

Resenlund A/S
CVR-nr. 30348109
Bjørnevej 4
7800 Skive

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25.05.2016

Dirigent



Navn: Lars Nørgren Kopp

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	2
Resultatopgørelse for 2015	2
Balance pr. 31.12.2015	2
Egenkapitalopgørelse for 2015	2
Noter	2

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Resenlund A/S
Bjørnevej 4
7800 Skive

CVR-nr.: 30348109

Hjemsted: Skive

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Grethe Madsen
Kaj Ove Madsen
Lene Louise Kvist-Madsen
Pia Suzanne Finderup
Lars Norgren Kopp
Mette Rauff Hansen
Mads Rauff-Bjerre
Gert Stampe

Direktion

Kaj Ove Madsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Slotsgade 3
7800 Skive

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Resenlund A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

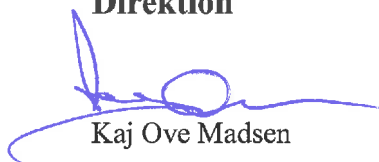
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

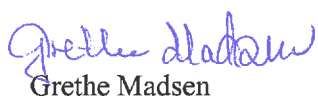
Skive, den 25.05.2016

Direktion



Kaj Ove Madsen

Bestyrelse



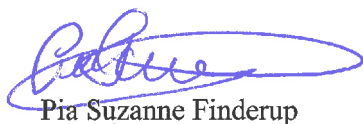
Grethe Madsen




Kaj Ove Madsen



Lene Louise Kvist-Madsen



Pia Suzanne FINDERUP




Lars Norgren Kopp



Mette Rauff Hansen



Mads Rauff-Bjerre



Gert Stampe

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Resenlund A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Resenlund A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skive, den 25.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Peder Østergaard
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter er drift og udlejning af investeringsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har valgt at ændre regnskabspraksis for så vidt angår præsentation af resultatopgørelsen, således resultatopgørelsen fremover præsenteres som artsopdelt i stedet for funktionsopdelt. Ændringen har alene haft præsentationsmæssig indflydelse.

Selskabet har herefter valgt af ændre regnskabspraksis vedrørende indregning af finansielle instrumenter, således disse fremover indregnes direkte over egenkapitalen i stedet for i resultatopgørelsen. Ændringen af regnskabspraksis har alene påvirket årets resultat samt præsentationen under egenkapitalen:

2014: Resultat efter skat før praksisændring 937.879 kr., praksisændring 2.337.328 kr., resultat efter skat efter praksisændring 3.275.225 kr.

Resultatet for 2015 er påvirket negativt med 591.536 kr.

Årsregnskabet er herudover aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis det er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme og forbundne finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarering af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner

3-5 år

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger. Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelsessummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vil kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme.

De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den forventede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, tomgang etc.

Ved beregning af kapitalværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommens beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Investeringsejendomme, der er ny erhvervede eller der af andre årsager ikke er et anvendeligt afkast til brug for beregningen, værdiansættes på baggrund af kostprisen.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til dagsværdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste		5.601.320	5.314.022
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		52.712	215.000
Dagsværdiregulering af finansielle forpligtelser		(20.370)	20.370
Personaleomkostninger	1	(98.777)	(113.362)
Af- og nedskrivninger	2	(108.053)	(127.088)
Driftsresultat		5.426.832	5.308.942
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	(81.873)
Andre finansielle indtægter	3	393.317	578.036
Andre finansielle omkostninger	4	(1.882.185)	(1.589.134)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		3.937.964	4.215.971
Skat af ordinært resultat	5	(918.053)	(940.746)
Årets resultat		3.019.911	3.275.225
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		2.019.911	2.275.225
		3.019.911	3.275.225

