

**J. Flindtholt ApS**

Holmstrupvej 56 k  
4200 Slagelse

CVR-nummer 30491866

**Årsrapport**

1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. april 2020

---

Jesper Flindtholt  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   |          |
|---|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | <b>2</b> |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |          |
| Ledelsespåtegning                                 | 3        |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4        |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| <b>Årsregnskab</b>                                |          |
| Resultatopgørelse                                 | 6        |
| Aktiver   | 7        |
| Passiver  | 8        |
| Noter   | 9        |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 10       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

J. Flindtholt ApS  
Holmstrupvej 56 k  
4200 Slagelse

Hjemstedskommune: Slagelse  
CVR-nummer: 30491866  
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

### Direktion

Jesper Flindtholt

### Revisor

Dansk Revision Slagelse  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Ndr. Ringgade 74  
4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for J. Flindtholt ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, 22. april 2020

**Direktionen:**

Jesper Flindtholt

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i J. Flindtholt ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Flindtholt ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, 22. april 2020

### Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801

Kim Thomas Nielsen  
Partner, Statsautoriseret revisor  
mne28660

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været tømrervirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på 29 TDKK. Efter indregning af årets resultat udgør egenkapitalen 79 TDKK.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

|  |  | 2019           | 2018       |
|--|--|----------------|------------|
| Note                                     | Resultatopgørelse                      | DKK            | 1.000 DKK  |
| <b>Perioden 1. januar - 31. december</b> |  |                |            |
|  | <b>Bruttofortjeneste</b>               | <b>425.874</b> | <b>590</b> |
| 1  | Personaleomkostninger                  | -444.640       | -470       |
|  | Afskrivninger, anlægsaktiver           | -13.437        | -10        |
|  | <b>Resultat før finansielle poster</b> | <b>-32.203</b> | <b>110</b> |
|  | Finansielle omkostninger               | -2.294         | -3         |
|  | <b>Resultat før skat</b>               | <b>-34.498</b> | <b>107</b> |
|  | Skat af årets resultat                 | 5.867          | -25        |
|  | <b>Årets resultat</b>                  | <b>-28.631</b> | <b>82</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |  |                |            |
|  | Foreslået udbytte                      | 0              | 35         |
|  | Overført resultat                      | -28.631        | 47         |
|  | <b>Resultatdisponering i alt</b>       | <b>-28.631</b> | <b>82</b>  |

| Note                            | Balance                                     | 2019<br>DKK    | 2018<br>1.000 DKK |
|---------------------------------|---|----------------|-------------------|
| <b>Aktiver pr. 31. december</b> |   |                |                   |
|                                 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 39.850         | 26                |
|                                 | <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>39.850</b>  | <b>26</b>         |
|                                 | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b>39.850</b>  | <b>26</b>         |
|                                 | Råvarer og hjælpematerialer                 | 2.500          | 3                 |
|                                 | <b>Varebeholdninger</b>                     | <b>2.500</b>   | <b>3</b>          |
|                                 | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 174.561        | 201               |
|                                 | Udskidte skatteaktiver                      | 230            | 0                 |
|                                 | Tilgodehavende skat                         | 4.000          | 0                 |
|                                 | Andre tilgodehavender                       | 193            | 1                 |
|                                 | Periodeafgrænsningsposter                   | 4.981          | 5                 |
|                                 | <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>183.965</b> | <b>206</b>        |
|                                 | <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>4.957</b>   | <b>93</b>         |
|                                 | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>191.422</b> | <b>301</b>        |
|                                 | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>231.272</b> | <b>327</b>        |



| Note                             | Balance                                  | 2019<br>DKK    | 2018<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|--|----------------|-------------------|
| <b>Passiver pr. 31. december</b> |  |                |                   |
|                                  | Virksomhedskapital                       | 50.000         | 50                |
|                                  | Overført resultat                        | 29.155         | 58                |
|                                  | Foreslået udbytte                        | 0              | 35                |
| 2                                | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>79.155</b>  | <b>143</b>        |
|                                  | Hensættelser til udskudt skat            | 0              | 6                 |
|                                  | <b>Hensatte forpligtelser</b>            | <b>0</b>       | <b>6</b>          |
|                                  | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 88.605         | 18                |
|                                  | Selskabsskat                             | 0              | 20                |
|                                  | Anden gæld                               | 63.512         | 140               |
|                                  | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>152.117</b> | <b>178</b>        |
|                                  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>152.117</b> | <b>178</b>        |
|                                  | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>231.272</b> | <b>327</b>        |
| 3                                | Eventualforpligtelser                    |                |                   |
| 4                                | Kontraktlige forpligtelser               |                |                   |
| 5                                | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    |                |                   |

| Noter   | 2019             | 2018            |                  |              |
|---|------------------|-----------------|------------------|--------------|
|   | DKK              | 1.000 DKK       |                  |              |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>  |                  |                 |                  |              |
| Løn og gager  | 399.124          | 429             |                  |              |
| Andre omkostninger til social sikring   | 23.862           | 22              |                  |              |
| Øvrige personaleomkostninger  | 21.654           | 19              |                  |              |
| <b>Personaleomkostninger i alt</b>  | <b>444.640</b>   | <b>470</b>      |                  |              |
| Gennemsnitlig antal beskæftigede  | 1                | 1               |                  |              |
| <b>2 Egenkapital</b>  | <b>Virksom-</b>  | <b>Overført</b> | <b>Foreslået</b> | <b>I alt</b> |
|   | <b>hedskapi-</b> | <b>resultat</b> | <b>udbytte</b>   |              |
|   | <b>tal</b>       |                 |                  |              |
|   | 1.000 DKK        | 1.000 DKK       | 1.000 DKK        | 1.000 DKK    |
| Saldo primo   | 50               | 58              | 35               | 143          |
| Udbetalt udbytte  | 0                | 0               | -35              | -35          |
| Årets resultat  | 0                | -29             | 0                | -29          |
| <b>Egenkapital ultimo</b>   | <b>50</b>        | <b>29</b>       | <b>0</b>         | <b>79</b>    |
| <b>3 Eventualforpligtelser</b>  |                  |                 |                  |              |
| Ingen.  |                  |                 |                  |              |
| <b>4 Kontraktlige forpligtelser</b>   |                  |                 |                  |              |
| Selskabet har de for branchen sædvanlige garantiforpligtelser på udførte arbejder.                      |                  |                 |                  |              |
| Selskabet har indgået leasingaftaler for følgende beløb:  |                  |                 |                  |              |
| Restløbetid i 30 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på 3 TDKK samt slutydelse på 13 TDKK, i alt 112 TDKK. |                  |                 |                  |              |
| <b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                  |                 |                  |              |
| Ingen.  |                  |                 |                  |              |

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balance-dagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger: | Brugstid | Restværdi |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                     | 3 - 5 år | 0-20 %    |

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationseværdien indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til forventet salgsværdi.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdt omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationseværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Flindtholt

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-977285014048

IP: 62.107.xxx.xxx

2020-04-26 07:07:24Z

NEM ID 

## Kim Thomas Nielsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-512154662649

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-04-26 08:18:55Z

NEM ID 

## Jesper Flindtholt

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-977285014048

IP: 80.62.xxx.xxx

2020-04-29 09:56:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: G5K5Q-F6LKT-LJXQK-6M3WM-U001T-011GJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>