

## Holding Baunehus Flemming ApS

Teglårdsvej 369 B

3050 Humlebæk

CVR-nr. 30354745

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10.10.2016



Flemming Kim Nielsen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Holding Baunehus Flemming ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Holding Baunehus Flemming ApS Teglgårdsvej 369 B 3050 Humlebæk
CVR-nr.	30354745
Stiftelsesdato	3. februar 2007
Hjemsted	Fredensborg
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Flemming Kim Nielsen
<b>Revisor</b>	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR-nr.: 39463113

**Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Holding Baunehus Flemming ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 30. september 2016

**Direktion**



Flemming Kim Nielsen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Til kapitalejerne i Holding Baunehus Flemming ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Holding Baunehus Flemming ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hørsholm, den 30. september 2016

**KRESTON CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113

  
Hans Duschek  
Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje anparter og aktier i andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 24.747, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 750.125, og en egenkapital på kr. 206.258.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Holding Baunehus Flemming ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger den forventede nettorealisationsevne, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Holding Baunehus Flemming ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Administrationsomkostninger</b>		<b>-5.800</b>	<b>-10.550</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.800</b>	<b>-10.550</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		50.000	75.000
Andre finansielle indtægter fra associerede virksomheder		2.230	2.325
Finansielle omkostninger	2	-21.683	-23.984
<b>Resultat før skat</b>		<b>24.747</b>	<b>42.791</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>24.747</b>	<b>42.791</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		24.747	42.791
<b>Resultatdesponering</b>		<b>24.747</b>	<b>42.791</b>

Holding Baunehus Flemming ApS

Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	703.125	703.125
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>703.125</b>	<b>703.125</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>703.125</b>	<b>703.125</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		46.555	46.825
<b>Tilgodehavender</b>		<b>46.555</b>	<b>46.825</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>445</b>	<b>945</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>47.000</b>	<b>47.770</b>
<b>Aktiver</b>		<b>750.125</b>	<b>750.895</b>

## Holding Baunehus Flemming ApS

### Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat	6	81.258	56.511
<b>Egenkapital</b>		<b>206.258</b>	<b>181.511</b>
Anden gæld		400.000	500.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>400.000</b>	<b>500.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		139.867	65.384
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>143.867</b>	<b>69.384</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>543.867</b>	<b>569.384</b>
<b>Passiver</b>		<b>750.125</b>	<b>750.895</b>

## Noter

2015/16

2014/15

### 1. Personaleomkostninger

Der har ingen beskæftigede været i regnskabsperioden, og der er ikke udbetalt gage eller lignende til direktionen.

### 2. Finansielle omkostninger

Renteudgifter, gældsbev	16.000	20.000
Renteudgifter, anpartshaver	5.683	3.984
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>21.683</b>	<b>23.984</b>

### 3. Kapitalandele i associerede virksomheder

*Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Ejendoms- ApS af 30. september 1964	Roskilde	50,00	1.126.577	816.171
			<b>1.126.577</b>	<b>816.171</b>

### 4. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	703.125	703.125
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>703.125</b>	<b>703.125</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>703.125</b>	<b>703.125</b>

### 5. Virksomhedskapital

Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

### 6. Overført resultat

Saldo primo	56.511	13.720
Forslag til årets resultatfordeling	24.747	42.791
<b>Saldo ultimo</b>	<b>81.258</b>	<b>56.511</b>

### 7. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gældsbev	400.000	0	400.000
<b>I alt</b>	<b>400.000</b>	<b>0</b>	<b>400.000</b>