



AsLa Revision ApS

## Dragon City ApS

Hillerødgade 23

2200 København N

CVR-nr. 30349938

## Årsrapport for 2018

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14-06-2019

*Liuchai Zhong*

Liuchai Zhong  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**Dragon City ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for Dragon City ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24-05-2019

**Direktion**

*Liu Chai Zhong*

Liuchai Zhong

Direktør

**Dragon City ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Dragon City ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Dragon City ApS for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24-05-2019

**AsLa Revision ApS**

CVR-nr. 28483902



Per Larsen  
Registreret revisor  
mne15022

**Dragon City ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Dragon City ApS Hillerødgade 23 2200 København N
CVR-nr.	30349938
Stiftelsesdato	05-03-2007
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
<b>Direktion</b>	Liuchai Zhong, Direktør
<b>Revisor</b>	AsLa Revision ApS H. C. Ørsteds Vej 1A, 3. 1879 Frederiksberg C CVR-nr.: 28483902

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af restaurant.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. 43.370, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 6.052.997, og en egenkapital på kr. 1.937.801.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Dragon City ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger, lønrelaterede omkostninger, samt øvrige personaleomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde og parcelhuse

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.



## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre tilgodehavender

Udskudte skatteaktiver optages til den fremtidige skatteværdi af forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige afskrivninger på anlægsaktiver.

### Likvider

Likvider omfatter likvide kasse- og bankbeholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>3.145.063</b>	<b>3.505.283</b>
Personaleomkostninger	1	-2.980.160	-2.585.671
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-42.484	-99.238
<b>Driftsresultat</b>		<b>122.419</b>	<b>820.374</b>
Andre finansielle indtægter		0	189.195
Finansielle omkostninger		-66.256	-73.968
<b>Resultat før skat</b>		<b>56.163</b>	<b>935.601</b>
Skat af årets resultat	2	-12.793	-202.947
<b>Årets resultat</b>		<b>43.370</b>	<b>732.654</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		43.370	732.654
<b>Resultatdisponering</b>		<b>43.370</b>	<b>732.654</b>

Dragon City ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	2.635.101	2.635.101
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	44.047	66.531
Indretning af lejede lokaler	5	8.333	28.333
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.687.481</b>	<b>2.729.965</b>
Deposita		89.750	89.750
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>89.750</b>	<b>89.750</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.777.231</b>	<b>2.819.715</b>
Råvarer og hjælpematerialer		180.000	180.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>180.000</b>	<b>180.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.182.174	2.206.769
Udskudte skatteaktiver		31.345	40.077
Tilgodehavende selskabsskat		55.144	0
Andre tilgodehavender		76.060	84.583
Periodeafgrænsningsposter		42.327	50.144
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.387.050</b>	<b>2.381.573</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>708.716</b>	<b>977.762</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.275.766</b>	<b>3.539.335</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.052.997</b>	<b>6.359.050</b>

Dragon City ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		1.812.801	1.769.431
<b>Egenkapital</b>		<b>1.937.801</b>	<b>1.894.431</b>
Gæld til kreditinstitutter		1.492.141	1.531.995
Gæld til banker		247.685	272.727
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		705.000	705.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		668.000	668.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>3.112.826</b>	<b>3.177.722</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		365.556	319.699
Selskabsskat		0	162.998
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		572.417	719.803
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		64.397	64.397
Deposita		0	20.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.002.370</b>	<b>1.286.897</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.115.196</b>	<b>4.464.619</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.052.997</b>	<b>6.359.050</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

## Noter

	2018	2017
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	2.887.230	2.512.709
Andre omkostninger til social sikring	91.747	67.877
Andre personaleomkostninger	1.183	5.085
	<b>2.980.160</b>	<b>2.585.671</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	9	9
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	4.856	210.998
Reg. skat tidligere år	-795	-277
Regulering af udskudt skat	8.732	-7.774
	<b>12.793</b>	<b>202.947</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	2.635.101	2.635.101
Kostpris ultimo	<b>2.635.101</b>	<b>2.635.101</b>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<b>2.635.101</b>	<b>2.635.101</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	1.531.664	1.531.664
Kostpris ultimo	<b>1.531.664</b>	<b>1.531.664</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.465.133	-1.394.895
Årets afskrivninger	-22.484	-70.238
Af- og nedskrivninger ultimo	<b>-1.487.617</b>	<b>-1.465.133</b>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<b>44.047</b>	<b>66.531</b>
<b>5. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	1.030.644	1.030.644
Kostpris ultimo	<b>1.030.644</b>	<b>1.030.644</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.002.311	-979.311
Årets afskrivninger	-20.000	-23.000
Af- og nedskrivninger ultimo	<b>-1.022.311</b>	<b>-1.002.311</b>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<b>8.333</b>	<b>28.333</b>

**Noter**

	2018	2017	
<b>6. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Gæld til kreditinstitutter	1.492.141	52.000	1.230.000
Gæld til banker	247.685	25.000	90.000
Anden gæld	705.000	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	668.000	0	668.000
	<b>3.112.826</b>	<b>77.000</b>	<b>1.988.000</b>

**7. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er pant i ejendom optaget i balancen med kr. 2.635.101 for gæld til realkreditinstitut og bank optaget i balancen med kr. 1.804.722.