

Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S

Holmboes Allé 1A, 11., 8700 Horsens

CVR-nr. 30 35 46 48

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2019

Dirigent:

.....
Carsten Mikkelsen





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 1. marts 2019
Direktion:

.....
Carsten Mikkelsen

Bestyrelse:

.....
Olav W. Hansen
formand

.....
Ole Steffensen

.....
Carsten Mikkelsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 1. marts 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter Klindt Eilertsen
statsaut. revisor
mne16625

Uffe Black Jensen
statsaut. revisor
mne34332



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S
Adresse, postnr., by	Holmboes Allé 1A, 11., 8700 Horsens
CVR-nr.	30 35 46 48
Stiftet	5. marts 2007
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Olav W. Hansen, formand Ole Steffensen Carsten Mikkelsen
Direktion	Carsten Mikkelsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning og administration af selskabets ejendomme samt salg af ejerlejligheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 33.734 kr. mod et overskud på 290.250 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 23.511.590 kr. Resultatet er i overensstemmelse med ledelsens forventning.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer et overskud i det kommende regnskabsår, som følge af salg af lejligheder i Havnevej 15-17.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	Bruttofortjeneste	288.618	955.822
2	Personaleomkostninger	0	-6.665
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-351.783	-351.783
	Resultat før finansielle poster	-63.165	597.374
3	Finansielle indtægter	215.869	225.110
	Finansielle omkostninger	-196.223	-450.636
	Resultat før skat	-43.519	371.848
4	Skat af årets resultat	9.785	-81.598
	Årets resultat	-33.734	290.250
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-33.734	290.250
		-33.734	290.250

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2018	2017
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	2.020.245	2.372.028
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
		<u>2.020.245</u>	<u>2.372.028</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre tilgodehavender	1.096.221	1.239.723
		<u>1.096.221</u>	<u>1.239.723</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.116.466</u>	<u>3.611.751</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Aktiver bestemt for salg	10.641.025	16.171.379
		<u>10.641.025</u>	<u>16.171.379</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	17.977.074	17.769.265
	Andre tilgodehavender	122.675	3.267.315
	Periodeafgrænsningsposter	6.325	4.948
		<u>18.106.074</u>	<u>21.041.528</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.795.869</u>	<u>311.941</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>30.542.968</u>	<u>37.524.848</u>
	AKTIVER I ALT	<u>33.659.434</u>	<u>41.136.599</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2018	2017
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivninger	389.399	808.979
	Overført resultat	22.622.191	22.655.925
	Egenkapital i alt	23.511.590	23.964.904
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	429.979	558.107
	Hensatte forpligtelser i alt	429.979	558.107
	Gældsforpligtelser		
6	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	4.702.892	4.773.382
		4.702.892	4.773.382
	Kortfristede gældsforpligtelser		
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	70.526	70.575
	Gæld til banker	3.921.495	10.392.807
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	115.100	57.191
	Anden gæld	900.802	1.319.633
	Periodeafgrænsningsposter	7.050	0
		5.014.973	11.840.206
	Gældsforpligtelser i alt	9.717.865	16.613.588
	PASSIVER I ALT	33.659.434	41.136.599

- 1 Anvendt regnskabspraksis
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
8 Sikkerhedsstillelser
9 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	1.234.253	22.365.675	24.099.928
Overført via resultatdisponering	0	0	290.250	290.250
Tilbageførsel af opskrivninger	0	-425.274	0	-425.274
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	808.979	22.655.925	23.964.904
Overført via resultatdisponering	0	0	-33.734	-33.734
Tilbageførsel af opskrivninger	0	-419.580	0	-419.580
Egenkapital				
31. december 2018	500.000	389.399	22.622.191	23.511.590

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Præsentation af salg af lejligheder er ændret, således at solgte ejendomme fremadrettet præsenteres som nettoomsætning henholdsvis vareforbrug, mod andre driftsindtægter og omkostninger tidligere år. Der er ikke sket ændring i anvendt regnskabspraksis. Sammenligningstal er tilpasset. Den ændrede præsentation har ikke påvirket årets resultat, egenkapital eller aktivsum.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af ejerlejligheder indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i overtagelsestidspunktet.

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning, herunder kostprisen og direkte omkostninger ved salg af lejligheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Der indregnes bl.a. ejendomsskatter, reparation og vedligeholdelse samt rådgiveromkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 30 år

Grunde afskrives ikke.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden er sambeskattet med Olav W. Hansen A/S og dennes danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger er opskrevet til dagsværdi med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Aktiver bestemt for salg omfatter igangværende ejerlejlighedsprojekt. Aktiverne måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, normalt nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2018	2017	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	0	6.665	
	<u>0</u>	<u>6.665</u>	
3 Finansielle indtægter			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	183.058	190.136	
Andre finansielle indtægter	32.811	34.974	
	<u>215.869</u>	<u>225.110</u>	
4 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	76.716	
Årets regulering af udskudt skat	-9.785	4.882	
	<u>-9.785</u>	<u>81.598</u>	
5 Materielle anlægsaktiver			
kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2018	10.797.440	257.613	11.055.053
Afgang i årets løb	0	-257.613	-257.613
Kostpris 31. december 2018	<u>10.797.440</u>	<u>0</u>	<u>10.797.440</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	8.425.412	257.613	8.683.025
Årets afskrivninger	351.783	0	351.783
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhæ	0	-257.613	-257.613
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>8.777.195</u>	<u>0</u>	<u>8.777.195</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>2.020.245</u>	<u>0</u>	<u>2.020.245</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 3.101 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Olav W. Hansen koncernen. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.773 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 2.020 t.kr.

Der er stillet sikkerhed for Ejerforeningen Havneparken, Hadsund på 240 t.kr. i ejerlejlighederne Haveparken 15-17 med regnskabsmæssig værdi på 10.641 t.kr.

9 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Olav W. Hansen A/S	Holmboes Alle 1, Horsens

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Mikkelsen

Direktion

På vegne af: Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-351165989466

IP: 185.212.xxx.xxx

2019-03-04 07:07:40Z

NEM ID 

Olav Würtz Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-524911380539

IP: 212.10.xxx.xxx

2019-03-04 07:15:21Z

NEM ID 

Ole Steffensen

Bestyrelse

På vegne af: Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-933127761543

IP: 93.163.xxx.xxx

2019-03-04 08:23:54Z

NEM ID 

Carsten Mikkelsen

Bestyrelse

På vegne af: Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-351165989466

IP: 185.116.xxx.xxx

2019-03-06 10:04:57Z

NEM ID 

Uffe B Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:24762043

IP: 185.73.xxx.xxx

2019-03-06 10:23:54Z

NEM ID 

Peter Klindt Eilertsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-001622419623

IP: 145.62.xxx.xxx

2019-03-06 12:23:54Z

NEM ID 

Carsten Mikkelsen

Dirigent

På vegne af: Ejendomsselskabet af 01.01.2006, Hadsund A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-351165989466

IP: 185.116.xxx.xxx

2019-03-08 09:55:55Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YVY2B-SCBNH-25A1P-HQM3W-4PFJZ-WZC5V

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>