

# **LFCH Invest ApS**

## **Årsrapport 2020**

**CVR: 30486390**

**01.01.2020 – 31.12.2020**

**VARNÆSVIGVEJ 43, 6200 AABENRAA**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 16. marts 2021

---

Erik Lydixsen



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2020 for LFCH Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 16. marts 2021

## DIREKTION

---

Kim Hamann

## BESTYRELSE

---

Kim Hamann

---

Henning Christiansen

---

Erik Lydixen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i LFCH Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LFCH Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tinglev den 15. marts 2021

LHN

CVR nr. 16342718

---

Carsten Schmidt

registreret revisor

mne3398

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

LFCH Invest ApS  
Varnæsrigvej 43  
6200 Aabenraa

Telefon:  
CVR-nr.: 30486390  
Stiftet: 22-03-2007  
Hjemsted: 6200 Aabenraa

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## **BESTYRELSE**

Kim Hamann  
Henning Christiansen  
Erik Lydixsen

## **DIREKTION**

Kim Hamann

## **REVISOR**

LHN  
Industriparken 1  
6360 Tinglev

## **PENGEINSTITUT**

Jyske Bank  
Skrænten 2  
6200 Aabenraa

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Efter salg af udlejningsejendom består virksomhedens aktiviteter udelukkende af drift af vindmølle.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses ikke tilfredsstillende.

Som følge af skuffende afregningspriser på el fra vindmølle samt som følge af betaling af tyske skatter vedr. forrige års afhændelse af fast ejendom, udviser årets resultat et underskud på ca. 430 tkr., som overføres til egenkapitalen, som ved udgangen af 2020 udgør ca. 60 tkr.

Selskabet er derfor ved udgangen af 2020 omfattet af selskabslovens § 119, som tilsiger, at bestyrelsen på en generalforsamling, der skal afholdes inden seks måneder, skal redegøre for den økonomiske stilling samt stille forslag om foranstaltninger til at afhjælpe den økonomiske situation.

# RESULTATOPGØRELSE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>11.080</b>	<b>942.361</b>
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-232.758	-232.758
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-221.678</b>	<b>709.603</b>
2	Finansielle omkostninger	-207.670	-57.983
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-429.348</b>	<b>651.620</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-429.348</b>	<b>651.620</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-429.348	651.620
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-429.348</b>	<b>651.620</b>

# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Produktionsanlæg og maskiner	1.629.304	1.862.062
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.629.304</b>	<b>1.862.062</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.629.304</b>	<b>1.862.062</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	97.257
	Andre tilgodehavender	8.858	8.767
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>8.858</b>	<b>106.024</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>8.858</b>	<b>106.024</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>1.638.162</b>	<b>1.968.086</b>



# BALANCE

		2020	2019
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-65.631	363.717
	<b>Egenkapital</b>	<b>59.369</b>	<b>488.717</b>
5	Gæld til kreditinstitutter	1.009.364	957.306
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.000	20.038
	Gæld til kapitalinteresser	270.000	270.000
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	290.429	232.025
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.578.793</b>	<b>1.479.369</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>1.578.793</b>	<b>1.479.369</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>1.638.162</b>	<b>1.968.086</b>
1	<b>Going concern</b>		
6	<b>Eventualforpligtelser</b>		
7	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
8	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	363.717	488.717
Forslag til resultatdisponering		-429.348	-429.348
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>-65.631</b>	<b>59.369</b>

# NOTER

## 1 GOING CONCERN

Som følge af skuffende afregningspriser på el fra vindmølle samt som følge af betaling af tyske skatter vedr. forrige års afhændelse af fast ejendom, udviser årets resultat et underskud på ca. 430 tkr., som overføres til egenkapitalen, som ved udgangen af 2020 udgør ca. 60 tkr.

Selskabets fortsatte drift beror tildels på, at selskabets reelle ejere fortsat vil og kan understøtte det nødvendige kapitalberedskab, dels ved at forlænge de nuværende kreditter, dels ved i fornødent omfang at tilføre yderligere likviditet.

Det er ledelsens opfattelse at disse forudsætninger er til stede, og ledelsen aflægger derfor årsregnskabet med forventning og forudsætning om fortsat drift.

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Andre finansielle omkostninger	-207.670	-57.983
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-207.670</b>	<b>-57.983</b>

# NOTER

## 3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	4.331.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>4.331.000</b>
Afskrivning, primo	-2.468.938
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-232.758
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-2.701.696</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>1.629.304</b>

# NOTER

		2020	2019		
		STK.	PRIS	KR.	KR.
<b>4</b>	<b>SKATTEAKTIV</b>				
2295 20	Inventar			-328.000	-379.000
2295 70	Skattemæssigt underskud			328.000	379.000
	<b>Skatteaktiv</b>			<b>0</b>	<b>0</b>

# NOTER

	2020	2019
	KR.	KR.
<b>5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b>		
Pengeinstitutter	-1.009.364	-957.306
<b>Gæld til kreditinstitutter</b>	<b>-1.009.364</b>	<b>-957.306</b>

# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.



# NOTER

## 8 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Salg af strøm og lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsdrift, vedligehold, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter og finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

## NOTER

Produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år	0-20 %

Småanskaffelser med en kostpris på under 13.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## NOTER

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Gæld til pengeinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld måles til dagsværdi. Værdireguleringer af prioritetsgæld føres over resultatopgørelsen.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

