

## Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S

Rolighedsvej 28, 1. sal  
7400 Herning

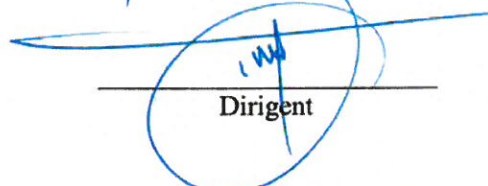
CVR-nr. 30 35 07 15

### ÅRSRAPPORT

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

NYBORG den 6 / 10 2016

  
Dirigent

PETER GULDBRANDT TROMBORG

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning .....	7

### **Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance .....	13
Noter .....	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

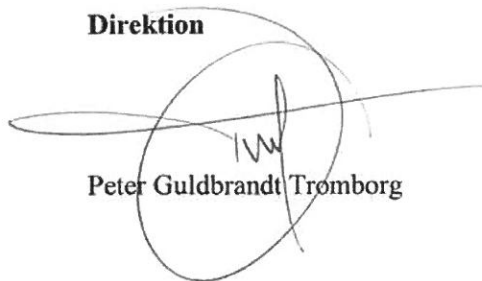
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 24. august 2016

### Direktion



Peter Guldbrandt Trømborg

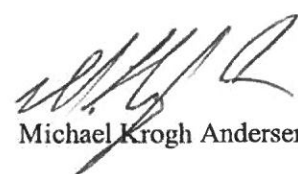
### Bestyrelse



Preben Kristensen  
Formand



Torben Hjort Friderichsen



Michael Krogh Andersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 1 i regnskabet, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med indregning og måling af investeringsejendomme.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 24. august 2016

**blicher**

REVISION & RÅDGIVNING  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 78 35 78 18



Carsten Ottosen  
Statsaut. revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S Rolighedsvej 28, 1. sal 7400 Herning
	CVR-nr.: 30 35 07 15 Stiftet: 7. marts 2007 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Preben Kristensen, formand Torben Hjort Friderichsen Michael Krogh Andersen
<b>Direktion</b>	Peter Guldbrandt Tromborg
<b>Revisor</b>	Blicher Revision & Rådgivning Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østergade 48 7400 Herning  Statsaut. revisor Carsten Ottosen Revisor Ole Ravn Callesen

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at erhverve erhvervsjendomme med henblik på erhvervmæssig udlejning heraf.

### Anvendt regnskabspraksis.

Værdireguleringer af renteswaps indgået til fastrentesikring af selskabets finansielle forpligtelser indregnes direkte på egenkapitalen svarende til den generelle hovedregel i årsregnskabsloven. Der henvises endvidere til omtale under anvendt regnskabspraksis.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet måler investeringsejendomme til dagsværdi. Den anvendte model er nærmere beskrevet under anvendt regnskabspraksis. Målingen er forbundet med væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Markedet for investeringsejendomme er hæmmet af vanskelige finansieringsmuligheder på køberside, som medfører væsentlig lavere transaktioner for salg af enkeltejendomme. Køberprofil er derfor stadig stigende karakteriseret ved egenkapitalstærke danske og udenlandske fonde og pensionskasser, hvilket forhold forventes fortsat, at forøgede den samlede efterspørgsel. Dette drevet af det lave renteniveau, der markant styrker det direkte afkast og cash flow på investeringsejendomme og henset til lave afkast i andre traditionelle aktivklasser.

Selskabet er del af en portefølje sammen med andre selvstændige ejendomsselskaber med samme struktur og administrator.

I ledelsens vurdering af ejendommens dagsværdi på statusdagen indgår bl.a. følgende forhold:

