

---

# *Frants Norre Holding ApS*

Juliedalvej 7, 4180 Sorø

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 30 49 42 02

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 19/6 2024

Otto Thomas Frants  
Norre  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Frants Norre Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 19. juni 2024

Direktion

Otto Thomas Frants Norre  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Frants Norre Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Frants Norre Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringsted, den 19. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Sloth Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Frants Norre Holding ApS Juliedalvej 7 4180 Sorø  CVR-nr: 30 49 42 02 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 30. marts 2007 Regnskabsår: 17. regnskabsår Hjemstedskommune: Sorø
<b>Direktion</b>	Otto Thomas Frants Norre
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Eventyrvej 16 4100 Ringsted

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>332.815</b>	<b>357.924</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-142.699	-99.749
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>190.116</b>	<b>258.175</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	456.435	542.530
Finansielle indtægter	3	202.601	38.813
Finansielle omkostninger		-71.689	-769.118
<b>Resultat før skat</b>		<b>777.463</b>	<b>70.400</b>
Skat af årets resultat	4	-88.000	99.000
<b>Årets resultat</b>		<b>689.463</b>	<b>169.400</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	221.800	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-41.065	142.530
Overført resultat	508.728	-90.930
	<b>689.463</b>	<b>169.400</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		8.519.612	7.184.161
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		257.151	170.301
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>8.776.763</b>	<b>7.354.462</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	5.179.895	5.243.440
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.179.895</b>	<b>5.243.440</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.956.658</b>	<b>12.597.902</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		169.500	118.800
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		956.055	884.974
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8	323.716	103.562
Udskudt skatteaktiv		11.000	99.000
Selskabsskat		73.094	49.998
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.533.365</b>	<b>1.256.334</b>
<b>Værdipapirer</b>	7	<b>1.956.075</b>	<b>1.809.245</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.969</b>	<b>528.042</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.492.409</b>	<b>3.593.621</b>
<b>Aktiver</b>		<b>17.449.067</b>	<b>16.191.523</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.596.542	2.637.607
Overført resultat		11.200.561	10.691.833
Foreslået udbytte for regnskabsåret		221.800	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>14.143.903</b>	<b>13.572.240</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.412.682	2.496.093
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>2.412.682</b>	<b>2.496.093</b>
Gæld til realkreditinstitutter		82.415	80.000
Kreditinstitutter		765.216	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	6.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.125	31.125
Anden gæld		13.726	5.565
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>892.482</b>	<b>123.190</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.305.164</b>	<b>2.619.283</b>
<b>Passiver</b>		<b>17.449.067</b>	<b>16.191.523</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.637.607	10.691.833	117.800	13.572.240
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	-41.065	508.728	221.800	689.463
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>2.596.542</b>	<b>11.200.561</b>	<b>221.800</b>	<b>14.143.903</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i associerede virksomheder samt drive juletræsproduktion og udlejningsvirksomhed.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud	456.435	831.995
Afskrivning af goodwill	<u>0</u>	<u>-289.465</u>
	<b><u>456.435</u></b>	<b><u>542.530</u></b>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	33.275	21.748
Andre finansielle indtægter	<u>169.326</u>	<u>17.065</u>
	<b><u>202.601</u></b>	<b><u>38.813</u></b>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	88.000	-99.000
	<b><u>88.000</u></b>	<b><u>-99.000</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	7.561.181	1.601.250
Tilgang i årets løb	1.400.000	165.000
Kostpris 31. december	8.961.181	1.766.250
Ned- og afskrivninger 1. januar	377.020	1.430.949
Årets afskrivninger	64.549	78.150
Ned- og afskrivninger 31. december	441.569	1.509.099
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>8.519.612</b>	<b>257.151</b>
	2023	2022
	DKK	DKK

## 6. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	2.605.853	2.605.833
Afgang i årets løb	-22.500	0
Kostpris 31. december	2.583.353	2.605.833
Værdireguleringer 1. januar	2.637.607	2.495.077
Årets afgang	22.500	0
Årets resultat	456.435	831.995
Modtagne udbytter	-520.000	-400.000
Afskrivning på goodwill	0	-289.465
Værdireguleringer 31. december	2.596.542	2.637.607
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.179.895</b>	<b>5.243.440</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
RMF Holding ApS	Sorø	138.889	40%
PP Compac Holding ApS	Sorø	126.000	33%
Norre & Krog I/S	Sorø	0	50%
JFF Grusgrav ApS (solgt i 2023)	Lundby	50.000	0%

# Noter til årsregnskabet

## 7. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Børsnoterede værdipapirer	146.850	1.956.075

## 8. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere mv.

Tilgodehavende på balancedagen

Tilgodehavendet er afledt af sædvanlige forretningsmæssige dispositioner.

Direktion
DKK
306.306

## 9. Langfristede gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år

2023	2022
DKK	DKK
2.068.299	2.176.000
<b>2.068.299</b>	<b>2.176.000</b>

## 10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på

2023	2022
DKK	DKK
5.792.566	5.893.662

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor et koncernforbundet selskab.

Selskabet deltager i et I/S med en ejerandel på 50%. Virksomheden er indregnet som kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. Pr. 31/12 2023 har I/S'et samlede aktiver på DKK 1.7152.941 og samlede gældsforpligtelser for i alt DKK 703.823. Deltagerne i I/S'et hæfter solidarisk.

# Noter til årsregnskabet

## 11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frants Norre Holding ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Lejeindtægter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger indeholder primært årets driftsomkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder måles til kostpris. Rettighederne afskrives over 3 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

# Noter til årsregnskabet

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## Noter til årsregnskabet

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenu og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.