

NB HOLDING EJBY ApS

Bues Gyde 26
5592 Ejby

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2016

Lars Nørgaard Paulsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NB HOLDING EJBY ApS

Bues Gyde 26

5592 Ejby

CVR-nr: 30358481

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for NB Holding Ejby ApS for regnskabsperioden 1. juli 2015 til 30. juni 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Ejby, den 30/11/2016

Direktion

Lars Nørgaard Paulsen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet for NB Holding Ejby ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til det foregående år.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget samt med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta m.v.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlægs, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Bygninger 30 år

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.900 pr. enhed, indregnes i omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tab og gevinst ved afhændelse af anlægsaktiver opgøres som forskelle mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter eller tab.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet i andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode jf. årsregnskabslovens § 43a. Såfremt den indre værdi af kapitalandelene er negativ, sættes værdien til kr. 1.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og hensættes som "Nettopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Datervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi, indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele er indregnet til kursværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre kursværdi, indregnes værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af undtagelsesbestemmelserne i ÅRL § 110 om udarbejdelse af koncernregnskaber.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld og andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-2.360.993
Bruttofortjeneste/Bruttotab		167.981	-8.000
Resultat af ordinær primær drift		167.981	-8.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			-2.360.993
Andre finansielle indtægter	1	22.351	29.664
Øvrige finansielle omkostninger	2	-66.697	-32.500
Andre finansielle omkostninger			-32.500
Ordinært resultat før skat		123.635	-2.371.829
Årets resultat		123.635	-2.371.829
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		92.284	
Overført resultat		31.351	-2.371.829
I alt		123.635	-2.371.829

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		92.284	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		440.880	310.263
Finansielle anlægsaktiver i alt		533.164	310.263
Anlægsaktiver i alt		533.164	310.263
Fremstillede varer og handelsvarer		2.702.675	
Varebeholdninger i alt		2.702.675	
Andre tilgodehavender			263.711
Tilgodehavender i alt			263.711
Likvide beholdninger		461	88
Omsætningsaktiver i alt		2.703.136	263.799
Aktiver i alt		3.236.300	574.062

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-2.655.369	-2.779.004
Egenkapital i alt		-2.530.369	-2.654.004
Gæld til realkreditinstitutter		2.529.729	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.529.729	3.222.441
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.199.815	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	3	37.125	5.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.236.940	5.625
Gældsforpligtelser i alt		5.766.669	3.228.066
Passiver i alt		3.236.300	574.062

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Finansielle indtægter		
Nørgaard Huset ApS	21.512	27.292
Andre tilgodehavender	839	2.372
	<u>22.351</u>	<u>29.664</u>

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger		
Renter, prioritetsgæld	22.845	0
Renter, Lars	31.985	0
Renter, Carlo	11.867	0
Anden gæld	0	32.500
	<u>66.697</u>	<u>32.500</u>

3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Skyldige omkostninger		
Depositum	31.500	0
Skyldig revisor	5.625	5.625
	<u>37.125</u>	<u>5.625</u>

4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet består i at eje anparter og anden formueforvaltning samt dermed beslægtet virksomhed.