martinsen
Rådgivning & Revision

Hedemarken 23
DK-7200 Grindsted

Tlf. 75 32 12 33
Fax 76 11 44 01

www.martinsen.dk

CVR-nr. 32 28 52 01

TEL Holding ApS

Hjortsvangen 62, 7323 Give

Årsrapport for

1. oktober 2015 - 30. september 2016

CVR-nr. 30 49 69 65

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. december 2016.

Torben Hauge Lund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side	
	Påtegninger
1	Ledelsespåtegning
2	Den uafhængige revisors erklæringer
	Ledelsesberetning
4	Selskabsoplysninger
5	Ledelsesberetning
	Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016
6	Anvendt regnskabspraksis
10	Resultatopgørelse
11	Balance
13	Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for TEL Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 9. december 2016

Direktion

Torben Hauge Lund

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i TEL Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TEL Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Grindsted, den 9. december 2016

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Michael Rechnagel
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	TEL Holding ApS Hjortsvangen 62 7323 Give	
	CVR-nr.:	30 49 69 65
	Stiftet:	12. marts 2007
	Hjemsted:	Vejle
	Regnskabsår:	1. oktober - 30. september
Direktion	Torben Hauge Lund, Hestehaven 36, 7323 Give	
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hedemarken 23 7200 Grindsted	
Associerede virksomheder	El-Kontakten Give ApS, Give El-Kontakten Invest ApS, Give	

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at besidde kapitalandele og aktier, foretage investeringer i øvrigt og ligeartet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -20 t.kr. mod -28 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 28 t.kr. mod 340 t.kr. sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TEL Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter vedrørende ejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til autodrift og administration.

Omkostninger vedrørende ejendomme

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0%

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede anparter der måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien af anparterne lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		2015/16	2014/15
	Bruttotab	**-20.273**	**-27.986**
	Afskrivninger af anlægsaktiver	-57.452	-113.001
	Driftsresultat	**-77.725**	**-140.987**
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	172.411	474.425
	Andre finansielle indtægter	30.157	22.301
	Andre finansielle omkostninger	-96.954	-15.734
	Resultat før skat	**27.889**	**340.005**
1	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**27.889**	**340.005**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-277.589	274.425
	Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
	Overføres til overført resultat	204.278	0
	Disponeret fra overført resultat	0	-34.220
	Disponeret i alt	**27.889**	**340.005**

Balance 30. september

Note	Aktiver	2016	2015
	Anlægsaktiver		
2	Grunde og bygninger	2.402.844	917.778
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	67.367	101.767
	Materielle anlægsaktiver i alt	2.470.211	1.019.545
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.289.708	1.567.297
	Andre værdipapirer og kapitalandele	7.649	84.911
	Finansielle anlægsaktiver i alt	1.297.357	1.652.208
	Anlægsaktiver i alt	**3.767.568**	**2.671.753**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	105.590	136.224
	Tilgodehavende selskabsskat	408	0
	Andre tilgodehavender	3.750	0
	Periodeafgrænsningsposter	10.976	8.328
	Tilgodehavender i alt	120.724	144.552
	Andre værdipapirer	43.399	58.950
	Værdipapirer i alt	43.399	58.950
	Likvide beholdninger	48.347	29.653
	Omsætningsaktiver i alt	**212.470**	**233.155**
	Aktiver i alt	**3.980.038**	**2.904.908**

Balance 30. september

Note	Passiver	2016	2015
	Egenkapital		
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.162.707	1.440.296
6	Overført resultat	1.363.729	1.159.451
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
	Egenkapital i alt	**2.752.636**	**2.824.547**
	Gældsforpligtelser		
8	Gæld til pengeinstitutter	929.514	0
	Deposita	34.400	14.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	963.914	14.000
	Kortfristet del af langfristet gæld	68.300	0
	Anden gæld	195.188	66.361
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	263.488	66.361
	Gældsforpligtelser i alt	**1.227.402**	**80.361**
	Passiver i alt	**3.980.038**	**2.904.908**

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

		2015/16	2014/15
1.	**Skat af årets resultat**		
	Aktuel skat	0	0
	Årets regulering af udskudt skat	0	0
		0	**0**

2. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	928.840	172.000
Tilgang	1.504.819	0
Kostpris ultimo	**2.433.659**	**172.000**
Af- og nedskrivninger primo	11.062	70.233
Årets afskrivninger	19.753	34.400
Af- og nedskrivninger ultimo	**30.815**	**104.633**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**2.402.844**	**67.367**

Noter

		30/9 2016	30/9 2015
3.	**Kapitalandele i associerede virksomheder**		
	Kostpris primo	127.000	127.000
	Kostpris ultimo	**127.000**	**127.000**
	Opskrivninger primo	1.440.297	1.165.872
	Årets resultat	172.411	474.425
	Udbytte	-450.000	-200.000
	Opskrivninger ultimo	**1.162.708**	**1.440.297**
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	**1.289.708**	**1.567.297**

Associerede virksomheder:

	Hjemsted	**Ejerandel**
El-Kontakten Give ApS	Give	50 %
El-Kontakten Invest ApS	Give	50 %

4.	**Virksomhedskapital**		
	Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
		125.000	**125.000**
5.	**Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**		
	Reserve for opskrivninger primo	1.440.296	1.165.871
	Resultatandel	-277.589	274.425
		1.162.707	**1.440.296**
6.	**Overført resultat**		
	Overført resultat primo	1.159.451	1.193.671
	Årets overførte overskud eller underskud	204.278	-34.220
		1.363.729	**1.159.451**

Noter

		30/9 2016	30/9 2015
7.	**Foreslået udbytte for regnskabsåret**		
	Udbytte primo	99.800	49.200
	Udloddet udbytte	-99.800	-49.200
	Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
		101.200	**99.800**

8.	**Gæld til pengeinstitutter**		
	Gæld til pengeinstitut	997.814	0
		997.814	0
	Heraf forfalder inden for 1 år	-68.300	0
		929.514	**0**
	Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	647.000	0

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.440 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30.09.2016 udgør i alt 2.403 t.kr.