

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **Nøraa Entreprise A/S**

Energivej 27C  
3000 Helsingør

**CVR-nr. 30486072**

**Årsrapport 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. april 2021

---

Ken Torpe Christoffersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                          | 3  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                     | 6  |
| Ledelsesberetning                          | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 8  |
| Resultatopgørelse                          | 11 |
| Balance                                    | 12 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 14 |
| Noter                                      | 15 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Nøraa Entreprise A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 27. april 2021

### Direktion

Flemming Nøraa Nielsen  
Direktør

### Bestyrelse

Ken Torpe Christoffersen  
Formand

Flemming Nøraa Nielsen  
Medlem

Helle Jørgensen  
Medlem

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Nøraa Entreprise A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nøraa Entreprise A/S for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 27. april 2021

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Peter Kallermann  
statsautoriseret revisor  
mne8285

## Virksomhedsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Nøraa Entreprise A/S<br>Energivej 27C<br>3000 Helsingør<br>CVR-nr. 30486072<br>Stiftelsesdato 8. marts 2007<br>Regnskabsår 1. januar 2020 - 31. december 2020 |
| <b>Direktion</b>    | Flemming Nøraa Nielsen, Direktør  |
| <b>Bestyrelse</b>   | Ken Torpe Christoffersen<br>Flemming Nøraa Nielsen, Direktør<br>Helle Jørgensen   |
| <b>Revisor</b>      | Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma<br>Stationspladsen 1 og 3<br>3000 Helsingør<br>CVR-nr. 30195264                                     |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udføre snedker- og tømrervirksomhed samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på 3.998.078 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på 23.255.078 kr., og en egenkapital på 14.808.532 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Nøraa Entreprise A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgæede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Færdiggørelsesgraden til måling af produktionens udførelse opgøres med udgangspunkt i forbrugte omkostninger i forhold til seneste omkostningsestimat.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra



## Anvendt regnskabspraksis

virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

|   | <b>Brugstid</b> |
|---|-----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-8 år          |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige leje aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventuel forpligtelser.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte

## Anvendt regnskabspraksis

igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## HENSATTE FORPLIGTELSE

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

|   | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                        |      | <b>14.581.752</b> | <b>14.040.146</b> |
| Personaleomkostninger                           | 1    | -8.594.673        | -8.119.009        |
| Af- og nedskrivninger                           |      | -667.194          | -644.720          |
| <b>Driftsresultat</b>                           |      | <b>5.319.885</b>  | <b>5.276.417</b>  |
| Finansielle omkostninger                        | 2    | -140.585          | -14.811           |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>5.179.300</b>  | <b>5.261.606</b>  |
| Skat af årets resultat                          | 3    | -1.181.222        | -1.174.548        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                           |      | <b>3.998.078</b>  | <b>4.087.058</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                   |                   |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 1.500.000         | 1.500.000         |
| Overført resultat                               |      | 2.498.078         | 2.587.058         |
| <b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>                |      | <b>3.998.078</b>  | <b>4.087.058</b>  |

## Balance 31. december 2020

|  | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>AKTIVER</b>                               |      |                   |                   |
| Goodwill                                     | 4    | 0                 | 0                 |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>      |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 5    | 1.707.698         | 1.781.137         |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>        |      | <b>1.707.698</b>  | <b>1.781.137</b>  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                   |      | <b>1.707.698</b>  | <b>1.781.137</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 5.888.799         | 9.450.657         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    |      | 3.542.655         | 1.444.297         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 1.735.247         | 2.836.465         |
| Andre tilgodehavender                        |      | 744.890           | 596.163           |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 48.885            | 99.378            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>11.960.476</b> | <b>14.426.960</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>9.586.904</b>  | <b>2.719.259</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>               |      | <b>21.547.380</b> | <b>17.146.219</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>23.255.078</b> | <b>18.927.356</b> |

## Balance 31. december 2020

|   | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>PASSIVER</b>   |      |                   |                   |
| Virksomhedskapital  |      | 500.000           | 500.000           |
| Overført resultat   |      | 12.808.532        | 10.310.454        |
| Udbytte for regnskabsåret                                 |      | 1.500.000         | 1.500.000         |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                                  |      | <b>14.808.532</b> | <b>12.310.454</b> |
|   |      |                   |                   |
| Hensættelser til udskudt skat                             |      | 967.206           | 1.650.000         |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT</b>                        |      | <b>967.206</b>    | <b>1.650.000</b>  |
|   |      |                   |                   |
| Anden gæld  |      | 873.413           | 301.646           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>873.413</b>    | <b>301.646</b>    |
|   |      |                   |                   |
| Gæld til banker   |      | 26.629            | 65.082            |
| Igangværende arbejder for fremmed regning                 |      | 298.176           | 397.856           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  |      | 1.874.193         | 1.432.128         |
| Selskabsskat til tilknyttede virksomheder                 |      | 1.946.033         | 493.548           |
| Anden gæld  |      | 2.460.896         | 2.276.642         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>6.605.927</b>  | <b>4.665.256</b>  |
|   |      |                   |                   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>                            |      | <b>7.479.340</b>  | <b>4.966.902</b>  |
|   |      |                   |                   |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                     |      | <b>23.255.078</b> | <b>18.927.356</b> |
|   |      |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                                     | 6    |                   |                   |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                     | 7    |                   |                   |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter | 8    |                   |                   |

