

**Staldknægten A/S**

**Dyrehavsbakken 51, kl. 4, 2930 Klampenborg**

---

**Årsrapport for**

**2020**

---

**CVR-nr. 30 35 05 53**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. august 2021.

---

**Henrik Ravn Yangjamee**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Egenkapitalopgørelse
- 15 Noter

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Staldknægten A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 4. august 2021

### Direktion

Henrik Ravn Yangjamee  
direktør

### Bestyrelse

Michael Thalbitzer Thiberg  
formand

Simon Hinze

Henrik Ravn Yangjamee

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til aktionærerne i Staldknægten A/S**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Staldknægten A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Uden at det har påvirket vor konklusion, henviser vi til ledelsesberetningen samt note 1, hvoraf det fremgår, at ledelsen forventer at selskabet løbende vil kunne betale forfalden gæld via udlån fra ejerkredsen og fremmed finansiering, hvilket er en forudsætning for selskabets fortsatte drift.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 4. august 2021

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Jesper Hørby Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne34103

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Staldknægten A/S Dyrehavsbakken 51, kl. 4 2930 Klampenborg
	CVR-nr.: 30 35 05 53
	Stiftet: 28. februar 2007
	Hjemsted: Vejle
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 14. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Michael Thalbitzer Thiberg, formand Simon Hinze Henrik Ravn Yangjamee
<b>Direktion</b>	Henrik Ravn Yangjamee, direktør
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dandyvej 3 B 7100 Vejle

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er drift af restaurationsvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 10.659 t.kr. mod 88 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.584 t.kr. mod -2.405 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har i høj grad været påvirket af nedgangen i omsætningen som følge af, at selskabets drift har været tvangslukket i regnskabsåret grundet udbruddet af COVID-19 pandemien. Selskabet har søgt og modtaget de kompensationspakker, der har været mulighed for. Selskabet har modtaget kompensation for i alt 260 t.kr.

Regnskabet for 2020 er fortsat præget af en ødelæggende brand i oktober måned 2018, hvor selskabets lokaler på Bakken totalt nedbrændte.

Selskabets bygning var forsikret til genopbygning, og i den forbindelse er selskabets regnskab 2020 påvirket positivt af modtaget erstatning vedrørende genopbygningen af ejendommen. Lokalerne har været under genopbygning i 2019 og er blevet færdige i foråret 2020, hvor de er taget i brug i forbindelse med genåbningen af restauranten.

I forbindelse med genopbygningen af ejendommen er der medtaget en driftsindtægt på 10.437 t.kr. i regnskabet, ledelsen har dog nedskrevet ejendommen til en realisationsværdi, hvorfor der er udgiftsført en ekstraordinær nedskrivning på 4.664 t.kr.

Det er ledelsens forventning, at selskabet ligeledes kan opnå statslig kompensation under tvangsnedlukningen i 2021 samt opretholde nuværende kreditfaciliteter og dermed have den fornødne likviditet til at fortsætte driften, selvom der er usikkerhed herom.

Anpartshaverne har tilkendegivet, at der vil blive ydet økonomisk støtte til selskabet ved i første omgang ikke at nedbringe selskabets gæld til koncernforbundne selskaber, medmindre selskabets likviditet er til det.

På baggrund af ovenstående aflægger ledelsen regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Staldknægten A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Endvidere indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, bil, administration og lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Staldknægten A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>10.659.100</b>	<b>87.632</b>
3 Personaleomkostninger	-951.220	-687.275
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-5.076.478	-46.846
Andre driftsomkostninger	-228.324	-26.993
<b>Driftsresultat</b>	<b>4.403.078</b>	<b>-673.482</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	-1.703.273
Andre finansielle indtægter	8.302	2.960
4 Øvrige finansielle omkostninger	-16.146	-31.498
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.395.234</b>	<b>-2.405.293</b>
Skat af årets resultat	-811.708	0
<b>Årets resultat</b>	<b>3.583.526</b>	<b>-2.405.293</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-1.577.507
Overføres til overført resultat	3.583.526	0
Disponeret fra overført resultat	0	-827.786
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.583.526</b>	<b>-2.405.293</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	6.737.500	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	584.062	295.826
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.321.562</u>	<u>295.826</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>7.321.562</u></b>	<b><u>295.826</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	546.207	1.929.075
Tilgodehavender i alt	<u>546.207</u>	<u>1.929.075</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>546.207</u></b>	<b><u>1.929.075</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>7.867.769</u></b>	<b><u>2.224.901</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	3.294.996	-288.530
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.794.996</b>	<b>211.470</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	811.708	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>811.708</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	105.925	67.298
Leverandører af varer og tjenesteydelser	93.749	12.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	282.470
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.500.221	312.216
Anden gæld	1.561.170	1.338.947
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.261.065	2.013.431
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.261.065</b>	<b>2.013.431</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.867.769</b>	<b>2.224.901</b>

