

LIND CAPITAL

Årsrapport

2017

1. januar - 31. december

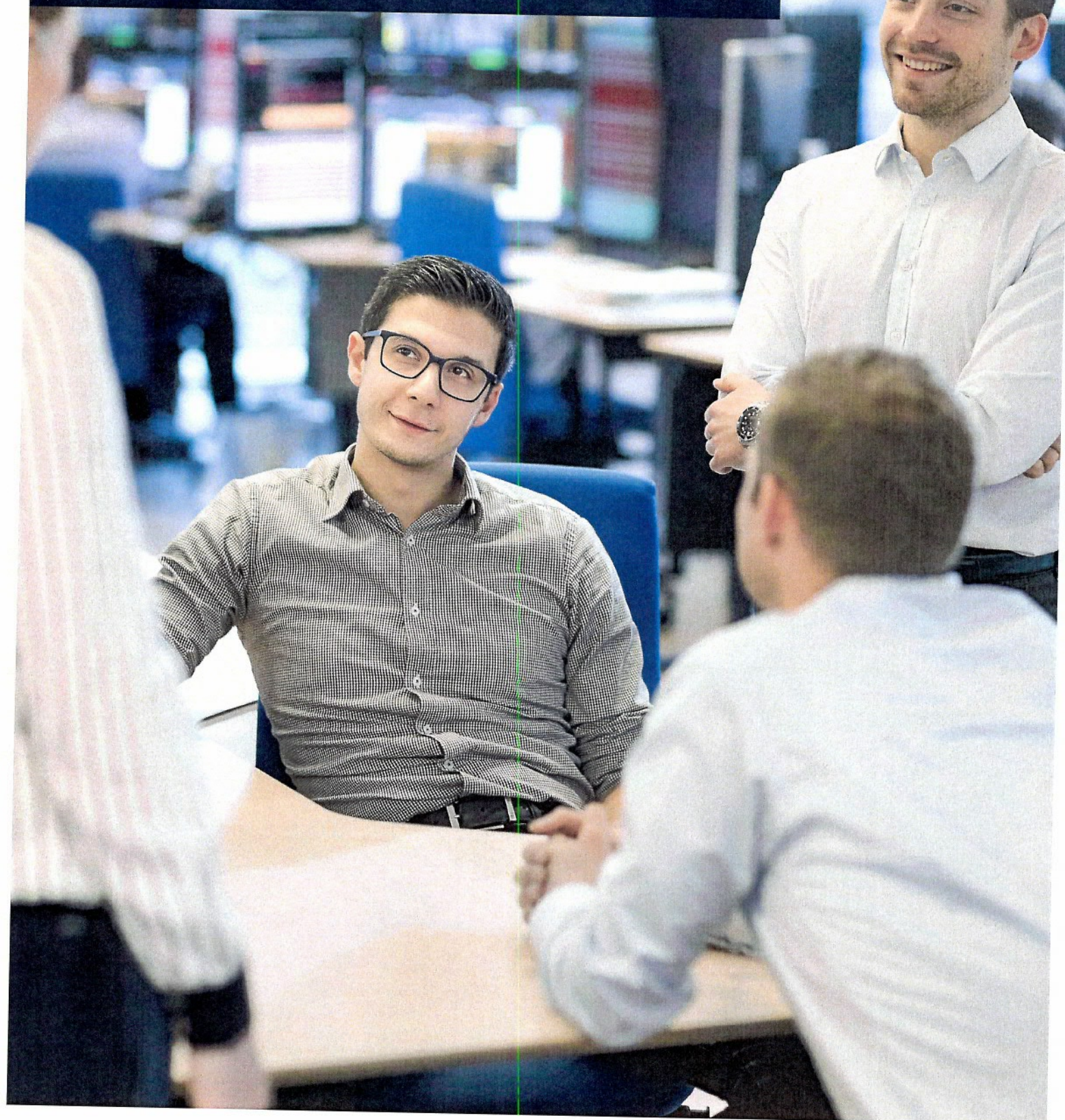
Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den 7/3 2018.



Henrik Østenkjær Lind
Dirigent

CVR-NR.: 30353064

2017 Lind Capital årsrapport



Kort fortalt

I Lind Capital

- er der et højt fagligt niveau
- har vi en innovativ tilgang til forretningen
- er teknologien baggrund for vores handel

I 2017

- tredoblede Lind Capital resultatet til 35.021 TDKK før skat
- opnåede Lind Capital et tradingresultat på 72.664 TDKK før skat
- var der pr. 31. december 37 medarbejdere ansat



Indhold

- 04** Nøgletal 2017
- 08** Vækst af kerneforretningen
- 12** Udviklingen af Lind Capital's forretning
- 16** Vores kultur er vores fundament
- 20** Regnskab