## Egenkapitaloppgørelsen

|                                      | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>resultat<br/>kr.</b> | <b>Udbytte for<br/>året<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|--------------------------------------|---|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2020           | 500.000                                 | 10.310.454                           | 1.500.000                           | 12.310.454           |
| Betalt udbytte                       | 0                                       | 0                                    | -1.500.000                          | -1.500.000           |
| Årets resultat                       | 0                                       | 2.498.078                            | 1.500.000                           | 3.998.078            |
| <b>Egenkapital 31. december 2020</b> | <b>500.000</b>                          | <b>12.808.532</b>                    | <b>1.500.000</b>                    | <b>14.808.532</b>    |

Selskabskapitalen er opdelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.

## Noter

|   | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.       |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                             |                   |                   |
| Lønninger   | 7.438.797         | 7.001.471         |
| Pensioner   | 944.900           | 862.056           |
| Andre omkostninger til social sikring                       | 151.083           | 143.335           |
| Andre personaleomkostninger                                 | 59.893            | 112.147           |
|   | <b>8.594.673</b>  | <b>8.119.009</b>  |
| <br>  |                   |                   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede                           | 21                | 20                |
| <br>  |                   |                   |
| <b>2. Finansielle omkostninger</b>                          |                   |                   |
| Andre finansielle omkostninger                              | 140.585           | 14.811            |
|   | <b>140.585</b>    | <b>14.811</b>     |
| <br>  |                   |                   |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                            |                   |                   |
| Selskabsskat, aktuel  | 1.864.016         | 493.548           |
| Regulering af udskudt skat                                  | -682.794          | 681.000           |
|   | <b>1.181.222</b>  | <b>1.174.548</b>  |
| <br>  |                   |                   |
| <b>4. Goodwill</b>  |                   |                   |
| Kostpris primo  | 100.000           | 100.000           |
| <b>Kostpris ultimo</b>                                      | <b>100.000</b>    | <b>100.000</b>    |
| <br>  |                   |                   |
| Af- og nedskrivninger primo                                 | -100.000          | -100.000          |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>                         | <b>-100.000</b>   | <b>-100.000</b>   |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                         | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <br>  |                   |                   |
| <b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>           |                   |                   |
| Kostpris primo  | 4.109.649         | 2.990.740         |
| Tilgang   | 621.755           | 1.118.909         |
| Afgang  | -210.000          | 0                 |
| <b>Kostpris ultimo</b>                                      | <b>4.521.404</b>  | <b>4.109.649</b>  |
| <br>  |                   |                   |
| Af- og nedskrivninger primo                                 | -2.328.512        | -1.683.792        |
| Årets afskrivninger   | -667.194          | -644.720          |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 182.000           | 0                 |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>                         | <b>-2.813.706</b> | <b>-2.328.512</b> |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                         | <b>1.707.698</b>  | <b>1.781.137</b>  |

## Noter

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske virksomheder i Nøraa Holding ApS-koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse fremgår af administrationsselskabets årsregnskab, Nøraa Holding ApS, CVR-nr. 37 04 26 41. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har udestående entreprisegarantier for i alt ca. 5.763.000 kr. pr. 31. december 2020.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har afgivet ubegrænset kaution af tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitutter. Selskabet er omfattet af koncernens krydskaution.

### 8. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Selskabet har leasing- og tilhørende købsforpligtelser for ca. 1.175.000 kr., med restløbetider mellem 8 - 58 måneder pr. 31. december 2020.



# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ken Torpe Christoffersen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Nøraa Entreprise A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-704108385752

IP: 80.63.xxx.xxx

2021-04-28 12:59:22Z

NEM ID 

## Flemming Nøraa Nielsen

### Direktør

På vegne af: Nøraa Entreprise A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-257601115758

IP: 194.239.xxx.xxx

2021-04-28 14:22:17Z

NEM ID 

## Flemming Nøraa Nielsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Nøraa Entreprise A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-257601115758

IP: 194.239.xxx.xxx

2021-04-28 14:22:17Z

NEM ID 

## Helle Jørgensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Nøraa Entreprise A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-856826989009

IP: 195.137.xxx.xxx

2021-05-02 15:58:20Z

NEM ID 

## Peter Kallermann

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: CVR:30195264-RID:1170063002369

IP: 217.74.xxx.xxx

2021-05-02 16:10:30Z

NEM ID 

## Ken Torpe Christoffersen

### Dirigent

På vegne af: Nøraa Entreprise A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-704108385752

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-05-03 05:35:50Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8TEZ2-ZSPXI-UJGZS-USSEE-EEF6-1EVGTI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>