

Årsrapport

for

BB Holding af 14/3 2007 ApS
Morsøvej 8
4700 Næstved

CVR-nr. 30 36 57 63

for perioden 1. januar - 31. december 2015

Godkendt på generalforsamlingen, den 10/5 2016

Dirigent



Bo Hansen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsens påtegning.....	1
Den uafhængige revisors erklæring.....	2 - 3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsens beretning.....	5
Årsrapport 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis.....	6 - 7
Resultatopgørelse.....	8
Balance, aktiver.....	9
Balance, passiver.....	10
Noter.....	11 - 13

Ledelsens påtegning

Selskabets direktion har aflagt årsrapport for for perioden 1. Januar - 31. december 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 29. april 2016

Direktionen



Bo Hansen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i BB Holding af 14/3 2007 ApS

Påtegning på årsregnskab

Jeg har revideret årsregnskabet for BB Holding af 14/3 2007 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af revisionen. Revisionen er udført i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at jeg overholder de etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af handlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling er afhængig af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. Revisionen omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelig, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetning

Jeg har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Jeg har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 29. april 2016

CENTRUM REVISION



Kurt Håkonsson
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Identifikation	CVR.nr. 30 36 57 63 BB Holding af 14/3 2007 ApS Morsøvej 8 4700 Næstved
Hjemstedskommune	Næstved
Regnskabsår	1. Januar - 31. December
Datterselskaber	CVR nr. 27921590, Næstved Autoservice ApS CVR nr. 33378769, JKB Ejendomsinvest ApS CVR nr. 35809589, MDB Ejendomsinvest ApS. CVR nr. 36073446, Skanbo af 14/8 2014 ApS.
Direktion	Bo Hansen
Revision	Centrum Revision, Farimagsvej 8, 4700 Næstved
Pengeinstitutter	Spar Nord Bank A/S Handelsbanken A/S

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter består af at eje anparterne i de tilknyttede datterselskaber samt udlejning af fast ejendom mv.

Forventet udvikling i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for det kommende regnskabsår forventes at blive forbedret i forhold til det netop afsluttede regnskabsår, idet der forventes øget omsætning samt lavere omkostninger.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning:

Der efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet hændelser af væsentlig betydning for årsrapporten for 2014.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for BB Holding af 14/3 2007 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B. Selskabet har frivilligt valgt at medtage ledelsens beretning.

Resultatopgørelsen:

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultat fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen efter reguleringer af interne avancer eller tab samt merværdi og med fradrag af afskrivninger

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter af bankindestående samt renteudgifter af bank- og realkreditgæld.

Skat af årets resultat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skattesats på 23,5 pct.

Balancen

Anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger: 20-40 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under posten afskrivninger.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne "Andre driftsindtægter" og "Andre driftsomkostninger"

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede selskaber måles efter indre værdis metode til værdien af andelen af selskabets egenkapital. Ved anvendelse af den indre værdis metode overføres et beløb svarende til årets resultat fra tilknyttede virksomheder til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Gældsforpligtelser:

Gæld måles til nominal restgæld.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttofortjeneste	1	490.114	217.139
Andre eksterne omkostninger		<u>-76.063</u>	<u>-12.889</u>
Ordinært resultat		414.051	204.250
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		<u>-326.024</u>	<u>2.910</u>
Resultat før finansielle poster		88.027	207.160
Finansielle indtægter		250	1.267
Finansielle omkostninger		<u>-119.492</u>	<u>-39.300</u>
Resultat før skatter		-31.215	169.127
Skat af årets resultat	2	<u>-7.149</u>	<u>56</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>-38.364</u>	<u>169.183</u>
Årets resultat fordeles således:			
Afsat udbytte		0	98.200
Overført til næste år		<u>-38.364</u>	<u>70.983</u>
		<u>-38.364</u>	<u>169.183</u>

