



Brinck-Thomsen ApS

Torvegade 154, 6700 Esbjerg
CVR-nr. 30352629

Årsrapport 01.07.2018 - 30.06.2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
14.01.2020

Thomas Vestergaard Thomsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2018/19	8
Balance pr. 30.06.2019	9
Egenkapitalopgørelse for 2018/19	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Brinck-Thomsen ApS

Torvegade 154

6700 Esbjerg

CVR-nr.: 30352629

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.07.2018 - 30.06.2019

Direktion

Thomas Vestergaard Thomsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postboks 200

6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 for Brinck-Thomsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 14.01.2020

Direktion

Thomas Vestergaard Thomsen
direktion

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Brinck-Thomsen ApS

Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Brinck-Thomsen ApS for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra de mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

I BT Ejendomme, Esbjerg ApS består materielle anlægsaktiver af to ejendomme. Den ene ejendom er under ombygning som i al væsentlighed er afsluttet på underskriftstidspunktet. Denne ejendom måles til kostpris med fradrag af nedskrivninger, hvilket er sket på baggrund af en skønnet salgspris oplyst af mægler med fradrag af forventede salgsomkostninger. Ejendommen er pt. delvist udlejet. Værdiansættelsen er usikker da den beror på en forventning om et fremtidigt helt eller delvist salg af ejendommen eller alternativt forbedret genudlejning af lejemålene. Kan ejendommen ikke sælges som forventet, er der med det nuværende lejeniveau et yderligere anslået nedskrivningsbehov. Effekten medfører at egenkapitalen og årets resultat i Brinck-Thomsen ApS er overvurderet i intervallet 0 kr. til 800 t.kr.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden til note 2, hvoraf det fremgår, at der i en større og væsentlig entrepriserag i ApS Chr. Brinck & Søn er uenighed med bygherren om en række forhold i den indgåede kontrakt, herunder uenighed om omfanget af ekstraarbejder.

Selskabet har ved en juridisk rådgiver og selskabets advokat fået belyst den juridiske stilling, og har på den baggrund indregnet og målt entrepriseragen. I forhandlingssituationer eller i en eventuelt voldgiftssag kan udfaldet af sagen blive anderledes end forventet på statustidspunktet. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 14.01.2020

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 33963556

Claus Vium Jensen

Statsautoriseret revisor
MNE nummer 33724

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele i andre virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets aktivitetsniveau har været lavere end forventet. Årets resultat anses for utilfredsstillende, hvilket især skyldes en negativ udvikling i ApS Chr. Brinck & Søn på en stor entreprisekontrakt, som på underskriftstidspunktet er tæt på afslutning.

For regnskabsåret 2019/20 forventes der et mindre overskud og et lavere aktivitetsniveau end i 2018/19. Selskabets ledelse har vurderet selskabets kapitalberedskab, og har vurderet at dette er tilstrækkeligt til gennemførelse af de planlagte aktiviteter i 2019/20.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Indregning og måling af igangværende arbejder i ApS Chr. Brinck & Søn er baseret på en professionel vurdering af stedet for de enkelte projekter samt forventning om resterende afvikling af hver enkelt projekt. Tab indregnes for hele projektet, når tab forventes.

Skøn knyttet til den fremtidige afvikling af de resterende arbejder afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. De anvendte skøn er baseret på ansvarlige forudsætninger. De faktiske resultater på projekterne kan dermed afvige fra det forventede resultat med såvel positive som negative afvigelser i forhold til målingen pr. 30.06.2019, hvilket kan få indflydelse på målingen af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

ApS Chr. Brinck & Søn er i en væsentlig enterprisesag uenig med bygherren om en række forhold i den indgåede kontrakt, herunder er der uenighed om omfanget af ekstraarbejder. Selskabet har ved en juridisk rådgiver og selskabets advokat fået belyst den juridiske stilling, og har på den baggrund indregnet og målt enterprisesagen. I forhandlingssituationer eller i en eventuelt voldgiftssag kan udfaldet af sagen blive anderledes end forventet på statustidspunktet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2018/19

