

123NU.DK ApS

Væbnerhatten 235
5220 Odense SØ

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/10/2018

Lars Aagaard Hansen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden 123NU.DK ApS
 Væbnerhatten 235
 5220 Odense SØ

 Telefonnummer: 66156132

 CVR-nr: 30356063
 Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Revisor Nyborg ErhvervsRevision ApS
 Kirkegade 1
 5800 Nyborg
 DK Danmark

 CVR-nr: 30546792
 P-enhed: 1013389612

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for 123nu.dk ApS.

Direktionen erklærer:

At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har fravalgt revision og opfylder fortsat betingelserne herfor.

Odense, den 19/10/2018

Direktion

Lars Aagaard Hansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i 123nu.dk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 123nu.dk ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyborg, 19/10/2018

Henrik K. Andreasen , mne5505
Registreret revisor HD
Nyborg ErhvervsRevision ApS
CVR: 30546792

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udøve handel samt anden hermed forbundet virksomhed.

Årets resultat

Årets resultat udviser et overskud på 4.397 kr. Den samlede aktivmasse udgør 1.539.049 kr. og balancen pr. 30. september 2018 udviser en egenkapital på 578.991 kr.

Forsknings- og udviklingsomkostninger

Der er i årets løb ikke afholdt udgifter til forskning og udvikling.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske udvikling.

Selskabets forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat i regnskabsåret 2018/19.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, andre eksterne omkostninger, andre driftsindtægter og andre driftsudgifter.

Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger er lønninger og andre omkostninger til social sikring.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster, forpligtelse samt tillæg og godtgørelse. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør 2-5 år.

Ejerlejligheder måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør 50 år. Scrapværdi andrager 50 % af anskaffelsessummen.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småaktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttoresultat		137.369	160.706
Personaleomkostninger	1	-90.105	-41.911
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-19.160	256.599
Resultat af ordinær primær drift		28.104	375.394
Andre finansielle indtægter		10.495	0
Øvrige finansielle omkostninger		-29.118	-70.091
Ordinært resultat før skat		9.481	305.303
Skat af årets resultat	3	-5.084	-32.802
Årets resultat		4.397	272.501
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Overført resultat		-101.403	169.101
I alt		4.397	272.501

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.224.505	1.243.665
Materielle anlægsaktiver i alt	4	1.224.505	1.243.665
Anlægsaktiver i alt		1.224.505	1.243.665
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.688	23.937
Udskudte skatteaktiver		21.610	22.866
Tilgodehavende skat		5.172	0
Andre tilgodehavender		0	1.292.000
Periodeafgrænsningsposter		4.800	0
Tilgodehavender i alt		42.270	1.338.803
Likvide beholdninger		272.274	79.214
Omsætningsaktiver i alt		314.544	1.418.017
Aktiver i alt		1.539.049	2.661.682

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		140.000	140.000
Overført resultat		333.191	434.594
Forslag til udbytte		105.800	103.400
Egenkapital i alt		578.991	677.994
Gæld til banker		809.412	899.987
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5	809.412	899.987
Gæld til realkreditinstitutter		0	803.000
Gæld til banker		90.000	29.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.400	18.340
Skyldig selskabsskat		0	21.680
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		28.166	15.854
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.080	195.827
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		150.646	1.083.701
Gældsforpligtelser i alt		960.058	1.983.688
Passiver i alt		1.539.049	2.661.682

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	140.000	434.594	103.400	677.994
Betalt udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-101.403	105.800	4.397
Egenkapital, ultimo	140.000	333.191	105.800	578.991

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Løn og gager	86.070	35.400
Andre omkostninger til social sikring	4.035	6.511
	<u>90.105</u>	<u>41.911</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Bygninger	19.160	29.781
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiv	0	-286.380
	<u>19.160</u>	<u>-256.599</u>

3. Skat af årets resultat

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
Aktuel skat	3.828	31.680
Ændring af udskudt skat	1.256	1.122
	<u>5.084</u>	<u>32.802</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.337.592
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.337.592
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	93.927
Årets afskrivning	19.160
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	113.087
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.224.505

5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Pengeinstitut	899.412	90.000	809.412	400.000
	899.412	90.000	809.412	400.000

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet ejerpantebrev på 950.000 kr. i selskabets ejerlejlighed i Hamletsgade, København.
Prioritetsgæld er sikret med pant i ejerlejlighed.

8. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

	Midlertidige forskelle kr.
Materielle anlægsaktiver	93.000
Fradragskonto for låneomkostninger	5.227
	98.227
Udskudt skat 22 %	21.610

9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18	2016/17
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1