

## Årsrapport for 2021/22

---

Grundfinans ApS  
CVR-nr. 30 49 13 35

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 27. oktober 2022

---

Martin Roth  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 5. maj 2021 - 4. maj 2022	5
Balance pr. 4. maj 2022	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 5. maj 2021 - 4. maj 2022 for Grundfinans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 4. maj 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. maj 2021 - 4. maj 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 27. oktober 2022

**Direktion**

Finn Knud Mortensen

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Grundfinans ApS  
Havnen 3  
8700 Horsens

CVR-nr.: 30 49 13 35

Regnskabsperiode: 5. maj 2021 - 4. maj 2022

Stiftet: 30. marts 2007

Hjemsted: Horsens

### Direktion

Finn Knud Mortensen

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er investering og rådgivning om værdipapirer, fast ejendom samt anden tilknyttet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 612, og selskabets balance pr. 4. maj 2022 udviser en egenkapital på kr. 399.734.

## Resultatopgørelse 5. maj 2021 - 4. maj 2022

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-501</b>	<b>4.371</b>
Finansielle indtægter	1	3.041	3.954
Finansielle omkostninger		<u>-1.756</u>	<u>-1.392</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>784</b>	<b>6.933</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-172</u>	<u>-1.525</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>612</u></b>	<b><u>5.408</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>612</u>	<u>5.408</u>
		<b><u>612</u></b>	<b><u>5.408</u></b>

## Balance pr. 4. maj 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		399.064	157.548
Andre tilgodehavender		<u>13</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>399.077</b></u>	<u><b>157.548</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>829</b></u>	<u><b>243.100</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>399.906</b></u>	<u><b>400.648</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>399.906</b></u></u>	<u><u><b>400.648</b></u></u>

## Balance pr. 4. maj 2022

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		375.000	375.000
Overført resultat		24.734	24.123
<b>Egenkapital</b>		<u><b>399.734</b></u>	<u><b>399.123</b></u>
Selskabsskat		172	1.525
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>172</b></u>	<u><b>1.525</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>172</b></u>	<u><b>1.525</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>399.906</b></u></u>	<u><u><b>400.648</b></u></u>
Eventualforpligtelser	3		



## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 5. maj 2021	375.000	24.122	399.122
Årets resultat	0	612	612
<b>Egenkapital 4. maj 2022</b>	<b>375.000</b>	<b>24.734</b>	<b>399.734</b>

## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>3.041</u>	<u>3.954</u>
	<u><b>3.041</b></u>	<u><b>3.954</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>172</u>	<u>1.525</u>
	<u><b>172</b></u>	<u><b>1.525</b></u>

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Finn Mortensen Huse ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grundfinans ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.