 2, Nordby, 6720 Fanø

Årsrapport for
2015

CVR-nr. 30 49 71 98

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15/11-16



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for JLNP Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 14. januar 2016

Bestyrelse



Jens Lauritz Nordberg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i JLNP Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for JLNP Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, gør vi opmærksom på, at oplysningerne i ledelsesberetningen på side 5, hvori ledelsen redegør for sin vurdering af selskabets kapitalberedskab og evne til at fortsætte driften. Ledelsen bedømmer, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt og forventningerne til de fremtidige driftsresultater er positive og aflægges i overensstemmelse hermed årsrapporten under forudsætningen om virksomhedens fortsat drift.

Selskabet har tabt hele anpartskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab. Ledelsen har afgivet en tilfredsstillende redegørelse for kapitalforholdene og vi er enige i ledelsens valg af fortsat drift som forudsætning for regnskabsaflæggelsen.

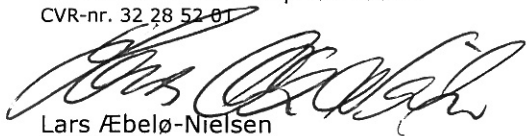
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 14. januar 2016

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01



Lars Æbelø-Nielsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

JLNP Holding ApS
Krogvej 2, Nordby
6720 Fanø

CVR-nr.: 30 49 71 98
Stiftet: 10. april 2007
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
9. regnskabsår

Bestyrelse

Jens Lauritz Nordberg, Krogvej 2, 6720 Fanø

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Edison Park 4
6715 Esbjerg N

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive udlejnings- og rengøringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 381.376 mod 186.749 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -310.346 mod -164.841 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt hele indskudskapitalen. Under iagttagelse af bestemmelserne i Selskabslovens § 119, har ledelsen vurderet selskabets kapitalberedskab og fremtid.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabets kapitalberedskab er forsvarligt, og det er sandsynligt, at kapitalen kan reetableres indenfor en 3 - 4 årig periode.

Ledelsen har på den baggrund valgt at aflægge regnskabet efter forudsætningen om fortsat drift.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JLNP Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter..

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragsperioden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	381.376	186.749
2 Personaleomkostninger	-295.692	-202.144
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-119.440	-63.198
Driftsresultat	-33.756	-78.593
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	19.196
Andre finansielle indtægter	301	24
3 Øvrige finansielle omkostninger	-276.891	-105.468
Resultat før skat	-310.346	-164.841
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-310.346	-164.841
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-310.346	-164.841
Disponeret i alt	-310.346	-164.841

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver			
4	Grunde og bygninger	<u>2.838.824</u>	<u>2.913.457</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.838.824</u>	<u>2.913.457</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.838.824</u>	<u>2.913.457</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	99.060	22.079
5	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	67.255
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	4.000
	Andre tilgodehavender	<u>145.463</u>	<u>171.322</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>248.523</u>	<u>264.656</u>
	Likvide beholdninger	<u>24.685</u>	<u>50.829</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>273.208</u>	<u>315.485</u>
Aktiver i alt		<u>3.112.032</u>	<u>3.228.942</u>

Balance 31. december

Passiver		2015	2014
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	125.000	125.000
7	Overført resultat	-399.359	-89.012
	Egenkapital i alt	<u>-274.359</u>	<u>35.988</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	1.601.367	576.238
	Gæld til pengeinstitutter	1.489.121	2.361.315
	Anden gæld	0	75.504
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.090.488</u>	<u>3.013.057</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	64.000	38.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	24.000	14.500
	Anden gæld	207.903	127.397
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>295.903</u>	<u>179.897</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.386.391</u>	<u>3.192.954</u>
	Passiver i alt	<u>3.112.032</u>	<u>3.228.942</u>

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**10 Eventualposter**

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Usikkerhed om going concern		
Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret tabt hele indskudskapitalen. Under iagttagelse af bestemmelserne i selskabslovens § 119 har ledelsen vurderet selskabets kapitalberedskab og fremtid.		
Det er ledelesens opfattelse, at selskabets kapitalberedskab er forsvarligt og det er sandsynligt, at kapitalen kan reetableres inden 3-4 år ved positive driftsresultater.		
Ledelsen har på denne baggrund valgt at aflægge regnskabet under forudsætning af fortsat drift.		
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	254.755	175.110
Pensioner	32.421	22.291
Andre omkostninger til social sikring	4.230	3.060
Personaleomkostninger i øvrigt	4.286	1.683
	<u>295.692</u>	<u>202.144</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>276.891</u>	<u>105.468</u>
	<u>276.891</u>	<u>105.468</u>

Noter

4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2015	3.094.297
Tilgang	44.807
Kostpris 31. december 2015	<u>3.139.104</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	180.840
Årets afskrivninger	119.440
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>300.280</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>2.838.824</u>

5. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af igangværende arbejder	0	67.255
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>0</u>	<u>67.255</u>

6. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2015	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

7. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2015	-89.013	75.829
Årets overførte overskud eller underskud	-310.346	-164.841
	<u>-399.359</u>	<u>-89.012</u>

8. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Gæld til realkreditinstitutter	64.000	1.350.000	1.665.367	614.238
Gæld til pengeinstitutter	0	900.000	1.489.121	2.361.315
	<u>64.000</u>	<u>2.250.000</u>	<u>3.154.488</u>	<u>2.975.553</u>

Noter

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.665 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 2.839 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.500 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet tabsgaranti overfor Fanø Sparekasse. Tabsgarantien udgør t.kr. 100 pr. 31. december 2015.