Nøgletal 2017

RESULTAT
FØR SKAT
(DKK '000)
2016: 10.300

35.021

TRADING-
RESULTAT
(DKK '000)
2016: 38.796

72.664

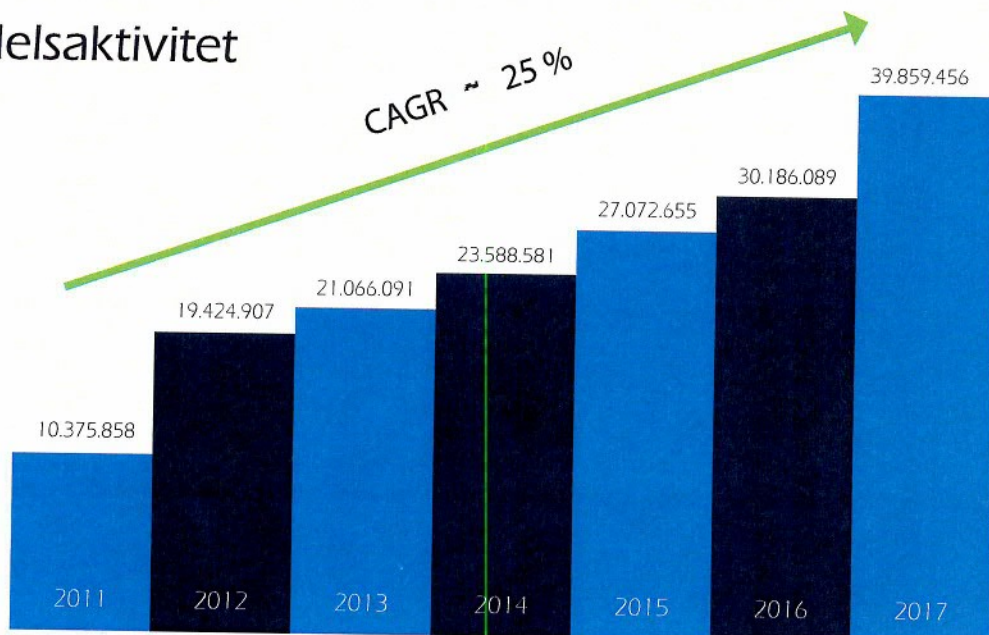
EGENKAPITAL
(DKK '000)
2016: 50.644

77.946

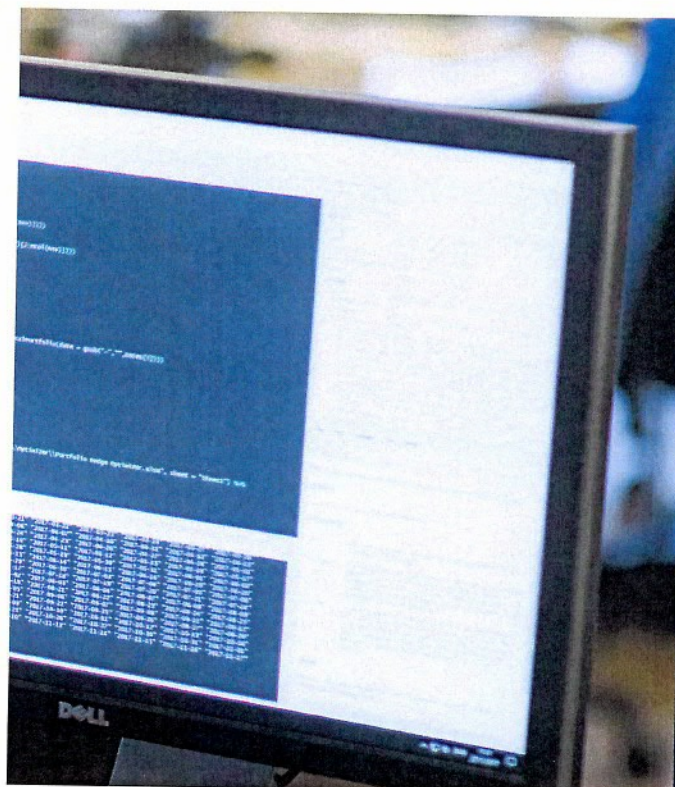
PORTEFØLJENS
GENNEMSNITLIGE
LIGGETID (ANTAL DAGE)
2016: 3,36

3,89

Handelsaktivitet



HANDELSAKTIVITET
(DKK '000)



Lind Capital - Hvor teknologi møder innovation



Nye linjer kode
skrevet i 2017



Udvidelse af
kodebasen i
2017

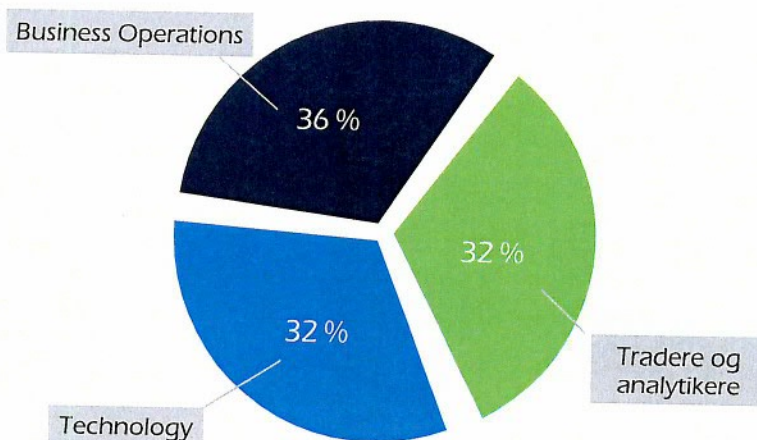


Nye egenudviklede
applikationer i 2017

Medarbejdere fordelt på forretningsområder

'Business Operations' udgøres af vores Middle Office, Back Office, Business Development team samt People & Communication-funktioner.

På tværs af afdelinger har vi det fælles mål at skabe succes for virksomheden. Ved at kombinere kompetence, et innovativt mindset og samarbejde på tværs skaber vi den omstillingsevne, som vores virksomhed er afhængig af i dag og i morgen.



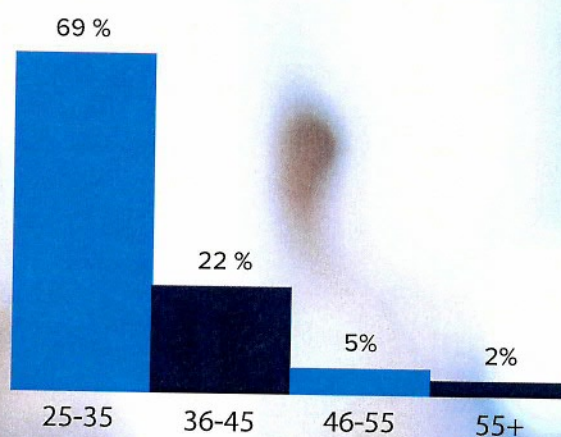
Medarbejdertal og værdier

Vores værdier

I Lind Capital arbejder vi ud fra tre grundlæggende værdier; *Winning*, *Co-operation* og *Open-minded*.

Kombineret afspejler vores værdier vores vindermentalitet i alt hvad vi gør, vores stærke samarbejde på tværs af organisationen og vores åbne mindset.

Aldersfordeling



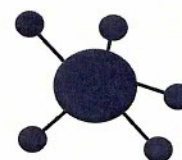
Winning

Working for results. Nothing less.



Co-operation

Working as one team.



Open-minded

Challenging the existing.

//

I LC er hverdagen præget af energi og højt tempo, som skaber en kultur med fokus på kompetenceudvikling, gensidig fleksibilitet og et godt socialt miljø.



HR Senior Manager, Mia S. Lauridsen

Nøgletal på medarbejderfronten

34,66

Gennemsnitsalderen for medarbejdere i LC.

4,27

Antal skærme pr. medarbejder i gennemsnit.

19,44%

Fordelingen af køn (andelen af kvinder).

Henrik Tveteraas
Director, Head of
Trading

Martin Markussen,
CEO

Allan Rank,
Director

Palle Broman,
Director, BD

Director Group
Lind Capital

Hoved- og nøgletal

Hovedtal	DKK '000	2017	2016	2015	2014	2013
Tradingresultat		72.664	38.796	44.269	30.582	37.401
Bruttofortjeneste		62.185	29.160	34.317	22.437	28.984
Resultat før finansielle poster		35.075	10.438	15.615	5.092	10.146
Resultat af finansielle poster		-54	-138	-54	-18	-81
Resultat før skat		35.021	10.300	15.561	5.074	10.065
Årets resultat		27.301	8.010	11.893	3.830	7.544
Samlede aktiver		493.596	614.812	533.061	457.599	426.274
Investeringer i materielle anlægsaktiver		856	203	110	116	207
Egenkapital		77.946	50.644	47.634	37.741	35.911

Nøgletal		2017	2016	2015	2014	2013
Egenkapitalforrentning		42,5%	16,3%	27,9%	10,4%	23,5%
Afkastningsgrad		7,1%	1,7%	2,9%	1,1%	2,4%
Soliditetsgrad		15,8%	8,2%	8,9%	8,2%	7,8%
Gennemsnitligt antal medarbejdere		32	28	29	29	29

Vækst af kerneforretningen

I 2017 har vi haft fortsat fokus på at levere på vores strategi, Dynamic Challenger 2018. Det har betydet vækst af den eksisterende forretning samt fokus på at styrke vores interne platform for derigennem at optimere den måde hvorpå, vi rammer markedet via skræddersyede systemer og software. Særligt i den sidste halvdel af året har MiFID II naturligvis fyldt en hel del, således at Lind Capital er parat til den gældende lovgivning for 2018. Udover almindelig risici i branchen er Lind Capital ikke underlagt særlige risici.