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Særlige poster
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	1.577.507	539.256	2.616.763
Resultatandel	<u>0</u>	<u>-1.577.507</u>	<u>-827.786</u>	<u>-2.405.293</u>
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	0	-288.530	211.470
Resultatandel	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3.583.526</u>	<u>3.583.526</u>
	<u><b>500.000</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>3.294.996</b></u>	<u><b>3.794.996</b></u>



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har i høj grad været påvirket af nedgangen i omsætningen som følge af, at selskabets drift har været tvangslukket i regnskabsåret grundet udbruddet af COVID-19 pandemien. Selskabet har søgt og modtaget de kompensationspakker, der har været mulighed for. Selskabet har modtaget kompensation for i alt 260 t.kr.

Selskabets drift er fortsat præget af en ødelæggende brand i oktober måned 2018, hvor selskabets lokaler på Bakken totalt nedbrændte.

Selskabets bygning var forsikret til genopbygning, og i den forbindelse er selskabets regnskab 2020 påvirket positivt af modtaget erstatning vedrørende genopbygningen af ejendommen. Lokalerne har været under genopbygning i 2019 og er blevet færdige i foråret 2020, hvor de er taget i brug i forbindelse med genåbningen af restauranten.

I forbindelse med genopbygningen af ejendommen er der medtaget en driftsindtægt på 10.437 t.kr. i regnskabet, ledelsen har dog nedskrevet ejendommen til en realisationsværdi, hvorfor der er udgiftsført en ekstraordinær nedskrivning på 4.664 t.kr.

Det er ledelsens forventning, at selskabet ligeledes kan opnå statslig kompensation under tvangsnedlukningen i 2021 samt opretholde nuværende kreditfaciliteter og dermed have den fornødne likviditet til at fortsætte driften, selvom der er usikkerhed herom.

Anpartshaverne har tilkendegivet, at der vil blive ydet økonomisk støtte til selskabet ved i første omgang ikke at nedbringe selskabets gæld til koncernforbundne selskaber, medmindre selskabets likviditet er til det.

På baggrund af ovenstående aflægger ledelsen regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

### 2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

## Noter

---

### 2. Særlige poster (fortsat)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Indtægter:		
Covid-19 kompensation	260.733	0
Modtaget erstatning vedrørende brand	<u>10.437.133</u>	<u>587.629</u>
	<u>10.697.866</u>	<u>587.629</u>
Omkostninger:		
Nedskrivninger på anlægsaktiver	<u>4.663.613</u>	<u>1.703.273</u>
	<u>4.663.613</u>	<u>1.703.273</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Andre driftsindtægter (Bruttoavance)	10.697.866	587.629
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-1.703.273
Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	<u>-4.663.613</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<u><b>6.034.253</b></u>	<u><b>-1.115.644</b></u>

### 3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	939.098	671.474
Andre omkostninger til social sikring	6.627	6.248
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>5.495</u>	<u>9.553</u>
	<u><b>951.220</b></u>	<u><b>687.275</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>

### 4. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	<u>16.146</u>	<u>31.498</u>
	<u><b>16.146</b></u>	<u><b>31.498</b></u>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 2.650 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 0 kr.

Selskabet har tinglyst skadesløsbrev på 97 t.kr. til sikkerhed for Naturstyrelsen. Skadesløsbrevet giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

Selskabet har stillet sikkerhed i ejerpantebreve på 500 t.kr. samt afgivet selvskyldnerkaution overfor Jyske Banks engagement med Bakkens Perle ApS.

## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

### 6. Eventualposter Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af administrationselskabets årsregnskab, All Partners Holding ApS CVR-nr. 41 05 69 16. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.