



COMMERCIAL DEVELOPMENT ApS

O.V. Kjettinges Alle 8, 2. th. 2000 Frederiksberg

CVR-nr. 30 34 83 38

Årsrapport for 2023

**Godkendt på generalforsamlingen
den 12. juni 2024**

**Peter Vadum Juel Andersen
Dirigent**

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning og ledelsesberetning	2
Revisors erklæring	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6-7
Noter	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for **COMMERCIAL DEVELOPMENT ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 12. juni 2024

I direktionen:

Peter Vadum Juel Andersen

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktivitet består i konsulentvirksomhed.

Årets resultat betragter ledelsen som værende ikke tilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele sin egenkapital, og der henvises til note 1 vedrørende fortsat drift.

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsudsigter for værende gunstige, og der forventes et positivt resultat for næste regnskabsår.

Der er fra statustidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning ikke indtrådt øvrige forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i COMMERCIAL DEVELOPMENT ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for **COMMERCIAL DEVELOPMENT ApS** for regnskabsåret 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 12. juni 2024

Toldbodens Revision & Regnskab
CVR-nr. 12 83 88 40

Peter Bastholm(mne12315)
Reg. revisor, FSR – danske revisorer

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for **COMMERCIAL DEVELOPMENT ApS** er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets fakturerede salg af tjenesteydelser.

Andre eksterne omkostninger

Posten omfatter omkostninger til administration m.v.

Periodisering

Omkostninger og indtægter er periodiseret, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE

<u>Note</u>	2022	
	<u>t. kr.</u>	
Nettoomsætning	0	13
Direkte omkostninger	0	-3
Andre eksterne omkostninger	-4.211	-17
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-4.211	-7
Finansielle udgifter	-2.413	-5
RESULTAT FØR SKAT	-6.624	-12
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	-6.624	-12
Som fordeles således:		
Overførsel til næste år	-6.624	-12
	-6.624	-12

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

AKTIVER

<u>Note</u>		2022
		<u>t. kr.</u>
Varedebitorer	0	1
Andre tilgodehavender	1.236	0
TILGODEHAVENDER	<u>1.236</u>	<u>1</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	900	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>2.136</u>	<u>1</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>2.136</u></u>	<u><u>1</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023

PASSIVER

<u>Note</u>		2022
		<u>t. kr.</u>
Anpartskapital	125.000	125
Overført resultat	-243.586	-237
EGENKAPITAL	-118.586	-112
Bankgæld	0	52
Øvrig kortfristet gæld	3.750	9
Gæld til hovedanpartshaver	116.972	52
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	120.722	113
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	120.722	113
PASSIVER I ALT	2.136	1

1 Fortsat drift.

NOTER

1 Fortsat drift

Selskabet har fortsat en negativ egenkapital, og er derfor omfattet af gældende regler om om kapitaltab. Det er ledelsens forventning, at egenkapitalen genetableres gennem positiv indtjening eller eventuelt kapitaltilførsel.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peter Vadum Juel Andersen

Ledelse og dirigent

Serienummer: e6ebe1a6-c4f8-4f10-99ad-f74b5cc757ef

IP: 83.94.xxx.xxx

2024-06-13 08:05:40 UTC



Peter Bastholm

TOLDBODENS REVISION & REGNSKAB, REG.

REVISIONSANPARTSSELSKAB CVR: 12838840

Registreret revisor

På vegne af: Toldbodens Revision

Serienummer: 8d90dc41-b465-4b9f-a05c-50f38617d866

IP: 80.167.xxx.xxx

2024-06-13 08:54:20 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**