Vores evne til kontinuerligt at være åben for udvikling og tilpasse forretning til både lovgivning og markedskonditioner gør, at vi i dag også står med en væsentlig bredere portefølje af forretningsområder, og kan offentliggøre det stærkeste resultat nogensinde. Vi er stolte af at præsentere et tradingresultat på 72.664 TDKK, et resultat før skat på 35.021 TDKK og en egenkapitalforrentning på 42,5 %, hvilket overstiger forventningerne til året.

Kompetenceopbygning

Med henblik på kontinuerlig kompetenceopbygning ansatte vi i 2017 nye højt kvalificerede medarbejdere inden for teknologi, analyse og business development. Det er områder, der skal være med til at løfte vores strategi, og bidrage til målet om at udvikle både nuværende og nye forretningsområder. I Lind Capital er det medarbejderne, der gør forskellen, og det er vigtigt for os, at vi er i stand til både at fastholde og udvikle den medarbejderbase, vi har, men samtidig også formår at tiltrække nye kompetente kræfter. Det er vi lykkedes med – blandt andet på grund af den kultur og det miljø, vi har. Vi lægger blandt andet vægt på, at man skal kunne se en

mening med arbejdet og forstå sammenhængen til den samlede succes for virksomheden. Vi ser, at det skaber høj motivation blandt vores medarbejdere, og jeg er derfor også af den overbevisning, at vi står med den stærkeste og mest kompetente medarbejderbase til dato, og jeg har fuld tillid til, at vi sammen kan sikre Lind Capital's fremtidige succes.

Ændring i direktionen

Ved udgangen af 2017, og efter fem år som co-CEO i Lind Capital, har Allan Rank Jensen valgt at benytte årsskiftet til at udtræde af direktionen, for i højere grad at fokusere på sit job som CEO i Lind Capital Fondsmæglerselskab, hvor forretningsomfanget, og ikke mindst forretningsmulighederne, er kraftigt forøget. Allan Rank Jensen fortsætter dog som Director og medlem af Director Group i Lind Capital.

Strategiske ambitioner for fremtiden

Vi er nu halvvejs i vores strategiproces, Dynamic Challenger 2018, og i det kommende år vil der være endnu mere fokus på vækst gennem skalering af vores forretning. Lind Capital's udvikling er hovedsageligt baseret på data og ikke mindst måden hvorpå, vi kan håndtere data. For at sikre Lind Capital's fremtidige succes skal vi lykkedes med at udnytte vores stærke interne teknologiplatform. Derfor vil vi også udvide vores brug af machine learning, samt andre og mere avancerede analyseteknologier i fremtiden, når vi ser det passe til vores forretning. Dertil er det vores forventning, at vi kommer mindst ligeså stærkt ud af 2018, som vi gjorde i 2017.



Martin Fisker Markussen

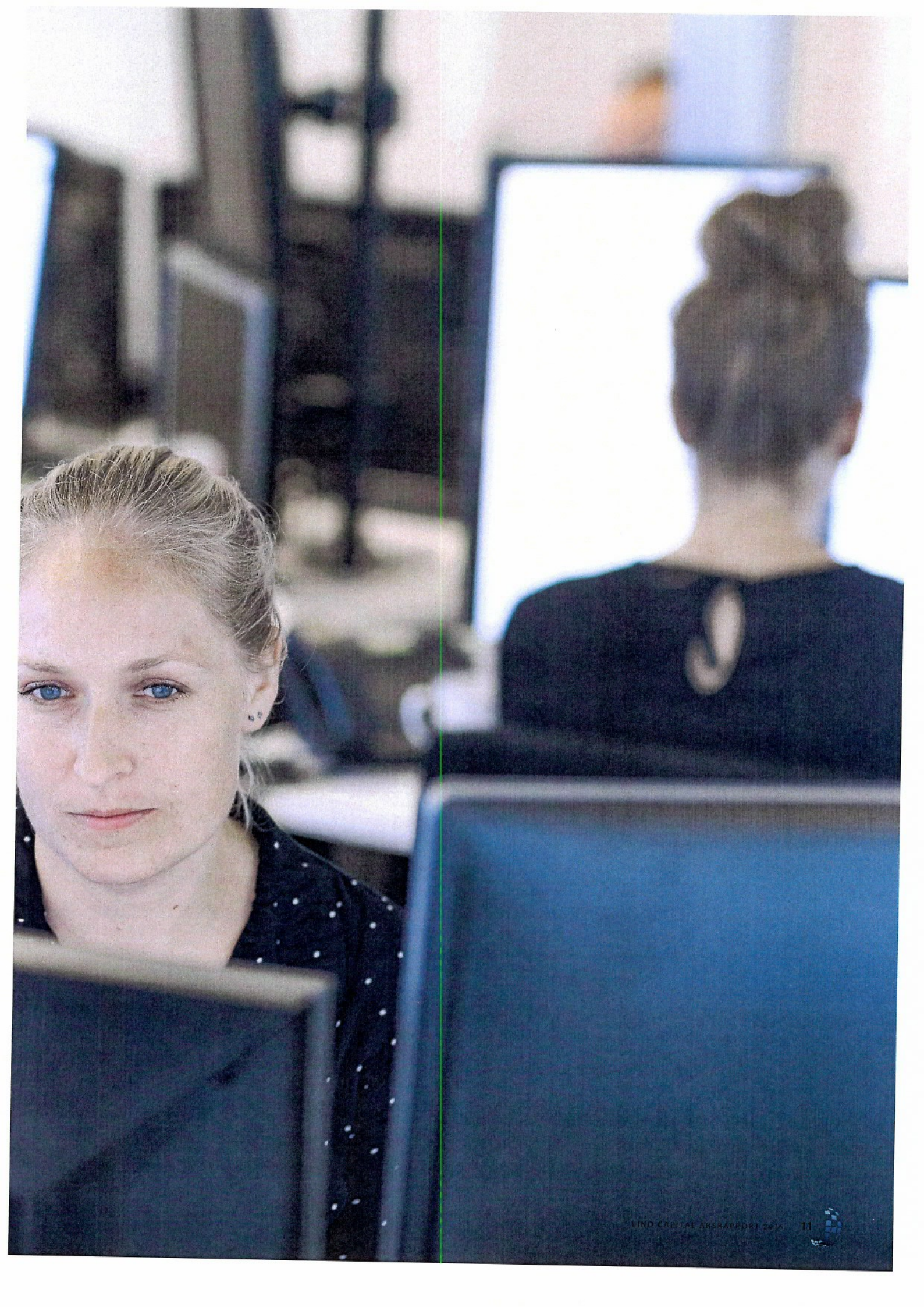
CEO



//

I Lind Capital bliver alle hørt, og det forventes, at du udtrykker dine idéer og tanker, da vi er sammen om at skabe virksomhedens succes.

