

# **MICHAEL GEJL INVEST ApS**

Ryttervænget 69  
6752 Glejbjerg

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/04/2018**

---

**Michael Gejl**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	MICHAEL GEJL INVEST ApS Ryttervænget 69 6752 Glejbjerg
	CVR-nr: 30354567
	Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank Kongensgade 62 6700 Esbjerg

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er handel med fast ejendom.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet ejer en erhvervsbyggegrund i Glejbjerg.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Generelt**

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## **Resultatopgørelse**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

## **Balance**

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-2.610	-3.130
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-2.610</b>	<b>-3.130</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.610</b>	<b>-3.130</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....			0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-2.610</b>	<b>-3.130</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-2.610</b>	<b>-3.130</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-2.610	-3.130
<b>I alt .....</b>		<b>-2.610</b>	<b>-3.130</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		491.600	491.600
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>491.600</b>	<b>491.600</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		34.000	34.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>34.000</b>	<b>34.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>525.600</b>	<b>525.600</b>
Likvide beholdninger .....		56	67
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>56</b>	<b>67</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>525.656</b>	<b>525.667</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		211.515	211.515
Overført resultat .....		-244.353	-241.742
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>92.162</b>	<b>94.773</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		433.494	430.894
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>433.494</b>	<b>430.894</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>433.494</b>	<b>430.894</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>525.656</b>	<b>525.667</b>