

NORDSJÆLLANDS BYGNINGSRÅDGIVNING

ApS

Gribskov Parkvej 3
3400 Hillerød

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/11/2019

Jesper Møller-Sørensen

Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NORDSJÆLLANDS BYGNINGSRÅDGIVNING ApS
Gribskov Parkvej 3
3400 Hillerød

Telefonnummer: 50803090

CVR-nr: 30358694

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Revisor PIPE MØLLE REVISION V/MONA FISKER-JENSEN
Boserupvej 3
3200 Helsinge
DK Danmark
CVR-nr: 19123286
P-enhed: 1003689392

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for NORDSJÆLLANDS BYGNINGSRÅDGIVNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hillerød, den 22/11/2019

Direktion

Jesper Møller-Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har opstillet årsregnskabet for Nordsjællands Bygningsrådgivning ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, 22/11/2019

Mona Friis Fisker-Jensen , mne2678
registreret revisor
PIBE MØLLE REVISION V/MONA FISKER-JENSEN
CVR: 19123286

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er rådgivning, projektering af ejendomme, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har været påvirket af de ændringer der er sket på ejendomsmarkedet, hvorfor årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Omsætning m.v. undladt i det eksterne regnskab, iht. Årsregnskabslovens § 32.

Resultatopgørelse

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid:

Andre anlæg og driftsmateriel 5 år Restværdi 0

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter eller driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseres kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning er opgjort til kostpris, med tillæg af direkte omkostninger. Der indregnes acontoavancer.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller med modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		1.167.027	877.488
Personaleomkostninger	1	-801.647	-819.943
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-1.850
Resultat af ordinær primær drift		365.380	55.695
Andre finansielle indtægter		8	10
Øvrige finansielle omkostninger		-45	-299
Ordinært resultat før skat		365.343	55.406
Skat af årets resultat		-54.435	0
Årets resultat		310.908	55.406
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		310.908	55.406
I alt		310.908	55.406

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		243.886	32.679
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	129.164
Andre tilgodehavender		20.750	24.214
Periodeafgrænsningsposter		6.287	3.189
Tilgodehavender i alt		270.923	189.246
Likvide beholdninger		540.463	132.325
Omsætningsaktiver i alt		811.386	321.571
Aktiver i alt		811.386	321.571

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		259.936	-50.972
Egenkapital i alt		309.936	-972
Skyldig selskabsskat		54.435	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		54.435	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		44.503	39.417
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		402.512	283.126
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		447.015	322.543
Gældsforpligtelser i alt		501.450	322.543
Passiver i alt		811.386	321.571

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Løn og gager	620.348	682.216
Pensionsbidrag	148.200	117.700
Andre omkostninger til social sikring	33.099	20.027
	801.647	819.943

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	2