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Andre eksterne omkostninger		(31.978)	(57.834)
Bruttoresultat		(31.978)	(57.834)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(5.341.051)	860.178
Indtægter af andre finansielle aktiver		0	16.030
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(106.638)	(104.548)
Andre finansielle omkostninger		(28.985)	(27.219)
Resultat før skat		(5.508.652)	686.607
Skat af årets resultat	3	(11.053)	35.884
Årets resultat		(5.519.705)	722.491
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(5.519.705)	722.491
Resultatdisponering		(5.519.705)	722.491

Balance pr. 30.06.2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.313.301	13.551.184
Andre værdipapirer og kapitalandele		576.247	576.247
Finansielle aktiver	4	9.889.548	14.127.431
Anlægsaktiver		9.889.548	14.127.431
Tilgodehavende selskabsskat		2.000	38.000
Tilgodehavender		2.000	38.000
Likvide beholdninger		20	970
Omsætningsaktiver		2.020	38.970
Aktiver		9.891.568	14.166.401

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.211.716	6.552.767
Overført overskud eller underskud		2.716.987	2.895.641
Egenkapital		4.128.703	9.648.408
Hensættelser vedrørende tilknyttede virksomheder		1.103.168	0
Hensatte forpligtelser		1.103.168	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.682.135	3.568.467
Anden gæld		977.562	949.526
Kortfristede gældsforpligtelser		4.659.697	4.517.993
Gældsforpligtelser		4.659.697	4.517.993
Passiver		9.891.568	14.166.401
Begivenheder efter balancedagen	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Koncernforhold	7		

Egenkapitalopgørelse for 2018/19

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	200.000	6.552.767	2.895.641	9.648.408
Årets resultat	0	(5.341.051)	(178.654)	(5.519.705)
Egenkapital ultimo	200.000	1.211.716	2.716.987	4.128.703

Noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af igangværende arbejder i ApS Chr. Brinck & Søn er baseret på en professionel vurdering af stedet for de enkelte projekter samt forventning om resterende afvikling af hver enkelt projekt. Tab indregnes for hele projektet, når tab forventes.

Skøn knyttet til den fremtidige afvikling af de resterende arbejder afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. De anvendte skøn er baseret på ansvarlige forudsætninger. De faktiske resultater på projekterne kan dermed afvige fra det forventede resultat med såvel positive som negative afvigelser i forhold til målingen pr. 30.06.2019, hvilket kan få indflydelse på målingen af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

ApS Chr. Brinck & Søn er i en væsentlig entreprisesag uenig med bygherren om en række forhold i den indgåede kontrakt, herunder er der uenighed om omfanget af ekstraarbejder. Selskabet har ved en juridisk rådgiver og selskabets advokat fået belyst den juridiske stilling, og har på den baggrund indregnet og målt entreprisesagen. I forhandlingssituationer eller i en eventuelt voldgiftssag kan udfaldet af sagen blive anderledes end forventet på statutstidspunktet.

3 Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Regulering vedrørende tidligere år	13.053	2.116
Refusion i sambeskatning	(2.000)	(38.000)
	11.053	(35.884)

4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	6.998.417	576.247
Kostpris ultimo	6.998.417	576.247
Opskrivninger primo	6.552.767	0
Andel af årets resultat	(4.808.335)	0
Regulering af interne avancer	(532.716)	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	1.103.168	0
Opskrivninger ultimo	2.314.884	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.313.301	576.247

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
ApS Chr. Brinck & Søn	Esbjerg	ApS	100
BT Finans Esbjerg ApS	Esbjerg	ApS	100
BT Ejendomme, Esbjerg ApS	Esbjerg	ApS	100
Murerfirmaet E. Sørensen ApS, Sejstrup	Esbjerg	ApS	100

5 Eventualforpligtelser

Virksomheden har kautioneret for tilknyttede virksomheders realkreditinstitut og et leasingselskab. Gælden til realkreditinstitut og leasingselskabet i tilknyttede virksomheder udgør henholdsvis 2.751 t.kr. og 359 t.kr.

Selskabet har givet støtteerklæring over for BT Ejendomme, Esbjerg ApS med henblik på at sikre dette selskabs kapitalberedskab i regnskabsåret 2019/20.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Bruunthomsen Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er der afgivet virksomhedspant på 16.000 t.kr. i immaterielle anlægsaktiver, driftsmateriel, inventar, varelager samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 0 kr.

7 Koncernforhold

Bruunthomsen Holding ApS, Esbjerg

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter noterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Når modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.