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Investeringsejendomme		87.177.120	87.124.408
Produktionsanlæg og maskiner		499.713	434.758
Materielle anlægsaktiver	6	<u>87.676.833</u>	<u>87.559.166</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.795.935	1.795.935
Finansielle anlægsaktiver	7	<u>1.795.935</u>	<u>1.795.935</u>
Anlægsaktiver		<u>89.472.768</u>	<u>89.355.101</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.229.880	19.874.563
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		100.973	0
Andre tilgodehavender		11.774	1.568
Tilgodehavende selskabsskat		0	366.500
Periodeafgrænsningsposter		12.459	55.976
Tilgodehavender		<u>10.355.086</u>	<u>20.298.607</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.100	2.100
Værdipapirer og kapitalandele		<u>2.100</u>	<u>2.100</u>
Likvide beholdninger		<u>13.188.274</u>	<u>1.733.500</u>
Omsætningsaktiver		<u>23.545.460</u>	<u>22.034.207</u>
Aktiver		<u>113.018.228</u>	<u>111.389.308</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	8	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		51.948.073	49.336.626
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.000.000	1.000.000
Egenkapital		<u>53.448.073</u>	<u>50.836.626</u>
Udskudt skat		10.803.800	10.557.000
Hensatte forpligtelser		<u>10.803.800</u>	<u>10.557.000</u>
Gæld til realkreditinstitutter		38.330.385	39.529.662
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>38.330.385</u>	<u>39.529.662</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	1.206.897	1.189.415
Leverandører af varer og tjenesteydelser		108.006	184.462
Skyldig selskabsskat		653.198	0
Anden gæld		8.467.869	9.092.143
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.435.970</u>	<u>10.466.020</u>
Gældsforpligtelser		<u>48.766.355</u>	<u>49.995.682</u>
Passiver		<u>113.018.228</u>	<u>111.389.308</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Ejerforhold	11		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	49.336.626	1.000.000	50.836.626
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(1.000.000)	(1.000.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	758.380	0	758.380
Skat af egenkapitalbevægelser	0	(166.844)	0	(166.844)
Årets resultat	0	2.019.911	1.000.000	3.019.911
Egenkapital ultimo	500.000	51.948.073	1.000.000	53.448.073

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	84.673	92.830
Pensioner	10.618	11.648
Andre omkostninger til social sikring	3.185	3.320
Andre personaleomkostninger	301	5.564
	98.777	113.362
	2015	2014
	kr.	kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	114.981	127.088
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(6.928)	0
	108.053	127.088
	2015	2014
	kr.	kr.
3. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	361.300	496.117
Renteindtægter i øvrigt	24.853	28.510
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	973	28.333
Øvrige finansielle indtægter	6.191	25.076
	393.317	578.036
	2015	2014
	kr.	kr.
4. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	348.616	465.062
Valutakursreguleringer	0	32.986
Øvrige finansielle omkostninger	1.533.569	1.091.086
	1.882.185	1.589.134
	2015	2014
	kr.	kr.
5. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	671.253	940.746
Ændring af udskudt skat	246.800	0
	918.053	940.746

Noter

	Investerings- ejendomme kr.	Produktions- anlæg og ma- skiner kr.
6. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	72.509.408	854.183
Tilgange	0	262.413
Afgange	0	(221.256)
Kostpris ultimo	72.509.408	895.340
Opskrivninger primo	14.615.000	0
Årets opskrivninger	52.712	0
Opskrivninger ultimo	14.667.712	0
Af- og nedskrivninger primo	0	(419.425)
Årets afskrivninger	0	(114.981)
Tilbageførsel ved afgange	0	138.779
Af- og nedskrivninger ultimo	0	(395.627)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	87.177.120	499.713

Investerings ejendomme er, jf. beskrivelsen i anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af den afkastbaserede model. Det gennemsnitlige afkastkrav for selskabets ejendomme udgør 6,5% pr. 31.12.2015. En forøgelse af afkastkravet med i gennemsnit 0,5%-point vil reducere den samlede dagsværdi med 6.227 t.kr.

	Kapitalandele i associe- rede virk- somheder kr.
7. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	1.875.000
Kostpris ultimo	1.875.000
Nedskrivninger primo	(79.065)
Nedskrivninger ultimo	(79.065)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.795.935

Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>
Associerede virksomheder:			
Landingspladsen ApS, Skive	Skive	ApS	50,00

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
8. Virksomhedskapital			
A-aktier	140	1.000,00	140.000
B-aktier	360	1.000,00	360.000
	<u>500</u>		<u>500.000</u>

Der har ikke været bevægelser i kapitalen de seneste 5 år.

	<u>Forfald inden 12 måneder 2014 kr.</u>	<u>Forfald inden 12 måneder 2015 kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2015 kr.</u>	<u>Restgæld efter 5 år 2015 kr.</u>
9. Langfristede gælds- forpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.189.415</u>	<u>1.206.897</u>	<u>38.330.385</u>	<u>33.495.469</u>
	<u>1.189.415</u>	<u>1.206.897</u>	<u>38.330.385</u>	<u>33.495.469</u>

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 39.537 t.kr (2014: 40.719 t.kr) er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2015 udgør 87.177 t.kr (2014: 87.124 t.kr).

Noter

11. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Kaj Ove Madsen, Skive

Pia Finderup, Stoholm Jylland

Lene Louise Kvist-Madsen, Dragør

Mads Rauff Hansen, Skive

Mette Rauff Hansen, Aarhus

Jakob Rauff Hansen, Skive

Kasper Rauff Hansen, Skive