

TEL. : +45 3945 0200  
FAX : +45 3945 0202  
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S  
TUBORGVEJ 32, DK-2800 HELLERUP  
BHA-REVISION.DK

**BHA** :  
REVISION

**KRYDSRUM ApS**  
-----

**Kigkurren 8 M 1, 2300 København S**  
-----

**CVR-nr. 30 35 03 59**  
-----

**Årsrapport for 2015**  
-----

Godkendt på generalforsamlingen

den <sup>22</sup> / 11 2016

  
-----  
Dirigent Niels Jakubiak Andersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning .....	1
Revisionspåtegning .....	2 - 3
Selskabsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10 - 11
Noter .....	12 - 14

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for KRYDSRUM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

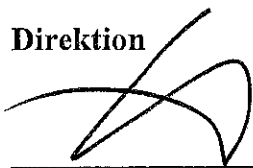
Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar-31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

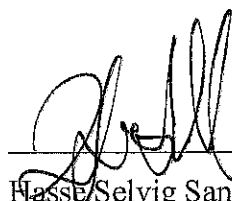
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den <sup>11</sup> 7. februar 2016

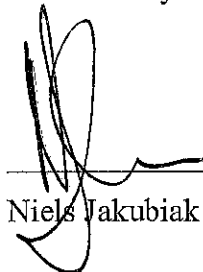
**Direktion**



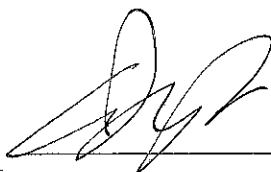
Kenneth Skytte Jensen



Hanne Selvig Sandell



Niels Jakubiak Andersen



Klaus Dyhr Andreasen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

### *Til kapitalejerne i Krydsrum ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Krydsrum ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 5. februar 2016

BHA Statsautoriseret Revision A/S  
CVR nr. 18967901

  
Palle Harting Johansen  
statsautoriseret revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet**

KRYDSRUM ApS  
Kigkurren 8 M 1  
2300 København S  
Danmark

Telefon: 39 31 05 60

CVR-nr. 30 35 03 59

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: København

**Direktion**

Kenneth Skytte Jensen  
Hasse Selvig Sandell  
Niels Jakubiak Andersen  
Klaus Dyhr Andreasen

**Revision**

BHA Statsautoriseret Revision A/S  
Tuborgvej 32  
DK-2900 Hellerup

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at drive arkitektvirksomhed, herunder bygherrerrådgivning og andre arkitekt/byggefaglige relevante opgaver.

### Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende. For det kommende regnskabsår forventes ligeledes et positiv resultat.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KRYDSRUM ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed. Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

## RESULTATOPGØRELSEN

Selskabet har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 undladt at vise omsætning i resultatopgørelsen. Undladelsen er foretaget af konkurrencemæssige hensyn, idet ledelsen vurderer, at oplysning om omsætning i årsrapporten vil kunne skade selskabet.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning, andre driftsindtægter fratrukket eksterne omkostninger og andre eksterne omkostninger.



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat****Finansielle poster**

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

**Resultat af associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de med rimelig sikkerhed kan forventes at kunne realiseres til.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi. Rente- og øvrige omkostninger på lån til finansiering af immaterielle og materielle anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar .....	3-5 år
Indretning af lejede lokaler .....	5 år

**Finansielle anlægsaktiver****Kapital andele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

**Øvrige finansielle anlægsaktiver**

Øvrige finansielle anlægsaktiver som ikke indgår i en handelsbeholdning måles til amortiseret kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
BRUTTOFORTJENESTE .....		3.745.965	3.398.597
Personaleomkostninger .....	1	<u>3.614.098</u>	<u>3.336.617</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER .....		131.867	61.980
Afskrivninger .....	2	<u>58.189</u>	<u>24.238</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		73.678	37.742
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .	7	- 827	0
Finansielle omkostninger .....		<u>45.447</u>	<u>10.596</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		27.404	27.146
Skat af årets resultat .....	3	<u>13.763</u>	<u>12.078</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<u><u>13.641</u></u>	<u><u>15.068</u></u>
 <b><u>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</u></b>			
Udbytte for regnskabsåret .....		0	0
Overført resultat .....		<u>13.641</u>	<u>15.068</u>
		<u><u>13.641</u></u>	<u><u>15.068</u></u>

**BALANCE pr. 31. december 2015**

<b><u>AKTIVER</u></b>	<b>Note</b>	<b>31/12 2015</b>	<b>31/12 2014</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Driftsmateriel og inventar .....	4	76.302	119.331
Indretning af lejede lokaler .....	5	59.377	74.537
<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER .....</b>		<b>135.679</b>	<b>193.868</b>
Deposita .....	6	160.876	174.850
Kapitalandelse i associerede virksomheder .....	7	165.840	0
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER .....</b>		<b>326.716</b>	<b>174.850</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>		<b>462.395</b>	<b>368.718</b>
Tilgodehavender fra salg .....		1.518.862	1.097.978
Igangværende arbejder .....		831.000	718.000
Periodeafgrænsningsposter .....		76.888	74.006
Andre tilgodehavender .....		0	70.186
Tilgodehavende selskabsskat .....		47.571	0
<b>TILGODEHAVENDER .....</b>		<b>2.474.321</b>	<b>1.960.170</b>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>		<b>4.090</b>	<b>31.187</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>		<b>2.478.411</b>	<b>1.991.357</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>2.940.806</b>	<b>2.360.075</b>

**BALANCE pr. 31. december 2015**

<b><u>PASSIVER</u></b>	<b>Note</b>	<b>31/12 2015 kr.</b>	<b>31/12 2014 kr.</b>
Anpartskapital .....		125.000	125.000
Overført resultat .....		926.378	912.737
Forslået udbytte for regnskabsåret .....		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	<b>8</b>	<u><u>1.051.378</u></u>	<u><u>1.037.737</u></u>
Hensættelse til udskudt skat .....	9	<u>0</u>	<u>379</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT</b> .....		<u><u>0</u></u>	<u><u>379</u></u>
Bankgæld .....		767.650	545.232
Gæld tilknyttet virksomheder .....		89.649	0
Skyldig selskabsskat .....		0	193.483
Periodeafgrænsningsposter .....		15.000	31.250
Anden gæld .....		<u>1.017.129</u>	<u>551.994</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b> .....		<u><u>1.889.428</u></u>	<u><u>1.321.959</u></u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b> .....		<u><u>1.889.428</u></u>	<u><u>1.321.959</u></u>
<b>PASSIVER I ALT</b> .....		<u><u><u>2.940.806</u></u></u>	<u><u><u>2.360.075</u></u></u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	10		

<b><u>NOTER</u></b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>Note 1 - Personalemkostninger</u></b>		
Lønninger og gage .....	3.161.566	3.056.551
Pension .....	249.715	197.411
Feriepengeregulering .....	27.682	41.967
Lønrefusion .....	- 5.945	- 153.927
Kørselsgodtgørelse .....	22.458	34.887
Personalemkostninger .....	104.520	105.670
Andre omkostninger til social sikring .....	54.102	54.058
	<u>3.614.098</u>	<u>3.336.617</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere .....	<u>7</u>	<u>7</u>
<b><u>Note 2 - Afskrivninger</u></b>		
Driftsmateriel og inventar .....	43.029	12.699
Indretning af lejede lokaler .....	15.160	11.539
	<u>58.189</u>	<u>24.238</u>
<b><u>Note 3 - Skat af årets resultat</u></b>		
Årets aktuelle skat .....	14.429	12.266
Regulering af skat tidligere år .....	- 287	- 567
Regulering af udskudt skat .....	- 379	379
	<u>13.763</u>	<u>12.078</u>
<b><u>Note 4 - Driftsmateriel og inventar</u></b>		
Kostpris, primo .....	205.370	76.283
Tilgang til kostpris .....	0	129.087
Afgang til kostpris .....	0	0
Kostpris, ultimo .....	<u>205.370</u>	<u>205.370</u>
Akkumulerede afskrivninger, primo .....	86.039	73.340
Årets afskrivninger .....	43.029	12.699
Akkumulerede afskrivninger, ultimo .....	<u>129.068</u>	<u>86.039</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO .....	<u>76.302</u>	<u>119.331</u>

**NOTER - fortsat**

	2015	2014
	kr.	kr.
<b><u>Note 5 - Indretning af lejede lokaler</u></b>		
Kostpris, primo .....	75.800	51.388
Tilgang til kostpris .....	0	75.800
Afgang til kostpris .....	0	51.388
Kostpris, ultimo .....	<u>75.800</u>	<u>75.800</u>
Akkumulerede afskrivninger, primo .....	1.263	41.112
Afskrivninger vedr. årets afgang.....	0	51.388
Årets afskrivninger .....	<u>15.160</u>	<u>11.539</u>
Akkumulerede afskrivninger, ultimo .....	<u>16.423</u>	<u>1.263</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO .....	<u><u>59.377</u></u>	<u><u>74.537</u></u>

**Note 6 - Deposita**

Kostpris, primo .....	174.850	76.210
Tilgang til kostpris .....	5.026	155.850
Afgang til kostpris .....	<u>19.000</u>	<u>57.210</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO .....	<u><u>160.876</u></u>	<u><u>174.850</u></u>

**Note 7 - Kapitalandele i associerede virksomheder**

<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Stemme og</u> <u>ejerandel</u>	<u>Stemme og</u> <u>ejerandel</u>
<u>E+ A/S</u>	København	500.001	33,33%	0%
Kostpris, primo .....			0	0
Tilgang til kostpris .....			166.667	0
Afgang til kostpris .....			<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris, ultimo .....			<u>166.667</u>	<u>0</u>
Opskrivning, primo .....			0	0
Årets resultat .....			<u>- 827</u>	<u>0</u>
Opskrivning, ultimo .....			<u>- 827</u>	<u>0</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO .....			<u><u>165.840</u></u>	<u><u>0</u></u>

<b><u>NOTER - fortsat</u></b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b><u>Note 8 - Egenkapital</u></b>		
Anpartskapital .....	125.000	125.000
<b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	912.737	897.669
Overført af årets resultat .....	13.641	15.068
Overført til næste år .....	926.378	912.737
<b>Udbytte for regnskabsåret:</b>		
Saldo primo .....	0	193.200
Udbetalt udbytte .....	0	- 193.200
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	0	0
	0	0
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>1.051.378</b>	<b>1.037.737</b>



**NOTER - fortsat****Note 9 - Hensættelse til udskudt skat**

Hensættelse til udskudt skat omfatter udskudt skat vedrørende materielle anlægsaktiver samt tilgodehavender fra salg.

**Note 10 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Sydbank har virksomhedspant t.kr. 600 i selskabets varedebitorer for alt mellemværende.