

HLD EJENDOMSSELSKAB ApS

Slotsgade 15
3400 Hillerød

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/05/2019

Claus Michael Jahn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HLD EJENDOMSSELSKAB ApS
Slotsgade 15
3400 Hillerød

CVR-nr: 30346947
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at udleje selskabets ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, som udgør et overskud på 111 tkr. er efter direktionens opfattelse tilfredsstillende.

Der er udarbejdet budget for året 2019, som skulle give et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som ændrer på vurderingen af årsrapport.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		349.220	347.020
Eksterne omkostninger		-111.042	-106.775
Bruttoresultat		238.178	240.245
Resultat af ordinær primær drift		238.178	240.245
Øvrige finansielle omkostninger		-127.333	-138.226
Ordinært resultat før skat		110.845	102.019
Årets resultat		110.845	102.019
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		110.845	102.019
I alt		110.845	102.019

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		5.411.611	5.411.611
Materielle anlægsaktiver i alt		5.411.611	5.411.611
Anlægsaktiver i alt		5.411.611	5.411.611
Aktiver i alt		5.411.611	5.411.611

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		61.222	-49.623
Egenkapital i alt		186.222	75.377
Gæld til realkreditinstitutter		2.224.967	2.347.197
Gæld til banker		1.339.290	1.498.431
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.564.257	3.845.628
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		315.619	234.619
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.345.513	1.255.987
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.661.132	1.490.606
Gældsforpligtelser i alt		5.225.389	5.336.234
Passiver i alt		5.411.611	5.411.611

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret