

# UNIQREVISION

.....  
Registreret Revisionsanpartsselskab

## Gabor CPH ApS

Kgs. Nytorv 23, 1050 København K

CVR. nr. 30 36 38 84  
(11. regnskabsår)

## Årsrapport 2017

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling, den 30. april 2018

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent Jacob Engelbrecht

Vandtårnsvej 62A  
2860 Søborg  
CVR nr. 31874610

Telefon: 9189 9392  
Email: [info@uniqrevision.dk](mailto:info@uniqrevision.dk)  
web: [www.uniqrevision.dk](http://www.uniqrevision.dk)

# ÅRSRAPPORT 2017

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsenspåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2 - 4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance aktiver	12
Balance passiver	13
Noter	14 - 15

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Gabor CPH ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. april 2018

**Direktionen:**



---

Jacob Engelbrecht

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Til kapitalejerne i Gabor CPH ApS.**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Gabor CPH ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

-Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

-Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

-Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

-Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

-Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 30. april 2018

## **UNIQREVISION**

Registreret Revisionsanpartsselskab

Cvr. nr. 31874610

Vandtårnsvej 62A

2860 Søborg



Marianne Mortensen

Registreret revisor

mne2526

## **Selskabsoplysninger**

### Forretning

Gabor Store CPH ApS  
Kgs. Nytorv 23  
1050 København K

Telefon:                      Forr.: 33 93 14 14  
Hjemmeside:                [www@gaborshop.dk](http://www@gaborshop.dk)  
E-mail:                        [info@gaborshop.dk](mailto:info@gaborshop.dk)

CVR-nr.:                      30 36 38 84  
Etableret:                    1. januar 2007  
Hjemsted:                    København  
Regnskabsår:                1. januar - 31. december

### **Direktion**

Jacob Engelbredt

### **Revision**

Uniqrevision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Vandtårnsvej 62A  
2860 Søborg

## **Beretning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at drive detailhandel med sko.

### **Væsentlige begivenheder i regnskabsåret**

2017 har samlet set været tilfredsstillende.

Det langstrakte Metroprojekt er ved at blive afsluttet. Desværre er byggepladsen foran butikken det sidste der fjernes. Vi forventer en pæn plads foran butikken i foråret 2019. Den nye City-ring forventes at åbne juli 2019.

### **Det regnskabsmæssige resultat**

Det regnskabsmæssige resultat for perioden 1. januar - 31. december 2017 udviser et overskud på kr. 926.334 efter skat, selskabets egenkapital udgør herefter kr. 4.926.334.

Ledelsen anser det opnået resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet 2017.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsregnskabet for Gabor CPH ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### **Generelt**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpriser. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Resultatopgørelsen**

*Bruttofortjeneste er jf. ÅRL § 32 sammendraget af flg. poster:*

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Handelsvarer og hjælpematerialer

Handelsvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer. Indvundne rabatter er medtaget under vareforbruget.

*Andre eksterne omkostninger:*

Salgsomkostninger

Salgsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrøre reklame- og markedsføringsomkostninger m.v.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer, kontingenter, revisionshonorar m.v.

Lokaleomkostninger

Lokaleomkostninger omfatter husleje, el og varme samt renhold og vedligehold.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til selskabets ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

### **Afskrivninger**

Afskrivninger indeholder afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt rentetillæg/fradrag vedr. årets beregnet selskabsskat.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen. Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokale	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under 12.900 kr. indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivning

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Huslejedeposita måles til kostpris.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Såfremt nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende. Ændring i udskudt skat indregnes i resultat-opgørelsen.

Moderselskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder og fungerer som administrationsselskab i sambeskatningen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Den samlede skyldige skat i de sambeskattede virksomheder præsenteres som skyldig skat i moderselskabet, mens sambeskatningsbidrag fra sambeskattede dattervirksomheder præsenteres som tilgodehavende henholdsvis skyldigt sambeskatningsbidrag i de enkelte årsrapporter.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes i egenkapitalen som foreslået udbytte.

**RESULTATOPGØRELSE**1.januar 2017 til 31. december 2017

<u>Note</u>		<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> tkr.
	BRUTTOFORTJENESTE	3.675.271	3.646
1	Personaleomkostninger	-2.438.835	-2.257
2	Afskrivninger	-48.748	-255
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	1.187.688	1.134
	Andre finansielle omkostninger	-81	0
	RESULTAT FØR SKAT	1.187.607	1.134
3	Skat af årets resultat	-261.273	-250
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>926.334</b>	<b>884</b>
	<u>Resultatdisponering</u>		
	Foreslået udbytte	926.334	884
	Overført til næste år	0	0
		<b>926.334</b>	<b>884</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017****AKTIVER**

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> tkr.
<b><u>ANLÆGSAKTIVER</u></b>		
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Indretning af lejede lokaler	0	16
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	156.513	382
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>156.513</b>	<b>398</b>
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
Deposita	393.816	387
3 Udskudt skatteaktiv	4.306	2
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>398.122</b>	<b>389</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>554.635</b>	<b>787</b>
<b><u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u></b>		
<b>VAREBEHOLDNING</b>	<b>1.818.303</b>	<b>1.885</b>
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	34.257	23
Andre tilgodehavender	7.020.271	4.176
<b>TILGODEHAVENDER I ALT</b>	<b>7.054.528</b>	<b>4.199</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>	<b>643.298</b>	<b>1.779</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>9.516.129</b>	<b>7.863</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>10.070.764</b>	<b>8.650</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017****PASSIVER**

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> tkr.
<b><u>EGENKAPITAL</u></b>		
4 Virksomhedskapital	125.000	125
5 Overført til næste år	3.875.000	3.875
6 Foreslået udbytte	926.334	884
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>4.926.334</b>	<b>4.884</b>
<b><u>LANGFRISTET GÆLD</u></b>		
Deposita lejere	2.457	11
<b>LANGFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>2.457</b>	<b>11</b>
<b><u>KORTFRISTET GÆLD</u></b>		
Bankgæld	47.562	39
Leverandører af varer og tjenesteydelser	21.732	57
3 Skyldigt sambeskatningsbidrag	263.603	263
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	4.809.076	3.396
<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b>5.141.973</b>	<b>3.755</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>5.144.430</b>	<b>3.766</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>10.070.764</b>	<b>8.650</b>

7 Forpligtelser, sikkerhedsstillelser, garantier og kautioner

8 Hæftelse i sambeskatningen

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAB**

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>tkr.</u>
<b>1</b>		
<b><u>Personaleomkostninger</u></b>		
Selskabet har i gennemsnit beskæftiget flg. antal medarbejder.	<b>6,0</b>	<b>6,0</b>
<u>De samlede personaleomkostninger udgør:</u>		
Løn og gager	2.010.361	2.010
Fri bil	-107.766	-97
Pensioner	156.055	167
Andre omkostninger til social sikring	86.467	112
Ekstern lønandel	293.718	65
	<u>2.438.835</u>	<u>2.257</u>
<b>2</b>		
<b><u>Afskrivninger</u></b>		
Avance ved salg driftsmateriel	-71.109	0
Indretning af lejede lokaler	16.336	65
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	103.521	190
	<u>48.748</u>	<u>255</u>
<b>3</b>		
<b><u>Skat af årets resultat</u></b>		
Skat af forventet selvangiven indkomst	263.603	263
Regulering eventualskat	-2.330	-13
	<u>261.273</u>	<u>250</u>
<b>4</b>		
<b><u>Egenkapital</u></b>		
Anpartskapital	125.000	125
	<u>125.000</u>	<u>125</u>
<b>5</b>		
<b><u>Overført til næste år</u></b>		
Saldo 1. januar 2017	3.875.000	3.875
Overført jf. resultatdisponering	0	0
	<u>3.875.000</u>	<u>3.875</u>
<b>6</b>		
<b><u>Foreslået udbytte</u></b>		
Saldo 1. januar 2017	883.782	2.178
Udloddet udbytte	-883.782	-2.178
Overført jf. resultatdisponering	926.334	884
	<u>926.334</u>	<u>884</u>



**NOTER TIL ÅRSREGNSKAB**Note**7 Forpligtelser, sikkerhedsstillelser, garantier og kautioner**

Til sikkerhed for mellemværende med banken er stillet selvskyldner kaution af moderselskabet Tderblegne ApS.

Selskabet har indgået en leasingforpligtelse med en restværdi på kr. 166.000 som løber frem til den 15. februar 2020.

2018	77.784
2019	77.784
2020	9.723
	<u>165.291</u>

- Selskabet har ikke påtaget sig sikkerhedsstillelser.
- Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser.
- Selskabet har ingen uopsigelige lejeforpligtelser.

**8 Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Tderblegne Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for kildeskatter i form af udbytte-skat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.