

---

# ***Frants Norre Holding ApS***

Juliedalvej 7, 4180 Sorø

## **Årsrapport for 2019**

---

CVR-nr. 30 49 42 02

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 2 /7 2020

Otto Thomas Frants Norre  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Frants Norre Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 2. juli 2020

## Direktion

Otto Thomas Frants Norre

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Frants Norre Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Frants Norre Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ringsted, den 2. juli 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Frants Norre Holding ApS  
Juliedalvej 7  
4180 Sorø

CVR-nr.: 30 49 42 02  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Sorø

**Direktion**

Otto Thomas Frants Norre

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>222.605</b>	<b>438.909</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-270.269	-345.569
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-47.664</b>	<b>93.340</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	371.294	-56.999
Finansielle indtægter	3	612.817	65.400
Finansielle omkostninger		-29.813	-195.879
<b>Resultat før skat</b>		<b>906.634</b>	<b>-94.138</b>
Skat af årets resultat	4	-183.700	80.808
<b>Årets resultat</b>		<b>722.934</b>	<b>-13.330</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	371.859	-597.564
Overført resultat	240.475	476.234
	<b>722.934</b>	<b>-13.330</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Erhvervede rettigheder		20.000	30.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>20.000</b>	<b>30.000</b>
Grunde og bygninger		7.042.214	7.100.216
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		423.596	605.863
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>7.465.810</b>	<b>7.706.079</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	4.921.341	4.767.547
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.921.341</b>	<b>4.767.547</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>12.407.151</b>	<b>12.503.626</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.875	3.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.009.823	1.315.017
Andre tilgodehavender		284.423	497.292
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	183.375
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.327.121</b>	<b>1.998.684</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.266.890</b>	<b>708.906</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>347.972</b>	<b>7.861</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.941.983</b>	<b>2.715.451</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.349.134</b>	<b>15.219.077</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.315.508	2.183.649
Overført resultat		9.695.803	9.215.328
Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	108.000
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>12.246.911</b>	<b>11.631.977</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.765.946	2.865.816
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9</b>	<b>2.765.946</b>	<b>2.865.816</b>
Gæld til realkreditinstitutter	9	100.000	100.000
Kreditinstitutter		0	394.370
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.125	36.009
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		538	77.538
Selskabsskat		179.700	59.061
Anden gæld		24.914	54.306
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>336.277</b>	<b>721.284</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.102.223</b>	<b>3.587.100</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.349.134</b>	<b>15.219.077</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i associerede virksomheder samt drive juletræsproduktion og udlejningsvirksomhed.

	2019 DKK	2018 DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	666.592	232.465
Afskrivning af goodwill	-295.298	-289.464
	<b>371.294</b>	<b>-56.999</b>

## 3 Finansielle indtægter

Renteindtægter associerede virksomheder	35.611	37.950
Andre finansielle indtægter	577.206	27.450
	<b>612.817</b>	<b>65.400</b>

## 4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	183.700	38.192
Årets udskudte skat	0	-119.000
	<b>183.700</b>	<b>-80.808</b>

## 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Erhvervede rettigheder DKK
Kostpris 1. januar	80.000
Kostpris 31. december	80.000
Ned- og afskrivninger 1. januar	50.000
Årets afskrivninger	10.000
Ned- og afskrivninger 31. december	60.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>20.000</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	7.233.837	1.606.336
Tilgang i årets løb	0	20.000
Kostpris 31. december	<u>7.233.837</u>	<u>1.626.336</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	133.621	1.000.473
Årets afskrivninger	58.002	202.267
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>191.623</u>	<u>1.202.740</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>7.042.214</u></b>	<b><u>423.596</u></b>

## 7 Kapitalandele i associerede virksomheder

	2019	2018
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	2.583.333	583.333
Tilgang i årets løb	22.500	2.000.000
Kostpris 31. december	<u>2.605.833</u>	<u>2.583.333</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.184.214	2.781.213
Årets resultat	666.592	232.465
Modtagne udbytter	-240.000	-540.000
Afskrivning på goodwill	-295.298	-289.464
Værdireguleringer 31. december	<u>2.315.508</u>	<u>2.184.214</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.921.341</u></b>	<b><u>4.767.547</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
RMF Holding ApS	Sorø	138.889	30%
PP Compac Holding ApS	Sorø	126.000	33%
Norre & Krog I/S	Sorø	0	50%
JJF Grusgrav ApS	Lundby	50.000	33%

### 8 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.183.649	9.215.328	108.000	11.631.977
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-240.000	240.000	0	0
Årets resultat	0	371.859	240.475	110.600	722.934
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>2.315.508</b>	<b>9.695.803</b>	<b>110.600</b>	<b>12.246.911</b>

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	2019 DKK	2018 DKK
Gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år	2.365.946	2.315.816
	<b>2.365.946</b>	<b>2.315.816</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
<b>10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	5.603.160	5.633.160
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	94.224	94.224
Mellem 1 og 5 år	78.520	172.744
	<u>172.744</u>	<u>266.968</u>
Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontraktens udløb	30.000	30.000
<b>Andre eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor et koncernforbundet selskab.		
Selskabet deltager i et I/S med en ejerandel på 50%. Virksomheden er indregnet som kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. Pr. 31/12 2019 har I/S'et samlede aktiver på DKK 2.054.470 og samlede gældsforpligtelser for i alt DKK 709.609. Deltagerne i I/S'et hæfter solidarisk.		

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frants Norre Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Lejeindtægter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder kontorhold mv.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Betalingsrettigheder måles til kostpris. Rettighederne afskrives over 3 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.



# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat ved-

## **Noter til årsregnskabet**

### **11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

rører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.