Rikke, Senior Project Manager

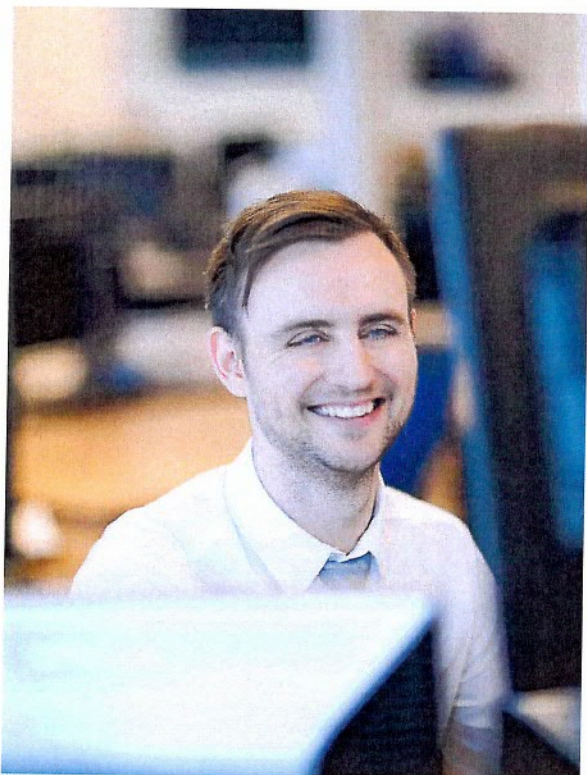


Udviklingen af Lind Capital's forretning

Dybt markedskendskab

En stor del af Lind Capital's forretning er bygget op omkring et dybt markedskendskab. Vi dyrker at være tæt på markederne og dermed også først på informationer omkring markederne. Det gør, at vi har et dybt kendskab til de ting, vi handler.

At have et dybt markedskendskab på de markeder, hvor vi allerede er til stede er en kontinuerlig proces. Derudover er det en naturlig del af strategien på de nye områder, vi ønsker at handle. Vi ved fra erfaring, at det er vigtigt at være tæt på markederne, når der sker små eller store forandringer. Det så vi også i 2017, hvor der skete regulatoriske ændringer. Her er vores relation til markedet altafgørende for, at vi kan navigere bedst i de nye markedsforhold, og udnytte de muligheder forandringerne bringer med sig. Derfor er det dybe markedskendskab et område, vi ønsker, at der er endnu mere fokus på i 2018.



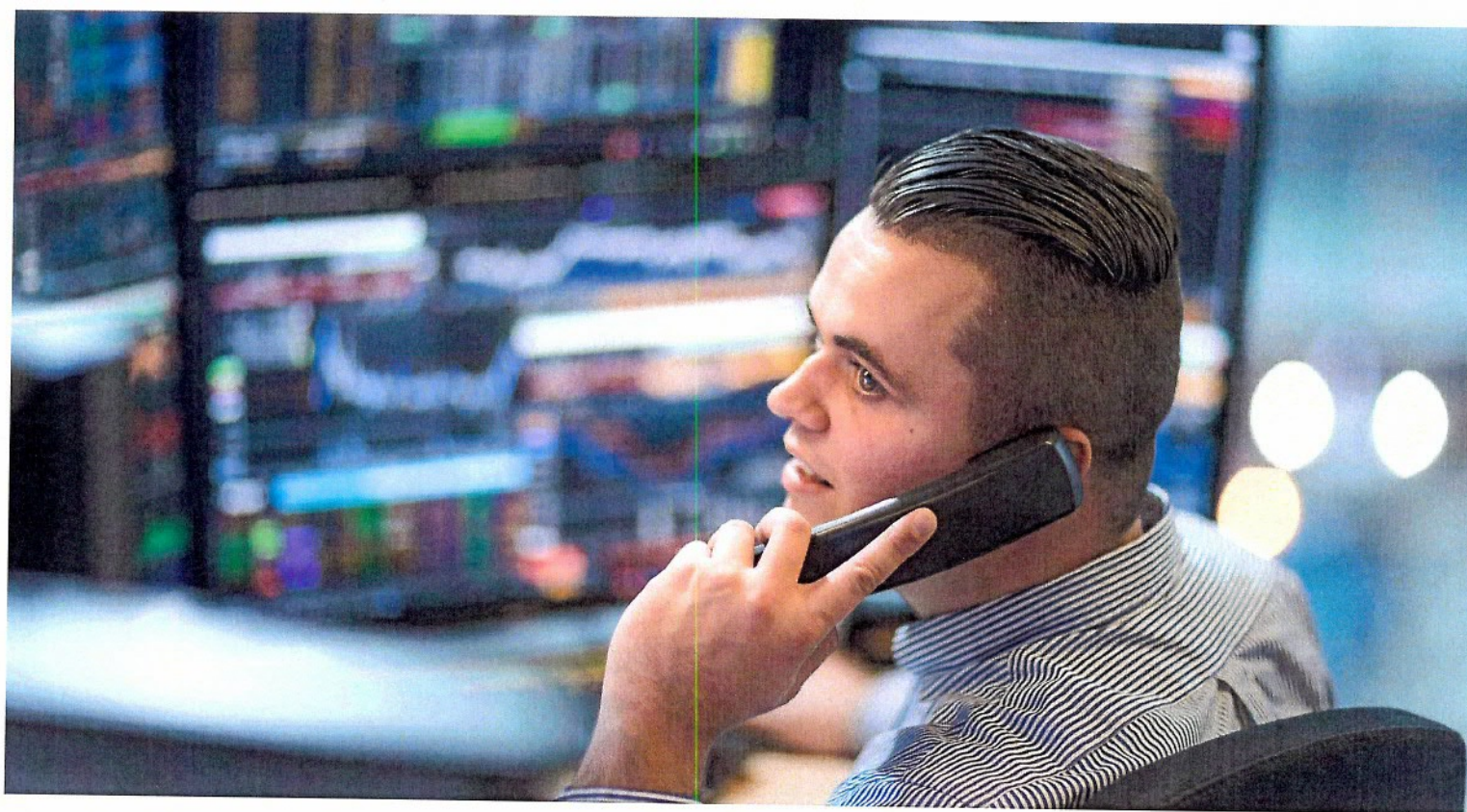
Styrket platform

I året 2017 er vi begyndt at høste frugterne af den platform og forretning, vi har skabt og viderebygget på de seneste år, og med vores platform på plads er det et naturligt skridt at fokusere mere på at udvikle forretningen. I 2017 har vi oprustet vores analyse-team samt business development team med henblik på mer-forretning. Deres opgave er at finde, analysere og beregne på potentielle muligheder i markederne, som passer til vores forretningsstrategi samtidig med, at vi har et kontinuerligt fokus på at udvikle og forbedre vores nuværende forretning.

One team tankegang

I Lind Capital ønsker vi at styrke vores interne samarbejde blandt vores forskellige teams. Når vi snakker udvikling af forretning, er det især samarbejdet mellem vores teams i Trading, Analyse og Technology, som er én af vores helt store styrker som virksomhed. Det er unikt, at alle vores teams sidder så tæt på hinanden i dagligdagen, og derfor er det vigtigt for os at fremme samarbejdet samt forretningsforståelsen på tværs af teams. I år er vi lykkedes rigtig godt med den mission, og vi har derfor fået udviklet flere, bedre og mere skræddersyede handelsværktøjer.





Teknologi

I dag fokuserer alle virksomheder på data og brugen af disse. Robotter, Machine Learning og Artificial Intelligence (AI) er noget, som alle skal forholde sig til, og som alle forventer bliver en mere integreret del af dagligdagen. I Lind Capital har vi altid fokuseret på data som en altafgørende del af vores strategi, da alt vi laver er datadrevet. Vi bestræber os ikke på at være first movers på den nyeste teknologi, men vi holder os bestemt heller ikke tilbage, når vi ser, at noget er modnet til vores behov. Med implementeringen af MiFID II forventer vi, at der vil være endnu mere data tilgængeligt, og dermed endnu mere information vi skal forholde os til. Derfor bliver den teknologi vi skal anvende for at få gjort data til strategier, ét af de helt store omdrejningspunkter i 2018, og sandsynligvis også i årene fremover.

Risk Management

I Lind Capital er det essentielt for os ikke at tage risici, vi ikke forstår. Derfor bruger vi mange kræfter på kontinuerligt at overvåge og forbedre vores risikostyring samtidig med, at vi hele tiden har transparens i forhold til hvor, vores indtjening genereres. Vi har i 2017 brugt en del tid på dette, men kommer i 2018 til at have yderligere fokus

på denne indsigt. Sammen med det dybe markedskendskab skal det give os et endnu bedre fundament for vores fortsatte vækst.

Research og udvikling

Som nævnt har vi i 2018 en stor opgave i at udvikle modeller, der kan oversætte den øgede mængde information, der bliver tilgængelig, til nye forretningsområder for Lind Capital. Det har i selskabets levetid været en del af Lind Capital's DNA at tilpasse sig de muligheder, der løbende opstår, og det får vi endnu bedre forudsætninger for i fremtiden. Lovgivere har et udbredt ønske om, at alt skal være gennemsigtigt og selvom det med MiFID II, ikke ser ud til at lykkedes fuldt ud, kommer vi et stykke af vejen. Det er en udvikling, vi bifalder, og en udvikling vi følger tæt.

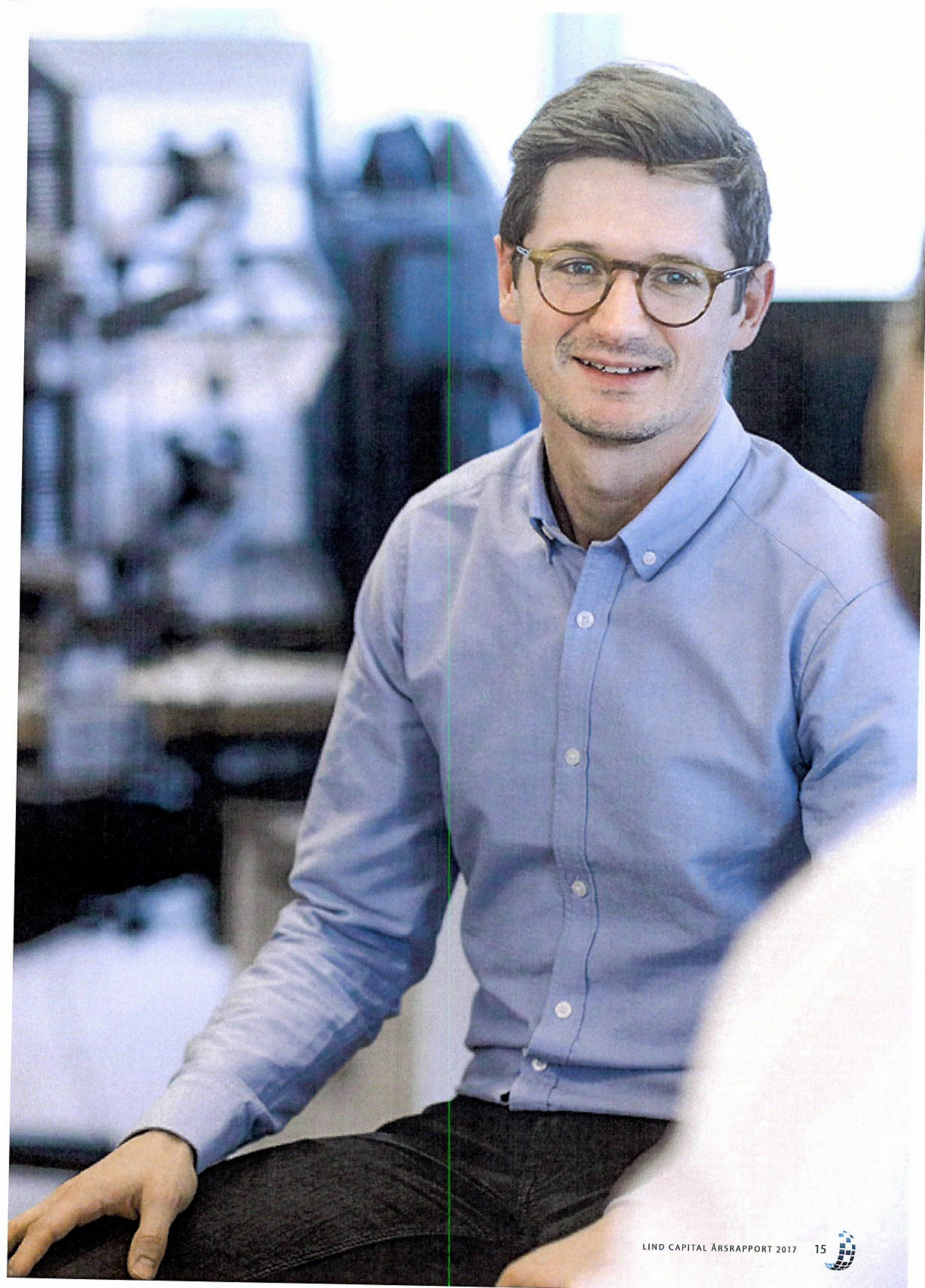




“

Som en del af Lind Capital vil du opleve en flad organisation, hvor der er fleksible arbejdsforhold som gør, at du kan få privat- og arbejdsliv til at passe bedre sammen.

Khiem, Software Developer



Vores kultur er vores fundament

Vores stærke kultur er fundamentet i Lind Capital. Samtidig er vores værdier en integreret del af vores kultur og afspejler alt, hvad vi gør. Vores stærke kultur kan være svær at forstå, før man har oplevet den, men vi bestræber os på at fremme en innovativ og team-orienteret kultur, hvor iværksætterånden trives, da det er dét, vi mener, gør Lind Capital unik.

Lind Capital er et uformelt kontor, men professionalismen er ikke til at tage fejl af, og stemningen på kontoret er et direkte resultat af vores passion for, hvad vi gør. På vores åbne og lyse kontor i hjertet af Aarhus, er der en gensidig respekt for hinanden på tværs af teams, og alle arbejder for det samme mål.

Lind Capital's identitet

I 2017 startede vi arbejdet med Lind Capital's narrativ – en præcis og sammenhængende fortælling, som alt kommunikation tager udgangspunkt i. Processen har været vigtig i forhold til at sikre, at vores medarbejdere har en klar forståelse af Lind Capital's fortid, nutid og fremtid samt hvordan, dette hænger sammen i en større strategisk kon-

tekst. Dertil er det vigtigt, at vores medarbejdere forstår deres rolle, og hvordan de bidrager til Lind Capital's fremtidige succes. At arbejde på Lind Capital's narrativ har været en lærerig oplevelse, og vi er meget tilfredse med det brugbare resultat.

Gennem det sidste år har vi ligeledes fokuseret på Lind Capital's visuelle identitet. Vi tror nemlig på, at det visuelle er ligeså vigtigt som det lingvistiske i vores strategiske kommunikation. Som en del af denne nye kommunikationsstrategi, og efter at have arbejdet på Lind Capital's narrativ, har vi lanceret en ny og mere visuel hjemmeside, som matcher vores overordnede strategi og den dynamiske realitet, vi befinder os i. Formålet med vores nye hjemmeside er at kommunikere klart omkring, hvem vi er, hvad vi står for, og hvordan det er at være en del af Lind Capital – både gennem strategisk indhold samt visuelle billeder og videoer. Dertil afspejler hjemmesiden vores værdier, der er en stor del af vores hverdag. Vores hovedfokus i processen har været at strømline måden hvorpå, Lind Capital bliver skildret eksternt med vores medarbejders opfattelse af Lind Capital. Efter en intern pre-lancering af





hjemmesiden, inkorporerede vi ændringsforslag fra medarbejderne for at ende op med et resultat, som hver medarbejder kunne genkende og stå inde for. Derudover inkluderede vi flere farver, grafik, videoer og større billeder på hjemmesiden, for at blive mere visuel i vores storytelling. Vi er stolte af vores nye hjemmeside, som vi mener, giver et ærligt indblik i vores innovative og team-orienterede kultur og hvad, der binder os alle sammen i Lind Capital.

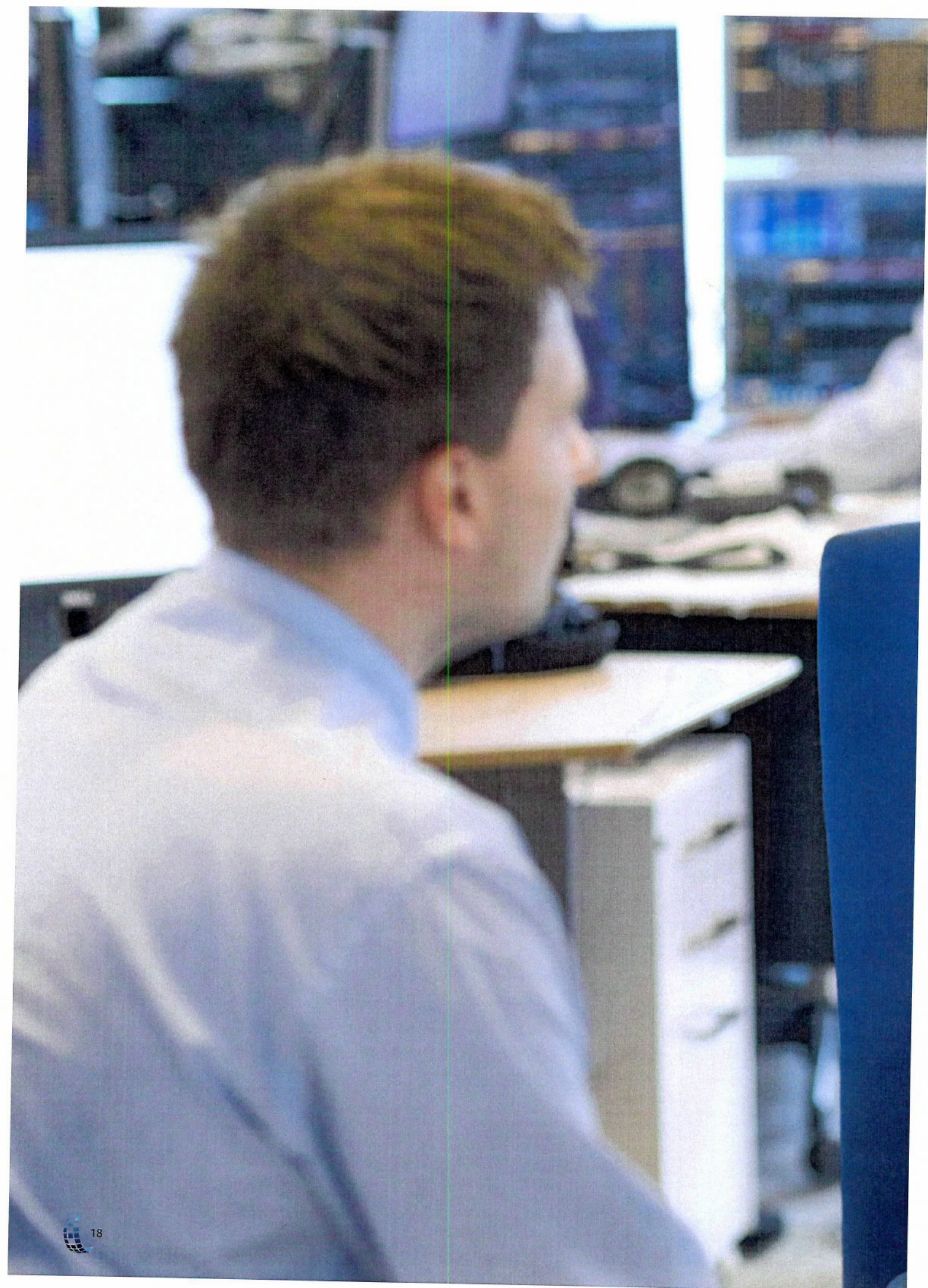
Inspireret af tech-verdenen

I løbet af 2017 har vi udviklet og introduceret et nyt sprint-inspireret projektstyringsværktøj i Lind Capital. For at være mere specifik har vi fundet inspiration i den agile arbejds metode, scrum, hvor man arbejder i kortere processer og dermed muliggør en mere dynamisk tilgang til projekter. Arbejds metoden er bedst kendt, og brugt, i udviklingsafdelinger, men i Lind Capital har vi udvidet tilgangen og benytter (også) projektstyringsværktøjet på tværfaglige projekter. Motivationen for at bruge denne specifikke arbejds metode er at skabe et miljø, hvor flere innovative ideer bliver bragt til bordet, da vi tror på, at nye

perspektiver og ideer opstår, når vi fjerner os selv fra vores daglige rutine. I Lind Capital ønsker vi at gøre tingene smartere og ikke nødvendigvis opfinde nyt, for vi tror på, at der er en værdi i at redefinere dét, der allerede eksisterer.