Balance pr. 31. december 2015

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<u>Anlægsaktiver</u>			
<u>Materielle anlægsaktiver</u>			
Grunde og bygninger	3	<u>7.484.082</u>	<u>6.531.994</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>7.484.082</u>	<u>6.531.994</u>
<u>Finansielle anlægsaktiver</u>			
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	4	<u>347.140</u>	<u>673.164</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>347.140</u>	<u>673.164</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.831.222</u>	<u>7.205.158</u>
<u>Omsætningsaktiver</u>			
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		596.516	615.504
Periodeafgrænsning		<u>-61.920</u>	<u>10.841</u>
Tilgodehavender ialt		<u>534.596</u>	<u>626.345</u>
Likvid beholdning		<u>22.488</u>	<u>10.075</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>557.084</u>	<u>636.420</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>8.388.306</u></u>	<u><u>7.841.578</u></u>

Balance pr. 31. december 2015

<u>PASSIVER</u>		<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	<u>Note</u>		
<u>Egenkapital</u>	5		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.255.477	2.293.841
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>98.200</u>
Egenkapital ialt		<u>2.380.477</u>	<u>2.517.041</u>
 <u>Langfristede gældsforpligtelser</u>			
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.686.199</u>	<u>1.745.344</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.686.199</u>	<u>1.745.344</u>
 <u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Pengeinstitutter		3.015.285	2.374.433
Anden gæld		<u>1.300.345</u>	<u>1.198.760</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>4.321.630</u>	<u>3.579.193</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.007.829</u>	<u>5.324.537</u>
 PASSIVER I ALT		 <u>8.388.306</u>	 <u>7.841.578</u>
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Eventualforpligtigelser	7		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 <u>Bruttofortjeneste</u>		
I henhold til årsregnskabslovens § 32c, er omsætningen af konkurrencemæssige ikke oplys ikke oplyst.		
2 <u>Selskabsskatter</u>		
Skat af årets indkomst	0	0
Skat vedr. tidligere år	<u>7.149</u>	<u>-56</u>
	<u>7.149</u>	<u>-56</u>
3 <u>Grunde og bygninger</u>		
Samlet anskaffelsessum primo	6.531.994	2.823.400
Årets tilgang	<u>952.088</u>	<u>3.708.594</u>
Samlet anskaffelsessum i alt	<u>7.484.082</u>	<u>6.531.994</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2015	<u>7.484.082</u>	<u>6.531.994</u>

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede selskaber		
Samlet anskaffelsessum primo	2.386.051	2.311.051
Årets tilgang	<u>0</u>	<u>75.000</u>
Samlet anskaffelsessum i alt	<u>2.386.051</u>	<u>2.386.051</u>
Værdireguleringer primo	-1.712.887	-1.715.797
Årets resultatandele	<u>-326.024</u>	<u>2.910</u>
Samlet værdiregulering	<u>-2.038.911</u>	<u>-1.712.887</u>
Kapitalandele i tilknyttede selskaber i alt	<u><u>347.140</u></u>	<u><u>673.164</u></u>

Kapitalandele består af følgende virksomheder:

Næstved Autoservice ApS, cvr. nr. 27921590, nominel andel kr 125.000. Ejerandel 100%

JKB Ejendomsinvest ApS, cvr. nr. 33378769, nominel andel kr 40.000. Ejerandel 50%

MDB Ejendomsinvest ApS, cvr. nr. 35809589, nominel andel kr 50.000. Ejerandel 50%

Skanbo af 14/8 2014 ApS, cvr. nr. 36073446, Blytækkervej 8, 8800 Viborg. Nominel andel kr. 25.000. E

5 <u>Egenkapitalopgørelse</u>	<u>1/1 2015</u>	<u>Årets bevægelser</u>	<u>31/12 2015</u>
Selskabskapital	125.000	0	125.000
Afsat udbytte	98.200	-98.200	0
Overført resultat	<u>2.293.841</u>	<u>-38.364</u>	<u>2.255.477</u>
	<u><u>2.517.041</u></u>	<u><u>-136.564</u></u>	<u><u>2.380.477</u></u>

Noter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der tinglyst pant i selskabets ejendomme for tkr. 1.877
Ejendommene er i årsrapporten værdiansat til kr. 2.823.400

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der tinglyst pant i selskabets ejendomme for tkr. 4.220
Ejendommene er i årsrapporten værdiansat til kr. 3.708.594

Selskabet har herudover ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

7 Eventualforpligtigelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller leasingforpligtelser.