

Konsortium via Manzoni A/S
Nørre Alle 11, 7400 Herning

CVR-nr. 30 48 91 28

Årsrapport

1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. februar 2019

Finn Poulsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Konsortium via Manzoni A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 11. december 2018

Direktion

Finn Poulsen

Bestyrelse

Finn Poulsen

Søren Rahbek Hansen

Lasse Søndergaard Christensen

Ole Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Konsortium via Manzoni A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Konsortium via Manzoni A/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med indregning og måling af kapitalandele i associerede virksomheder. Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brande, den 11. december 2018

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Claus Lykke Jensen

statsautoriseret revisor
mne10776

Selskabsoplysninger

Selskabet	Konsortium via Manzoni A/S Nørre Alle 11 7400 Herning
	CVR-nr.: 30 48 91 28
	Stiftet: 1. februar 2007
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Finn Poulsen Søren Rahbek Hansen Lasse Søndergaard Christensen Ole Nielsen
Direktion	Finn Poulsen
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 22 7330 Brande

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed, herunder investering i unoterede kapitalandele.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Kapitalandelene i de associerede virksomheder Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S og Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S indregnes til indre værdi.

Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S og Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S ejer investeringsejendomme, som indregnes til dagsværdi.

Det fremgår af årsrapporterne for 2017/18 for Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S og Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S, at målingen af investeringsejendommene er forbundet med væsentlig usikkerhed. Målingen af investeringsejendommene er baseret på afkastbaserede modeller, hvor prisfastsættelsen tager udgangspunkt i ledelsens vurdering af et markedsbaseret afkastkrav ved en hensigtsmæssig markedsføring af investeringsejendommene. Afkastkravet er fastsat til mellem 6,0 % og 6,25 % for investeringsejendommene, hvilket er verificeret ved indhentelse af ekstern valuarudtalelse fra august 2018.

Det fremgår endvidere af årsrapporten for 2017/18 for Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S, at selskabets afdragsfrihed på væsentlige lån ophører, og at ledelsen forhandler med långivere om vilkår for refinansiering i kommende regnskabsår. Der er modtaget delbevilling, og selskabets ledelse forventer, at forhandlingerne vil resultere i samlede aftaler til sikring af likviditetsberedskabet. Værdiansættelsen af kapitalandelen i Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S til andel af indre værdi er foretaget under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Som følge af ovenstående er målingen af kapitalandelene i associerede virksomheder forbundet med væsentlig usikkerhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 403 t.kr. mod 3.249 t.kr. sidste år. Resultatet sidste år var påvirket af indtægtsførsel af negativt forskelsbeløb mellem kostprisen og indre værdi vedrørende kapitalandelene i Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S og Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Konsortium via Manzoni A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders ubalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Negative forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser indtægsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
Andre eksterne omkostninger	-23.300	-124.565
Bruttoresultat	-23.300	-124.565
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	477.633	3.434.296
Andre finansielle indtægter	145.868	0
Øvrige finansielle omkostninger	-197.004	-60.404
Resultat før skat	403.197	3.249.327
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	403.197	3.249.327
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	477.633	3.434.296
Disponeret fra overført resultat	-74.436	-184.969
Disponeret i alt	403.197	3.249.327

Balance 30. september

Aktiver		2018	2017
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	10.408.748	9.740.571
3	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.538.714	2.703.750
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>12.947.462</u>	<u>12.444.321</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>12.947.462</u>	<u>12.444.321</u>
	Aktiver i alt	<u>12.947.462</u>	<u>12.444.321</u>
Passiver			
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	1.200.000	1.200.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.102.473	3.434.296
6	Overført resultat	-259.405	-184.969
	Egenkapital i alt	<u>5.043.068</u>	<u>4.449.327</u>
Gældsforpligtelser			
7	Gæld til virksomhedsdeltagere	3.642.412	3.537.412
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.642.412</u>	<u>3.537.412</u>
	Gæld til pengeinstitutter	4.243.982	4.439.582
	Anden gæld	18.000	18.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.261.982</u>	<u>4.457.582</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>7.904.394</u>	<u>7.994.994</u>
	Passiver i alt	<u>12.947.462</u>	<u>12.444.321</u>
1	Usikkerhed ved indregning eller måling		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Kapitalandele i de associerede virksomheder Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S og Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S indregnes til indre værdi.

Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S og Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S ejer investeringsejendomme, som indregnes til dagsværdi.

Det fremgår af årsrapporterne for 2017/18 for Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S og Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S, at målingen af investeringsejendommene er forbundet med væsentlig usikkerhed. Målingen af investeringsejendommene er baseret på afkastbaserede modeller, hvor prisfastsættelsen tager udgangspunkt i ledelsens vurdering af et markedsbaseret afkastkrav ved en hensigtsmæssig markedsføring af investeringsejendommene. Afkastkravet er fastsat til mellem 6,0 % og 6,25 % for investeringsejendommene, hvilket er verificeret ved indhentelse af ekstern valuarudtalelse fra august 2018.

Det fremgår endvidere af årsrapporten for 2017/18 for Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S, at selskabets afdragsfrihed på væsentlige lån ophører, og at ledelsen forhandler med långivere om vilkår for refinansiering i kommende regnskabsår. Der er modtaget delbevilling, og selskabets ledelse forventer, at forhandlingerne vil resultere i samlede aftaler til sikring af likviditetsberedskabet. Værdiansættelsen af kapitalandelen i Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S til andel af indre værdi er foretaget under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Som følge af ovenstående er målingen af kapitalandelene i associerede virksomheder forbundet med væsentlig usikkerhed.

Noter

	30/9 2018	30/9 2017	
2. Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris 1. oktober	6.306.275	0	
Tilgang i årets løb	0	6.306.275	
Kostpris 30. september	6.306.275	6.306.275	
Opskrivninger 1. oktober	3.434.296	0	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	477.633	408.223	
Indtægtsførsel af negativ goodwill ved anskaffelse	0	3.026.073	
Værdiregulering af sikringsinstrumenter	190.544	0	
Opskrivninger 30. september	4.102.473	3.434.296	
Regnskabsmæssig værdi 30. september	10.408.748	9.740.571	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jysk-Fynsk Ejendomsinvestering A/S, Herning	23,00 %	15.479.929	315.753
Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S, Herning	25,75 %	26.595.589	1.572.852
3. Tilgodehavender hos associerede virksomheder			
Kostpris 1. oktober	2.703.750	0	
Tilgang i årets løb	0	2.703.750	
Afgang i årets løb	-165.036	0	
Kostpris 30. september	2.538.714	2.703.750	
Regnskabsmæssig værdi 30. september	2.538.714	2.703.750	
Der specificeres således:			
Tilgodehavende hos Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S	2.538.714	2.703.750	
	2.538.714	2.703.750	

Noter

	<u>30/9 2018</u>	<u>30/9 2017</u>
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober	1.200.000	1.000.000
Kapitaludvidelse, kontant	0	1.200.000
Kapitalnedsættelse, dækning af underskud	0	-1.000.000
	<u>1.200.000</u>	<u>1.200.000</u>
5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. oktober	3.434.296	0
Resultatandel	477.633	3.434.296
Værdiregulering af sikringsinstrumenter	190.544	0
	<u>4.102.473</u>	<u>3.434.296</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober	-184.969	-1.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	-74.436	-184.969
Kapitalnedsættelse, dækning af underskud	0	1.000.000
	<u>-259.405</u>	<u>-184.969</u>
7. Gæld til virksomhedsdeltagere		
Gæld til virksomhedsdeltagere i alt	<u>3.642.412</u>	<u>3.537.412</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>3.642.412</u>	<u>3.537.412</u>
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen kendte.		

Noter

9. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv som følge af fremført underskud i skattepligtig indkomst samt skattemæssigt tab ved handel med børsnoterede aktier. Det udskudte skatteaktiv måles til 0 kr.

Eventualforpligtelser

Ingen kendte.