

# 123NU.DK ApS

Væbnerhatten 235  
5220 Odense SØ

Årsrapport  
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

22/10/2019

Lars Aagaard Hansen  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

123NU.DK ApS  
Væbnerhatten 235  
5220 Odense SØ

Telefonnummer: 66156132

CVR-nr: 30356063

Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

**Revisor**

Nyborg ErhvervsRevision ApS  
Kirkegade 1  
5800 Nyborg  
DK Danmark

CVR-nr: 30546792

P-enhed: 1013389612

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for 123NU.DK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 21/10/2019

## Direktion

Lars Aagaard Hansen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse af 123nu.dk ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for 123nu.dk ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyborg, 21/10/2019

Henrik K. Andreasen , mne5505  
Registreret revisor, HD  
Nyborg ErhvervsRevision ApS  
CVR-nr.: 30546792

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udøve handel samt anden hermed forbundet virksomhed.

## Årets resultat

Årets resultat udviser et underskud på 38.786 kr. Den samlede aktivmasse udgør 1.343.822 kr. og balancen pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på 434.405 kr.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet væsentlige begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske udvikling.

## Selskabets forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat i regnskabsåret 2019/20.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

## Bruttofortjeneste/tab

Bruttofortjeneste/tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, andre eksterne omkostninger og andre driftsudgifter.

## Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

## Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktivitet, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger er lønninger og andre omkostninger til social sikring.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster, forpligtelse samt tillæg og godtgørelse. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør 2-5 år.

Ejerlejligheder måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede levetid, der udgør 50 år. Scrapværdi andrager 50 % af anskaffelsessummen.

Nyanskaffelser med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småaktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

## Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

**Selskabsskat og udskudt skat**

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.



# Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>93.918</b>	<b>137.369</b>
Personaleomkostninger .....	1	-106.863	-90.105
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-19.160	-19.160
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-32.105</b>	<b>28.104</b>
Andre finansielle indtægter .....		7.488	10.495
Øvrige finansielle omkostninger .....		-19.704	-29.118
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-44.321</b>	<b>9.481</b>
Skat af årets resultat .....	3	5.535	-5.084
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-38.786</b>	<b>4.397</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	105.800
Overført resultat .....		-138.786	-101.403
<b>I alt .....</b>		<b>-38.786</b>	<b>4.397</b>

# Balance 30. september 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		1.205.345	1.224.505
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>1.205.345</b>	<b>1.224.505</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.205.345</b>	<b>1.224.505</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		2.151	10.688
Udsudte skatteaktiver .....		27.145	21.610
Tilgodehavende skat .....		14.224	5.172
Periodeafgrænsningsposter .....		4.400	4.800
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>47.920</b>	<b>42.270</b>
Likvide beholdninger .....		90.557	272.274
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>138.477</b>	<b>314.544</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.343.822</b>	<b>1.539.049</b>

# Balance 30. september 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		140.000	140.000
Overført resultat .....		194.405	333.191
Forslag til udbytte .....		100.000	105.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>434.405</b>	<b>578.991</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	5	0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		839.630	809.412
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>839.630</b>	<b>809.412</b>
Gæld til banker .....		30.000	90.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		14.800	14.400
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.970	28.166
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		14.017	18.080
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>69.787</b>	<b>150.646</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>909.417</b>	<b>960.058</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.343.822</b>	<b>1.539.049</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	140.000	333.191	105.800	578.991
Betalt udbytte .....	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat .....	0	-138.786	100.000	-38.786
Egenkapital, ultimo .....	140.000	194.405	100.000	434.405

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	105.000	86.070
Andre omkostninger til social sikring	1.863	4.035
	<u>106.863</u>	<u>90.105</u>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Bygninger	19.160	19.160
	<u>19.160</u>	<u>19.160</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	3.828
Ændring af udskudt skat	-5.535	1.256
	<u>-5.535</u>	<u>5.084</u>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris primo	1.337.592
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.337.592</b>
Af- og nedskrivning primo	113.087
Årets afskrivning	19.160
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>132.247</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.205.345</b>

#### 5. Hensættelse til udskudt skat

	<b>Midlertidig forskel kr.</b>
Materielle anlægsaktiver	-93.000
Fradragsskonto for låneomkostninger	-5.053
Underskudsfrømsførsel	-25.335
	<b>-123.388</b>
<b>Udskudt skat, 22%</b>	<b>-27.145</b>

#### 6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt ultimo kr.</b>	<b>Afdrag næste år kr.</b>	<b>Langfristet andel kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Kreditinstitutter	869.630	30.000	839.630	700.000
	<b>869.630</b>	<b>30.000</b>	<b>839.630</b>	<b>700.000</b>

#### 7. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 8. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet ejerpantebrev på 950.000 kr. i selskabets ejerlejlighed i København.

## 9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018/19</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1