- ejendommen er kategoriseret som en velbeliggende detailhandelsejendom i større handelsby i provinsen, udlejet til kædebutikker med betydelig kapitalstyrke på lange uopsigelige lejekontrakter
- høj vedligeholdelsesstandard med fuld historik på vedligeholdelsesplan
- selskabets investeringsstrategi (op til 15 år fra købstidspunktet) er langsigtet og med mulighed for salg af ejendommen via selskabsoverdragelse, hvorved køber vil kunne opnå væsentlig omkostningsreduktion
- finansieringsplan med lang løbetid
- ca. 80% af fremmedkapitalen er med fast rente med restløbetid på 1,50 år
- afkastet overstiger nuværende renteniveau, dog begrænset i forhold til indgåede fast rente aftaler
- stor sandsynlighed for fremtidige stigninger i nettohuslejen via kontaktvilkår om indeksering af huslejen med årlig minimumsstigningstakt
- der er indgået aftale om væsentlig forlængelse af uopsigelige lejeperioder. Således har ledelsen prioriteret langsigtet sikkerhed
- budgetteret huslejestigning (næste ordinære indeksering) i det kommende regnskabsår modsvarer en stigning i ejendommens afkast til 5,84%

På baggrund af markedssituationen, som er præget af få men store transaktioner og bredt set ikke er velfungerende, men samtidig med indregning af ovennævnte forhold, vurderes afkastkravet på statusdagen uændret, således også svarende til niveauet i udtalelse fra ekstern valuar af september 2015.

Ledelsen gør sælgende og købende aktionærer såvel som eksterne interessenter opmærksom på, at værdiansættelsen af dagsværdien på statusdagen er forbundet med væsentlig usikkerhed.

## Ledelsesberetning

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I det samlede årsresultat er indeholdt urealiseret kursregulering til dagsværdi af obligationsrestgæld. Ejendommens almindelige drift har udviklet sig tilfredsstillende, hvilket kan belyses således (Beløb angivet i 1.000 kr.):

Regnskabsmæssigt resultat før skat .....	1.238
Tilbageregulering af urealiseret post:	
Regulering til dagsværdi af obligationslån.....	-42
Ejendommens driftsresultat .....	1.196

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

På baggrund af de indgåede lejekontrakter og nuværende renteniveau herunder indgået rentesikring er det ledelsens forventning, at der fortsat vil være en positiv drift af selskabets ejendom.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Ejendomsselskabet Aars Storcenter A/S for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

#### **Afledte finansielle instrumenter**

Afledte finansielle instrumenter indregnes ved første indregning i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for afdækning af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det afdækkede aktiv eller den afdækkede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdier løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### **Investeringsjendommenes driftsomkostninger**

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse samt fællesomkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision, juridisk assistance og eventuelle tab på debitorer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, låneomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende terminsforretninger og realiserede kursgevinster og tab på transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsjendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsjendommene divideret med investeringsjendommens regnskabsmæssige værdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsjendommene.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende

## Anvendt regnskabspraksis

regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen og beløbet efter skat indregnes i en frivillig reserve under egenkapitalen i posten ”Reserve for dagsværdi for investeringsaktiver”.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse****1. juli - 30. juni**

Note	2015/16	2014/15 kr. 1.000
Lejeindtægter af investeringsejendomme .....	4.193.262	4.379
Investeringsejendommenes driftsomkostninger.....	-91.146	-391
Andre eksterne omkostninger .....	-109.795	-94
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>3.992.321</b>	<b>3.894</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....	0	-3.822
Dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme .....	42.399	-8
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>4.034.720</b>	<b>64</b>
Andre finansielle indtægter.....	75	2
Andre finansielle omkostninger.....	-2.797.112	-2.857
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.237.683</b>	<b>-2.791</b>
2 Skat af årets resultat.....	-273.000	614
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>964.683</b>	<b>-2.177</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	964.683	-2.177
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>964.683</b>	<b>-2.177</b>

**Balance 30. juni**  
**AKTIVER**

Note	2016	2015 kr. 1.000
3 Investeringsejendomme .....	69.336.000	69.336
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>69.336.000</b>	<b>69.336</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>69.336.000</b>	<b>69.336</b>
Andre tilgodehavender .....	0	24
Udskudt skatteaktiv .....	228.000	849
Periodeafgrænsningsposter .....	19.990	20
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>247.990</b>	<b>893</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>455.892</b>	<b>1.133</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>703.882</b>	<b>2.026</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>70.039.882</b>	<b>71.362</b>

