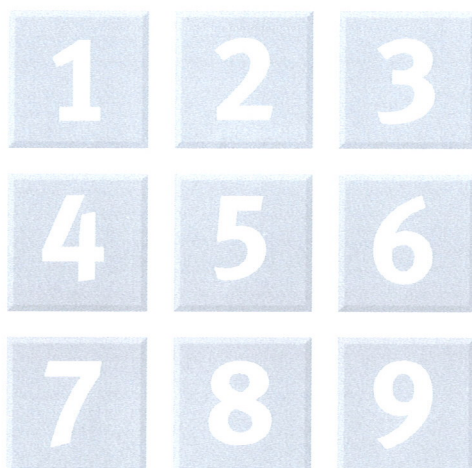


LTR Holding ApS

Traneholmen 13
3400 Hillerød

CVR-nr. 30362837



Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 19. maj 2016



Lars Troelsen
Dirigent



DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	LTR Holding ApS Traneholmen 13 3400 Hillerød
CVR-nr.	30362837
Stiftelsesdato	21. marts 2007
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Lars Troelsen, Direktør
Revisor	Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab Trollesminde Kontorpark Roskildevej 12 A 3400 Hillerød CVR-nr.: 54879911

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for LTR Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

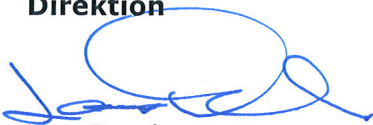
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 18. maj 2016

Direktion



Lars Troelsen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i LTR Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LTR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 18. maj 2016

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer



Anders Nyberg
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed samt at eje aktier og anparter i tilknyttede selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. -77.858, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 6.477.475, og en egenkapital på kr. 3.290.388.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider:

Bygninger

50 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre driftsindtægter		328.400	397.800
Andre eksterne omkostninger		-616.641	-852.724
Bruttoresultat		-288.241	-454.924
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-33.092	-33.092
Driftsresultat		-321.333	-488.016
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		353.297	271.377
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		24.864	37.033
Andre finansielle indtægter		1.966	0
Andre finansielle omkostninger		-152.316	-161.423
Resultat før skat		-93.522	-341.029
Skat af årets resultat	2	15.664	4.592
Årets resultat		-77.858	-336.437
 Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		3.243.246	3.679.483
Årets resultat		-77.858	-336.437
Til disposition		3.165.388	3.343.046
 Fordeling af resultat			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	99.800
Overført resultat		3.064.188	3.243.246
Fordelt		3.165.388	3.343.046

Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	3.580.163	3.613.255
Materielle anlægsaktiver		3.580.163	3.613.255
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	595.582	642.285
Finansielle anlægsaktiver		595.582	642.285
Anlægsaktiver		4.175.745	4.255.540
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.091.443	1.012.683
Andre tilgodehavender		507.816	581.887
Periodeafgrænsningsposter		10.790	0
Tilgodehavender		1.610.049	1.594.570
Likvide beholdninger		691.681	800.009
Omsætningsaktiver		2.301.730	2.394.579
Aktiver		6.477.475	6.650.119

Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.064.188	3.243.246
Udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
Egenkapital	6	<u>3.290.388</u>	<u>3.468.046</u>
Gæld til realkreditinstitutter		2.323.139	2.390.630
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		542.497	586.413
Gæld til tilknyttede virksomheder		95.877	0
Anden gæld		48.600	48.600
Langfristede gældsforpligtelser		<u>3.010.113</u>	<u>3.025.643</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		111.000	108.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.603	5.000
Anden gæld		0	28.440
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		15.371	14.990
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>176.974</u>	<u>156.430</u>
Gældsforpligtelser		<u>3.187.087</u>	<u>3.182.073</u>
Passiver		<u>6.477.475</u>	<u>6.650.119</u>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Noter

	2015	2014		
1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Bygninger	33.092	33.092		
Af- og nedskrivninger i alt	33.092	33.092		
2. Skat af årets resultat				
Sambeskatningsgodtgørelse	-15.664	-4.592		
Årets skat i alt	-15.664	-4.592		
3. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	3.654.620	3.654.620		
Kostpris ultimo	3.654.620	3.654.620		
Af- og nedskrivninger primo	-41.365	-8.273		
Årets afskrivninger	-33.092	-33.092		
Af- og nedskrivninger ultimo	-74.457	-41.365		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.580.163	3.613.255		
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo	2.484.683	2.484.683		
Kostpris ultimo	2.484.683	2.484.683		
Dagsværdireguleringer primo	-1.842.398	-1.713.775		
Andel af årets resultat	353.297	271.377		
Modtaget udbytte	-400.000	-400.000		
Dagsværdireguleringer ultimo	-1.889.101	-1.842.398		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	595.582	642.285		
5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Hillerød Distribution ApS	Hillerød	100,00	595.582	353.297
Nordsjællands Jagt ApS	Hillerød	100,00	-880.633	-341.348
			-285.051	11.949

Noter

	2015	2014
6. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000
Overført resultat		
Overført primo	3.243.246	3.679.483
Årets resultat	-77.858	-336.437
Udbytte	-101.200	-99.800
Overført resultat i alt	3.064.188	3.243.246
Udbytte for regnskabsåret		
Udbytte	101.200	99.800
Udbytte for regnskabsåret i alt	101.200	99.800
Egenkapital ultimo	3.290.388	3.468.046

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Senere korrektioner til selskabsskatten kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Udover tinglyst prioritetsgæld er der afgivet ejerpantebrev nom. 680.000 i grunde og bygninger til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter.

Derudover er der afgivet tilbagetrædelseserklæring på kr. 500.000 overfor datterselskabets, Nordsjællands Jagt ApS, mellemværende med kreditinstitut for så vidt angår driftskonto og anlægslån,

samt tilbagetrædelseserklæring vedrørende tilgodehavender hos datterselskabet, Nordsjællands Jagt ApS, for så vidt angår hele tilgodehavendet.