Som virksomhed i en verden der er i konstant forandring, er det vigtigt, at vi forbliver innovative. For at kunne gøre det, er det vigtigt, at vi bliver ved med at få inspiration fra forskellige steder. Efter successen med at introducere vores egenudviklet sprint-inspireret projektstyringsværktøj på tværfaglige projekter i 2017 er vi sikre på, at tech-verdenen er et godt sted at finde inspiration til flere nye og smartere arbejds metoder og løsninger.





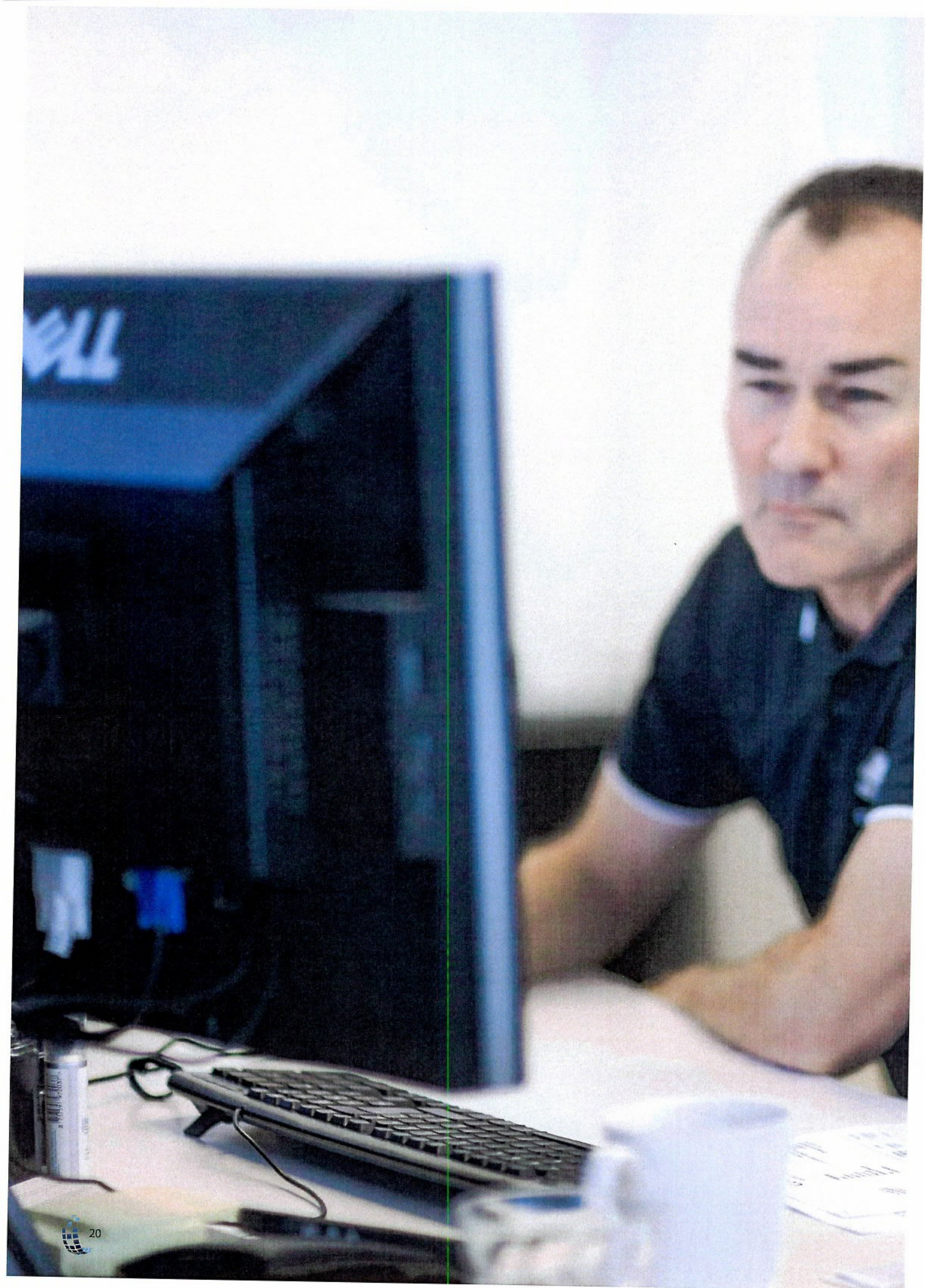


//

I Lind Capital er der et effektivt samarbejde på tværs af organisationen. Det gør, at vi alle har fornemmelsen af, at vi bidrager og gør en forskel for virksomhedens succes, og så er det enormt fedt at kunne omgås så engagerede og kompetente kollegaer hver dag.

Morten, Analytst







Regnskab





Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabet 1. januar - 31. december 2017 for Lind Capital A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus d. 7. marts 2018.

Direktion



Martin Fisker Markussen

CEO

Bestyrelse



Michael Albrechtslund

Formand



Henrik Østenkjær Lind

Næstformand



Kim Balle



Ulrik Fügmann



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Lind Capital A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lind Capital A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et

årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til

at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte

omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

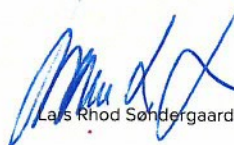
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, d. 7. marts 2018

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28


Lars Rhod Søndergaard

statsaut. revisor

MNE-nr.: mne28632


Morten Østergaard Koch

statsaut. revisor

MNE-nr.: mne35420



Resultatopgørelse

1. JANUAR - 31. DECEMBER

DKK '000	Note	2017	2016
Tradingresultat		72.664	38.797
Andre eksterne omkostninger		-10.479	-9.637
Bruttofortjeneste		62.185	29.160
Personaleomkostninger	1	-26.823	-18.520
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-287	-202
Resultat før finansielle poster		35.075	10.438
Finansielle indtægter		1	0
Finansielle omkostninger	2	-55	-138
Resultat før skat		35.021	10.300
Skat af årets resultat	3	-7.720	-2.290
Årets resultat	5	27.301	8.010

Aktiver

31. DECEMBER

DKK '000	Note	2017	2016
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		852	283
Materielle anlægsaktiver	4	852	283
Anlægsaktiver		852	283
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.446	166
Andre tilgodehavender		71	1.572
Udskudt skatteaktiv		215	193
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	1.429
Periodeafgrænsningsposter		1.429	1.048
Tilgodehavender		7.161	4.408
Værdipapirer		467.185	610.090
Likvide beholdninger		18.398	31
Omsætningsaktiver		492.744	614.529
Aktiver		493.596	614.812



Passiver

31. DECEMBER

DKK '000	Note	2017	2016
Selskabskapital		20.000	20.000
Overført resultat		52.946	30.644
Foreslået udbytte for regnskabsåret		5.000	0
Egenkapital		77.946	50.644
Kreditinstitutter		14.423	219.970
Leverandører af varer og tjenesteydelser		350	104
Skyldig sambeskatningsbidrag		6.073	0
Anden gæld		8.309	4.779
Dagsværdi af finansielle instrumenter		386.495	339.315
Kortfristede gældsforpligtelser		415.650	564.168
Gældsforpligtelser		415.650	564.168
Passiver		493.596	614.812
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Ejerforhold	9		

Egenkapitalopgørelse

DKK '000	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital				
Egenkapital 1. januar 2017	20.000	30.644	0	50.644
Betalt udbytte		0	0	0
Årets resultat		22.302	5.000	27.302
Egenkapital 31. december 2017	20.000	52.946	5.000	77.946



Noter

	DKK '000	2017	2016
1	Personaleomkostninger		
	Bestyrelse	356	381
	Direktion	2.883	1.837
	Lønninger	21.592	14.899
	Pensioner	1.744	1.183
	Andre omkostninger til socialt sikring	248	220
		26.823	18.520
	Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	32	28
2	Finansielle omkostninger		
	Andre finansielle omkostninger	55	138
		55	138
3	Skat af årets resultat		
	Årets aktuelle skat	7.742	2.269
	Årets udskudte skat	-22	21
		7.720	2.290
	Det forventes, at 215 TDKK af den udskudte skat indregnet pr. 31. december 2017 realiseres som aktuel skat i 2018.		

Noter

DKK '000		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
4	Materielle anlægsaktiver	
	Kostpris 1. januar 2017	3.360
	Tilgang i årets løb	856
	Afgang i årets løb	0
	Kostpris 31. december 2017	4.216
	Ned- og afskrivninger 1. januar 2017	3.077
	Årets afskrivninger	287
	Tilbageførte afskrivninger	0
	Ned- og afskrivninger 31. december 2017	3.364
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	852

DKK '000		Forslag til resultatdisponering	
5	Forslået udbytte for regnskabsåret	5.000	0
	Overført resultat	22.301	8.010
	Årets resultat	27.301	8.010



Noter

	DKK '000	2017	2016
6	Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
	Selskabet har indgået aftaler om afledte finansielle instrumenter med en underliggende hovedstol på 439.096 TDKK. Værdien af disse instrumenter afregnes dagligt og indregnes i resultatopgørelsen, hvorved dagsværdien på balancetidspunkt udgør 0 TDKK.		
	Leje- og leasingforpligtelser		
	Inden for 1 år	1.894	1.843
	Mellem 1 og 5 år	74	101
	Efter 5 år	0	0
		1.968	1.944
7	Nærtstående parter		
	Det oplyses, at der imellem selskabet og selskabets nærtstående parter alene har fundet transaktioner sted på normale markedsvilkår.		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
	Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
	Værdipapirer og likvide beholdninger med en samlet regnskabsmæssigværdi på TDKK 485.583 ligger til sikkerhed for bankgæld på TDKK 14.423 og negativ dagsværdi af finansielle instrumenter på TDKK 386.495.		
	Til sikkerhed for afledte finansielle instrumenter med en regnskabsmæssig værdi på 0 TDKK og en hovedstol på TDKK 439.096 er der afgivet bankgaranti på TDKK 20.000.		
	Selskabet hæfter solidarisk for skyldige selskabsskatter opstået inden for sambeskatningsenheden.		
9	Ejerforhold		
	Følgende kapitallejerne er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:		
	LF Shares ApS, Værkmestergade 3, 2., 8000 Aarhus C.		
	Lind Invest ApS Værkmestergade 25, 8000 Aarhus C		

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Lind Capital A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C (mellem).

Årsregnskabet for 2017 er aflagt i TDKK.

Selskabet udarbejder i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 86, stk. 4 ikke pengestrømsopgørelse. Selskabets pengestrømme indgår i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Lind Invest ApS, CVR-nr. 26559243.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavedets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelse:

Tradingresultat

Tradingresultat indeholder realiserede og urealiserede gevinster og tab ved køb og salg af finansielle instrumenter, modtaget udbytte, betalt kompensation for udbytte ved short sale, rentekomkostninger ved short sale samt gebyrer og kurtage mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.



Regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne selskaber. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor

aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktiverens forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

3-5 år.

Biler

3-5 år.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi. Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgprisen og kapitalværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til lavere nettorealisationsværdi til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger og måles til kostpris.

Regnskabspraksis

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Opgørelsen af værdien af selskabets virksomhedsobligationer er forbundet med en vis usikkerhed. Dette skyldes, at de handles på et mindre likvidt marked. Virksomhedsobligationerne indregnes til dagsværdi. Dagsværdien opgøres ud fra seneste lukkekurser eller budpriser. Budprisen opgøres ud fra seneste lukkekurser eller budpriser. Budprisen opgøres ud fra et forsigtighedsprincip, hvor den opgøres som den gennemsnitlige budpris i markedet.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller

ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.



Regnskabspraksis

Dagsværdi af finansielle instrumenter

Dagsværdi af finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Dagsværdi af finansielle instrumenter". Forpligtelser i henhold til aftaler om "short sale" indgår som negativ dagsværdi af afledte finansielle instrumenter.

Hoved- og nøgletal

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Egenkapitalens forrentning (%)

$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$$

Afkastningsgrad (%)

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Soliditetsgrad (%)

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Derudover er handelsaktivitet opgjort som bruttoværdien af salg af CFDer, futures og værdipapirer mv.

Regnskabspraksis

Selskabet

Lind Capital A/S
Værkmestergade 3, 2.
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 30 35 30 64

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Michael Albrechtslund, formand
Henrik Østenkjær Lind, næstformand
Kim Balle
Ulrik Fugmann

Direktion

Martin Fisker Markussen

Revision

Ernst & Young P/S
Værkmestergade 25
DK-8000 Aarhus C

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Lind Invest ApS.
Koncernregnskabet kan rekvireres på www.cvr.dk





Lind Capital A/S
Værkmestergade 3,2
DK-8000 Aarhus
Danmark

Tlf.: +45 8730 0300
info@lindcapital.com
www.lindcapital.com
CVR nr.: 30353064