

TRE HUSE ApS

Grønholtvej 72
3480 Fredensborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/09/2020

Nina Jacobsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TRE HUSE ApS
Grønholtvej 72
3480 Fredensborg

e-mailadresse: cafedingo@paradis.dk

CVR-nr: 30493338

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Drive landbrug.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Normal.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

GENERELT

Årsregnskabet er 2019 udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

De immaterielle og materielle anlægsaktiver afskrives lineært over følgende perioder:

Bygninger 25 - 50 år

Tekniske anlæg og maskiner 5 - 15 år

Driftsmidler, inventar mv. 3 - 5 år

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med tillæg af senere tilgange og opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger er optaget efter FIFO-princippet til anskaffelsespriser. Ved værdiansættelsen er der foretaget en nedskrivning for ukurante varer.

TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		342.192	311.885
Bruttoresultat		342.192	311.885
Resultat af ordinær primær drift		342.192	311.885
Øvrige finansielle omkostninger		-118.523	-80.081
Ordinært resultat før skat		223.669	231.804
Skat af årets resultat		-49.940	-20.556
Årets resultat		173.729	211.248
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		173.729	211.248
I alt		173.729	211.248

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		7.300.000	7.300.000
Materielle anlægsaktiver i alt		7.300.000	7.300.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.645	2.645
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.645	2.645
Anlægsaktiver i alt		7.302.645	7.302.645
Fremstillede varer og handelsvarer		833.000	821.000
Varebeholdninger i alt		833.000	821.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		43.651	
Tilgodehavender i alt		43.651	
Likvide beholdninger		44.845	19.499
Omsætningsaktiver i alt		921.496	840.499
Aktiver i alt		8.224.141	8.143.144

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		167.416	167.416
Overført resultat		732.592	558.863
Egenkapital i alt		1.025.008	851.279
Gæld til realkreditinstitutter		4.741.356	3.877.550
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.741.356	3.877.550
Leverandører af varer og tjenesteydelser		634.002	741.097
Skyldig selskabsskat		131.296	81.356
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.692.479	2.591.862
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.457.777	3.414.315
Gældsforpligtelser i alt		7.199.133	7.291.865
Passiver i alt		8.224.141	8.143.144

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1