

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

# Solkær Ejendomme A/S

Kristrup Engvej 1C, 8960 Randers SØ

CVR-nr.: 30 48 57 85

## Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. juli 2023.

\_\_\_\_\_  
Søren Christensen Volder, dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: af3a49pZXY250393280

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning m.v.</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab 1. januar 2022 - 31. december 2022</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Solkær Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers den 5. juli 2023

Direktion:

Lars Kær Damgaard

Bestyrelse:

Hans Jørgen Sørensen  
Formand

Elsebeth Damgaard

Lars Kær Damgaard

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Solkær Ejendomme A/S

#### Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Solkær Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i afsnittet: Grundlag for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion med forbehold

Ledelsen har indregnet grunde og bygninger i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, svarende til en værdi på DKK 6.561.189, og i note 2 redegjort for usikkerheden ved indregning og måling af ejendommens værdi. Det har ikke været muligt at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for at værdiansættelsen er retvisende. Vi tager derfor forbehold for værdiansættelsen af grunde og bygninger.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed til fortsat drift

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed til selskabets fortsatte drift. Dette skyldes flere forhold, herunder at der er ydet kaution overfor moderselskabet og søsterselskabet, som er under konkursbehandling. Endvidere er der usikkerhed til kapitalberedskabet, idet der ikke er afklaring på om selskabets pengeinstitut vil opretholde kreditfaciliteterne. Der er udarbejdet et driftsbudget for 2023, som ikke viser behov for kreditudvidelser.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fårup den 5. juli 2023

### Revisionsfirmaet Ole Vestergaard Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 31 50 17 41

Ole Vestergaard  
Statsautoriseret revisor

mne11740

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Solkær Ejendomme A/S  
Kristrup Engvej 1C  
8960 Randers SØ  
CVR-nr.: 30 48 57 85  
Hjemsted: Randers Kommune

### Ejere med ejerandel over 5%

ETD-HOLDING A/S

### Bestyrelse

Hans Jørgen Sørensen	Formand
Elsebeth Damgaard	
Lars Kær Damgaard	

### Direktion

Lars Kær Damgaard

### Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

### Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Bakkevænget 16  
8990 Fårup

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er ejendomsinvestering og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling og fortsat drift

Selskabets udlejningsejendom er i årsrapporten indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger gennem årene i alt DKK 757.744, samt en foretaget ekstraordinær nedskrivning på DKK 2.000.000 i 2022. Værdiansættelsen af ejendommen pr. 31/12 2022 udgør herefter DKK 6.561.189.

Der er udarbejdet et forslag til drifts- og likviditetbudget for 2023 som udviser et driftsoverskud på DKK 83.000 før selskabsskat. Realiseres dette resultat vil der være likviditet til betaling af afdrag på realkreditlån og selskabsskatten.

Usikkerheden til fortsat drift skyldes selskabets kautioner overfor moderselskabets- og søsterselskabets gæld til pengeinstitut. Disse selskaber er under konkursbehandling. Endvidere er der endnu ikke opnået aftale med pengeinstituttet om fortsættelse af kreditfaciliteter på uændret niveau.

Det er ledelsens forhåbning, at pengeinstituttet vil se positivt på fortsættelse af engagementet, da driftsbudgettet udviser overskud, og viser at der vil være likviditet til betaling af afdrag på langfristet gæld samt selskabsskat.

På det grundlag aflægges årsrapporten efter going concern princippet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende, men underskuddet er fremkommet som følge af den ekstraordinære nedskrivning af ejendommen på DKK 2.000.000.



## Resultatopgørelse

Noter	2022	2021
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>292.087</b>	<b>271.597</b>
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.070.341	-70.341
<b>Driftsresultat før finansielle poster</b>	<b>-1.778.254</b>	<b>201.256</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	12.072	10.052
Andre finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	-8.909
Andre finansielle omkostninger	-129.793	-110.823
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>-1.895.975</b>	<b>91.576</b>
Skat af årets resultat	-38.346	-35.618
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.934.321</b>	<b>55.958</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	0	120.000
Overført resultat	-1.934.321	-64.042
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.934.321</b>	<b>55.958</b>

	<b>Balance</b>	
Noter	31/12 2022	31/12 2021
Grunde og bygninger	6.561.189	8.631.530
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.561.189</u>	<u>8.631.530</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>6.561.189</u></b>	<b><u>8.631.530</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	6.636
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	148.223	234.796
Periodeafgrænsningsposter	0	3.074
Tilgodehavender i alt	<u>148.223</u>	<u>244.506</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>148.223</u></b>	<b><u>244.506</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.709.412</u></b>	<b><u>8.876.036</u></b>

		<b>Balance</b>	
Noter		31/12 2022	31/12 2021
	Virksomhedskapital	1.300.000	1.300.000
	Overført resultat	-1.231.009	703.312
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	120.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>68.991</b>	<b>2.123.312</b>
	Gæld til kreditinstitutter	5.117.605	5.145.406
	Deposita	103.311	106.311
4	Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.220.917	5.251.718
	Kortfristet del af langfristet gæld	31.378	47.036
	Gæld til pengeinstitutter	538.872	538.143
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	12.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	14.508	0
	Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	18.400	0
	Selskabsskat	38.346	35.618
	Anden gæld	751.076	843.634
	Periodeafgrænsningsposter	14.925	24.575
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.419.505	1.501.006
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.640.421</b>	<b>6.752.723</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.709.412</b>	<b>8.876.036</b>
1	Usikkerhed om going concern		
2	Usikkerhed ved indregning og måling		
5	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

### Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte
Egenkapital primo	1.300.000	703.312	120.000
Betalt udbytte	0	0	-120.000
Forslag til resultatdisponering	0	-1.934.321	0
Egenkapital ultimo	1.300.000	-1.231.009	0

## Noter

### 1. Usikkerhed om going concern

Der er væsentlig usikkerhed til selskabets fortsatte drift. Dette skyldes flere forhold, herunder at der er ydet kaution overfor moderselskabet og søsterselskabet, som er under konkursbehandling. Endvidere er der usikkerhed til kapitalberedskabet, idet der ikke er afklaring på om selskabets pengeinstitut vil opretholde kreditfaciliteterne. Der er udarbejdet et driftsbudget, som ikke viser behov for kreditudvidelser.

### 2. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets udlejningsejendom er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, svarende til en værdi på DKK 6.561.189. Målt ud fra den aktuelle markedssituation er det usikkert, hvorvidt ejendommen vil kunne indbringe et beløb svarende til den indregnede værdi, såfremt den skulle afhændes indenfor den nærmeste fremtid. Det er ledelsens hensigt, at bibeholde ejendommen til brug for fortsat udlejning, som ifølge driftsbudgettet udviser et positivt resultat for 2023, og henset hertil vurderes det af ledelsen, at en værdi svarende til den indregnede værdi efter nedskrivning kan opretholdes.

### 3. Særlige poster

Nedskrivninger på grunde og bygninger	2.000.000	0
Indgår i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger		

### 4. Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 31/12 2021	Gæld 31/12 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	5.192.442	5.148.983	31.378	4.991.369
Deposita	106.311	103.311	0	0
	<hr/>			
I alt	5.298.753	5.252.295	31.378	4.991.369
	<hr/>			

### 5. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med ETD-Holding A/S, CVR-nr. 24 20 91 99 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttet virksomhed ETD-Holding A/S og Mellerup Tømrer- og Entreprenørforretning ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fælles registrering af moms.

Selskabet har stillet kaution for moder- og søsterselskabets gæld til koncernens pengeinstitut.

## Noter

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for pengeinstitut, realkreditinstitut samt Per Stjerne Damgård Holding ApS:

Ejerpantebrev, 7,9 mio. kr., i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	6.561.189
--	-----------

## Noter

### 7. Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Solkær Ejendomme A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

##### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

##### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed samt øvrige koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Noter

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årlig. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør væsentlig del af den samlede kost pris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	100 år	0 %

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Noter

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto-realiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Kundenr.: 66717

## Søren Christensen Volder

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Søren Christensen Volder  
Dirigent  
ID: 5e27abb8-dbc5-4a0f-8668-465b031dca2f  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 13:40:41  
Underskrevet med MitID



## Lars Kær Damgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Lars Kær Damgaard  
Direktør  
ID: 0530102e-3cb9-447a-894b-64790d9535ef  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 22:41:43  
Underskrevet med MitID



## Lars Kær Damgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Lars Kær Damgaard  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 0530102e-3cb9-447a-894b-64790d9535ef  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 22:41:43  
Underskrevet med MitID



## Hans Jørgen Sørensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Hans Jørgen Sørensen  
Bestyrelsesformand  
ID: 33e0a6c6-93cd-46e2-9c42-e746e9604745  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 14:36:16  
Underskrevet med MitID



## Elsebeth Damgaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Elsebeth Damgaard  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 56a54f94-3cb5-4fca-b049-45efd75b0510  
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2023 kl.: 22:46:13  
Underskrevet med MitID



## Ole Vestergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Ole Laurits Vestergaard  
Revisor  
ID: eb7e1f67-9723-4910-804f-b36ff8d739fe  
Tidspunkt for underskrift: 06-07-2023 kl.: 04:38:47  
Underskrevet med MitID