**Balance 30. juni**  
**PASSIVER**

Note	2016	2015 kr. 1.000
Virksomhedskapital .....	22.000.000	22.000
Værdiregulering af sikringsinstrumenter .....	-2.246.249	-3.484
Overført resultat .....	1.708.252	744
<b>4 EGENKAPITAL .....</b>	<b>21.462.003</b>	<b>19.260</b>
Kreditinstitutter .....	9.792.399	10.330
Prioritetsgæld .....	33.321.689	34.488
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>43.114.088</b>	<b>44.818</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	1.662.048	1.635
Kreditinstitutter .....	338.587	475
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	24.397	204
Anden gæld .....	3.438.759	4.970
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>5.463.791</b>	<b>7.284</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>	<b>48.577.879</b>	<b>52.102</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>70.039.882</b>	<b>71.362</b>
<b>6 Eventualposter mv.</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Noter

	2015/16	2014/15 kr. 1.000
<b>1 Usikkerhed ved indregning og måling</b>		
Målingen af selskabets investeringsejendom er forbundet med væsentlig usikkerhed. Der er i ledelsesberetningen redegjort detaljeret for denne usikkerhed, hvorfor der henvises til afsnittet om usikkerhed ved indregning eller måling for en uddybning heraf. Målingen af investeringsejendomme er baseret på en afkastbaseret model, hvor prisfastsættelsen tager udgangspunkt i ledelsens vurdering af et markedsbaseret afkastkrav ved en hensigtsmæssig markedsføring af investeringsejendommen. Afkastkravet på 5,8% afrundet er verificeret ved indhentelse af eksternt valuar udtalelse af 9. september 2015.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering udskudt skat.....	273.000	-614
	<u>273.000</u>	<u>-614</u>
		<b>Investerings- ejendomme</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris 1. juli 2015.....	73.157.628	
Årets tilgang.....	0	
Afgang .....	0	
<b>Kostpris 30. juni 2016.....</b>	<u><b>73.157.628</b></u>	
Af-/nedskrivninger 1. juli 2015 .....	-3.821.628	
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	
Af-/nedskrivninger .....	0	
<b>Af-/nedskrivninger 30. juni 2016.....</b>	<u><b>-3.821.628</b></u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>	<u><u><b>69.336.000</b></u></u>	

Omkostninger til finansiering af byggeprojekt på kr. 844.667 er indregnet i kostprisen på ejendommen.

## Noter

	1/7 2015	Netto bevægelser	Forslag til resultatdis- ponering	30/6 2016
<b>4 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	22.000.000	0	0	22.000.000
Værdiregulering af sikringsinstrumenter .....	-3.483.406	1.237.157	0	-2.246.249
Overført resultat .....	743.569	0	964.683	1.708.252
	<b>19.260.163</b>	<b>1.237.157</b>	<b>964.683</b>	<b>21.462.003</b>

Aktiekapitalen består af 22.000 aktier á kr. 1.000.

Kurs, indre værdi udgør 98.

	Restgæld 30/6 2016	Dagsværdi 30/6 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Kreditinstitutter .....	10.333.266	10.333.266	540.867	7.307.000
Prioritetsgæld .....	34.442.870	34.442.870	1.121.181	21.295.000
	<b>44.776.136</b>	<b>44.776.136</b>	<b>1.662.048</b>	<b>28.602.000</b>

Den langfristede gæld er delvist sikret ved renteswap jf. note 6

Der er i selskabets levetid omkostningsført låneomkostninger på i alt kr. 866.353.

## 6 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået renteswapaftaler med en restgæld på EUR 4,76 mio. med udløb 31-12-2017. Dagsværdien af renteswapaftaler kr. -2.880.249 er indregnet på egenkapitalen som sikringsinstrumenter og under anden gæld i balancen.

Kautions- pensions- og garantiforpligtelser herudover andrager kr. 0.



## Noter

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Den pantsikrede restgæld udgør kr. 34.442.870 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 69.336.000. Endvidere er der til sikkerhed for lån i kreditinstitut deponeret ejerpantebrev i selskabets grunde og bygninger på kr. 4.200.000. Ligeledes er ejerforeningsvedtægter tinglyst pantstiftende med kr. 30.000.

Af likvide midler på kr. 455.892 indestår kr. 432.962 på sikringskonto i kreditinstitut.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelse herudover andrager kr. 0.