

# **LOTTE HOLDING ApS**

Godthåbsvej 6  
3200 Helsingø

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/04/2020**

**Charlotte Mac Cabe**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

LOTTE HOLDING ApS

Godthåbsvej 6

3200 Helsingør

CVR-nr: 30352815

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er er besiddelse af ejendomme og værdipapirer.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2019 udgør 29.793 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>36.914</b>	<b>33.288</b>
Andre finansielle indtægter .....		14.724	17.934
Øvrige finansielle omkostninger .....		-10.704	-57.748
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>40.934</b>	<b>-6.526</b>
Skat af årets resultat .....		-11.141	-302
<b>Årets resultat .....</b>		<b>29.793</b>	<b>-6.828</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen .....			0
Overført resultat .....		29.793	-6.828
<b>I alt .....</b>		<b>29.793</b>	<b>-6.828</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		1.830.134	1.830.134
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.830.134</b>	<b>1.830.134</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.830.134</b>	<b>1.830.134</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....			0
Andre tilgodehavender .....		10.010	13.945
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>10.010</b>	<b>13.945</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		94.868	81.908
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>94.868</b>	<b>81.908</b>
Likvide beholdninger .....		66.566	56.915
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>171.444</b>	<b>152.768</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.001.578</b>	<b>1.982.902</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		719.533	689.740
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>844.533</b>	<b>814.740</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.021.000	1.021.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.021.000</b>	<b>1.021.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		10.000	18.000
Skyldig selskabsskat .....		4.818	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		117.547	118.722
Periodeafgrænsningsposter .....		3.680	10.440
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>136.045</b>	<b>147.162</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.157.045</b>	<b>1.168.162</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.001.578</b>	<b>1.982.902</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret