

# **STEEN KRISTENSEN INVEST ApS**

Ingegårdsvej 11  
4340 Tølløse

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**03/11/2017**

---

**Søren Troensegaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           STEEN KRISTENSEN INVEST ApS  
Ingegårdsvej 11  
4340 Tølløse

CVR-nr:                 30495152  
Regnskabsår:         01/07/2016 - 30/06/2017

**Revisor**                 TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab  
Park Allé 295  
2605 Brøndby  
DK Danmark

CVR-nr:                 38267132  
P-enhed:                1022020699

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport 2016/17, som er udarbejdet og aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tølløse, den 02/11/2017

## Direktion

Steen Kristensen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Steen Kristensen Invest ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Steen Kristensen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor igen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, 02/11/2017

Michael Vinther Andersen  
Registreret revisor  
TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR: 38267132

# Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år omfattet besiddelse af kapitalandele i associeret virksomhed samt virksomhed naturligt forbundet hermed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Generelt om indregning og måling

Den regnskabsmæssige begrebsramme er uændret i forhold til sidste år og omfatter tilvalgte informationer fra højere regnskabsklasser.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste er et sammendrag af resultat af kapitalandele i associerede virksomheder samt eksterne omkostninger, som omfatter administrationsomkostninger.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til indre værdi.

Tilgodehavender måles til pålydende værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Kortfristede gældsforpligtelser i form af gæld til leverandører og anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat indregnes i balancen med beregnet skat af årets skattepligtige resultat. Den indregnede forpligtelse er reduceret med betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes i balancen med 22% af forskel mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og gældsforpligtelser.

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>174.247</b>	<b>293.747</b>
Personaleomkostninger .....		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>174.247</b>	<b>293.747</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>174.247</b>	<b>293.747</b>
Skat af årets resultat .....	1	1.606	1.364
<b>Årets resultat .....</b>		<b>175.853</b>	<b>295.111</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		100.000	150.000
Overført resultat .....		-24.147	45.111
<b>I alt .....</b>		<b>175.853</b>	<b>295.111</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.750.000	1.650.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.750.000</b>	<b>1.650.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.750.000</b>	<b>1.650.000</b>
Udbytte hos associerede virksomheder .....		81.500	150.000
Andre tilgodehavender .....		4.730	3.124
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>86.230</b>	<b>153.124</b>
Likvide beholdninger .....		466.114	411.117
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>552.344</b>	<b>564.241</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.302.344</b>	<b>2.214.241</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		750.000	650.000
Overført resultat .....		1.147.094	1.171.241
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>2.122.094</b>	<b>2.046.241</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		7.250	7.000
Skyldig selskabsskat .....		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		173.000	161.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>180.250</b>	<b>168.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>180.250</b>	<b>168.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.302.344</b>	<b>2.214.241</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-1.606	-1.364
	<u>-1.606</u>	<u>-1.364</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.000.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.000.000</u></b>
Nettoopskrivninger primo	650.000
Andel i årets resultat jf. note	181.500
Udloddet udbytte	-81.500
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b><u>750.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.750.000</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
K & S TreeCare ApS, 4340 Tølløse	50%	1.750.000	181.500

### **3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter besiddelse af kapitalandele i den associerede virksomhed K & S TreeCare ApS samt virksomhed naturligt forbundet hermed. Udover virksomhedens direktør har der ikke været beskæftiget medarbejdere, og der er ikke sket væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

### **4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden yder selvskyldnerkaution overfor Nykredit Bank A/S og Nykredit Realkredit A/S omhandlende disse kreditinstitutters engagement med K & S TreeCare ApS.

Der foreligger herudover ikke pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller eventualforpligtelser.

### **5. Oplysning om ejerskab**

#### **Ejerforhold**

Virksomhedens anpartskapital er kr. 125.000.

I henhold til kapitalejerfortegnelsen ejer nedennævnte min. fem procent af stemmerne eller virksomhedskapitalen:

Direktør Steen Kristensen, Ingegårdsvej 11, 4340 Tølløse.

#### **Nærtstående parter**

Virksomheden har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter: Ingen.

#### **Koncernforhold**

Indgår i koncernregnskab for: Ingen.

### **6. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser**

Den opgjorte udskudte skat vedrører forskel mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og gældsforpligtelser samt skattemæssig resultatsaldo. Aktivet er indregnet som Andre tilgodehavender.