

HLD EJENDOMSSELSKAB ApS

Slotsgade 15
3400 Hillerød

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/05/2016

Michael Jahn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HLD EJENDOMSSELSKAB ApS
Slotsgade 15
3400 Hillerød

CVR-nr: 30346947
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at udleje selskabets ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, som udgør et overskud på 126 tkr. er efter direktionens opfattelse tilfredsstillende.

Der er udarbejdet budget for året 2016, som skulle give et positivt resultat.,

Der er etableret et likviditetsberedskab og det forventes, at selskabets kapital vil kunne reetableres ved hjælp af egen indtjening i løbet af ca. 3 år.

På denne baggrund af årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som ændrer på vurderingen af årsrapport.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HLD Ejendomsselskab ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 – der er selskabets niende regnskabsår – er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Balance

Balancen er opstillet i kontoform.

Usikkerhed ved indregning eller måling samt usædvanlige forhold

Ovennævnte forhold har ikke i regnskabsåret været relevant for selskabet.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		347.020	347.020
Eksterne omkostninger		-24.524	-79.415
Bruttoresultat		322.496	267.605
Resultat af ordinær primær drift		322.496	267.605
Øvrige finansielle omkostninger		-196.733	-205.650
Ordinært resultat før skat		125.763	61.955
Årets resultat		125.763	61.955
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		125.763	61.955
I alt		125.763	61.955

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		5.411.611	5.411.611
Materielle anlægsaktiver i alt		5.411.611	5.411.611
Anlægsaktiver i alt		5.411.611	5.411.611
Likvide beholdninger			163
Omsætningsaktiver i alt			163
Aktiver i alt		5.411.611	5.411.774

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-235.215	-398.405
Egenkapital i alt		-110.215	-273.405
Gæld til realkreditinstitutter		2.543.000	2.543.000
Gæld til banker		1.755.904	1.876.932
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.298.904	4.419.932
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		19.732	49.781
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.203.190	1.215.466
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.222.922	1.265.247
Gældsforpligtelser i alt		5.521.826	5.685.179
Passiver i alt		5.411.611	5.411.774