

OA TECH ApS

Egtoftevej 6
2950 Vedbæk

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/05/2018

Holger Overgaard Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	OA TECH ApS Egtoftevej 6 2950 Vedbæk
	CVR-nr: 30484002
	Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
Bankforbindelse	Jyske Bank

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i salg af færdigvarer.....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb givet et overskud på kr. 166.291, som hovedsagligt skyldes salg af ejerlejligheden.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter årsregnskabets været væsentlige ændringer, som har påvirket årets resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens den arts opdelte regnskabsmodel. Der er ikke foretaget ændringer i regnskabspraksis sammenholdt med forrige år.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes samtlige omkostninger, der kan henføres direkte til indtjeningen, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivet kan måles.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan opgøres.

Selskabssakt og udskudte skatter

Skat af årets resultat, som består af den aktuelle skat og forskydninger til årets udskudte skatter, med den del der kan henføres direkte til årets resultat.

Den aktuelle skat beregnes med den skattesats som er gældende for det pågældende år, heril tillægges eventuelt procenttillæg til restskatter.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midlertidige forskelle mellem anlægsaktivernes regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der er gældende inden regnskabsårets udløb.

Udskudte skatteaktiver indregnes ikke i balancen.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen indeholder salg af handelsvarer samt udlejning af ejerlejligheder.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter.

Omkostninger til vareforbrug

Omkostninger til vareforbrug indeholder forbrug af varer og forsendelsesomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver samt avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.....

Balance

Materielle anlægsaktiver

Ejerlejligheden opgøres til anskaffelsessummen med tillæg af afholdte omkostninger i forbindelse med

købet af ejerlejligheden.

Der er ikke foretaget afskrivning på ejerlejligheden , idet der er tale om en investeringsejerlejlighed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til anskaffelsesprisen, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Varelager

Varelageret er idnregnet efter FIFO- metoden, hvis realisationsværdien er lavere, medregnes varelageret til den laveste værdi

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på stiftelsestidspunktet.

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		374.259	-26.696
Personaleomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		374.259	-26.696
Andre finansielle indtægter	1	561.504	0
Øvrige finansielle omkostninger		27.126	-9.172
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder			-34.583
Ordinært resultat før skat		160.119	-70.451
Skat af årets resultat	2	21.350	0
Årets resultat		138.769	-70.451
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		138.769	-70.451
I alt		138.769	-70.451

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		0	667.150
Materielle anlægsaktiver i alt		0	667.150
Anlægsaktiver i alt		0	667.150
Fremstillede varer og handelsvarer		36.634	72.438
Varebeholdninger i alt		36.634	72.438
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	29.755
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.928	16.928
Andre tilgodehavender		96.726	86.041
Tilgodehavender i alt		113.654	132.724
Likvide beholdninger		173.248	717
Omsætningsaktiver i alt		323.536	205.879
Aktiver i alt		323.536	873.029

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		2.000	2.000
Overført resultat		156.036	17.267
Egenkapital i alt		283.036	144.267
Gæld til realkreditinstitutter		0	446.930
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	446.930
Gæld til banker		0	153.140
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.978	55.755
Skyldig selskabsskat		27.522	6.172
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	2.978
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	63.787
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		40.500	281.832
Gældsforpligtelser i alt		40.500	728.762
Passiver i alt		323.536	873.029

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.000	17.267	144.267
Årets resultat			138.769	138.769
Egenkapital, ultimo	125.000	2.000	156.036	283.036

Noter

1. Andre finansielle indtægter

Beløbet vedrører avance ved salg af ejerlejligheden.

2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	27.522	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-6.172	0
	21.350	0

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kaution-, garanti- eller øvrige eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet, ligesom at selskabet ikke er part i rets- eller skattesager.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke pantsat eller stillet dets aktiver til sikkerhed over kreditorer.

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Regel Holding ApS

Nærtstående parter

Selskabet har i året ikke haft transaktioner med nærtstående parter: