

*JRN Invest ApS  
Bernstorffsvej 135  
2900 Hellerup*

*CVR-nr: 30 35 58 06*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2016 - 30. juni 2017*

*(10. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 08/12 2017

P.P. Nørgaard  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	4
----------------------	---

**Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	JRN Invest ApS Bernstorffsvej 135 2900 Hellerup
	Telefon: 39 63 34 80 E-mail: jrn.invest@gmail.com CVR-nr.: 30 35 58 06
<b>Direktion</b>	Gerda Kirstine Nørgaard
<b>Pengeinstitut</b>	Arbejdernes Landsbank A/S Frederiksundsvej 160 2700 Brønshøj
<b>Advokat</b>	Thjelle Ehrenskjöld Christiansholmsvej 36 2930 Klampenborg
<b>Hovedaktivitet</b>	Udlån ved pantebreve

## LEDELSESPÅTEGNING

.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 08/12 2017.

### **Direktion**

Gerda Kirstine Nørgaard

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Hellerup, den 08/12 2017

Dirigent  
P.P. Nørgaard

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **GENERELT**

Årsregnskabet for JRN Invest ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter renteindtægter fra pantebreve.

#### **BALANCEN**

.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16
Nettoomsætning .....	22.630	25.353
Andre eksterne omkostninger.....	26.563-	15.938-
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>3.933-</b>	<b>9.415</b>
Andre finansielle omkostninger .....	915-	745-
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>4.848-</b>	<b>8.670</b>
1 Skat af årets resultat .....	1.068	7.809-
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>3.780-</b>	<b>861</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	3.780-	861
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>3.780-</b>	<b>861</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2017  
 AKTIVER

	2017	2016
Andre tilgodehavender .....	76.635	38.340
Udskudt skatteaktiv .....	85.696	84.628
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>162.331</b>	<b>122.968</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	554.278	574.352
<b>Værdipapirer og kapitalandele .....</b>	<b>554.278</b>	<b>574.352</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.058</b>	<b>30.127</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>717.667</b>	<b>727.447</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>717.667</b>	<b>727.447</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Reserve for opskrivninger .....	382.541	388.041
Reserve for iværksætterselskab .....	6.000-	5.500-
Overført resultat .....	278.648-	274.868-
<b>2 EGENKAPITAL .....</b>	<b>177.893</b>	<b>187.673</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	539.774	539.774
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>539.774</b>	<b>539.774</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>539.774</b>	<b>539.774</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>717.667</b>	<b>727.447</b>
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4 Ejerforhold		



## NOTER

		2016/17	2015/16
<b>1 Skat af årets resultat</b>			
Regulering af udskudt skat.....		1.068-	7.809
		<u>1.068-</u>	<u>7.809</u>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>		<u><b>1.068-</b></u>	<u><b>7.809</b></u>
		Forslag til	
		resultatdisponer-	
	Primo	ing	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	80.000	0	80.000
Reserve for iværksætterselskab.....	6.000-	0	6.000-
Reserve for opskrivninger.....	382.541	0	382.541
Overført resultat.....	274.868-	3.780-	278.648-
	<u>181.673</u>	<u>3.780-</u>	<u>177.893</u>
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ingen.			
<b>4 Ejerforhold</b>			
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen: Gerda Kirstine Nørgaard.			