

Halbe Invest ApS
CVR nr. 30 28 48 44
Planteskolevej 2
2690 Karlslunde

Årsrapport 2015/16
(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 4/10 2016

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse for perioden 1. juli - 30. juni	9
Balance pr. 30. juni, aktiver	10
Balance pr. 30. juni, passiver	11
Noter til årsrapporten	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

Halbe Invest ApS

CVR-nr.: 30 28 48 44

Stiftet: 26. februar 2007

Hjemsted: Karlslunde

Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Direktion:

Jeanette Jepsen

Revision:

Global Revision ApS

Greve Strandvej 9

2670 Greve

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Halbe Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig i forhold til selskabets aktiviteter, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 16. september 2016

I direktionen:

Jeanette Jepsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til anpartshaveren i Halbe Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Halbe Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Greve, den 16. september 2016

GLOBAL REVISION APS
Registrerede revisorer
CVR nr. 28 12 17 17

Eddie Holstebro
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at kapitalandele i datterselskab.

Usædvanlige forhold

Der har ikke i regnskabsåret været usædvanlige forhold af betydning.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i regnskabsåret 2016/17.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Halbe Invest ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Om den anvendte regnskabspraksis kan oplyses:

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster i øvrigt

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og –omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi efter equity-princippet. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance og fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat er beregnet med 22% på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige balanceværdier og skattemæssige balanceværdier af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er indregnet til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Sammenligningstal

I talopstillingen er sammenligningstal anført i hele kr.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JULI - 30. JUNI

Note	2015/16	2014/15
Andre eksterne omkostninger	-4.500	-7.375
Resultat af primær drift	-4.500	-7.375
Resultat associerede virksomheder	-40.084	55.073
1 Finansielle indtægter	29	188
Resultat før skat	-44.555	47.886
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	-44.555	47.886
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets resultat	-44.555	47.886
Overført fra tidligere år	-3.877	3.310
Til disposition	-48.432	51.196
Overført til opskrivningshenlæggelser	-40.084	55.073
Udbytte	0	0
Overført til næste år	-8.348	-3.877
Disponeret i alt	-48.432	51.196

BALANCE PR. 30. JUNI**AKTIVER**

Note		2016	2015
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
2	Kapitalandele i associeret virksomhed.....	215.782	255.866
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	215.782	255.866
	Anlægsaktiver i alt	215.782	255.866
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende fra associerede virksomheder	0	4.123
	Tilgodehavender i alt	0	4.123
	Omsætningsaktiver i alt.....	0	4.123
	AKTIVER I ALT	215.782	259.989

BALANCE PR. 30. JUNI**PASSIVER**

Note		2016	2015
	Egenkapital		
3	Anpartskapital	125.000	125.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	90.782	130.866
	Udbytte	0	0
	Overført resultat	-8.348	-3.877
	Egenkapital i alt	207.434	251.989
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Anden gæld	6.250	8.000
	Gæld til associerede virksomheder	2.098	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.348	8.000
	Gældsforpligtelser i alt	8.348	8.000
	PASSIVER I ALT	215.782	259.989
5	Sikkerhedsstillelser		
6	Eventualforpligtelser		

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

1	Finansielle indtægter	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	I posten indgår blandt andet følgende beløb:		
	Renter mellemregning, associerede virksomheder	29	188
2	Finansielle anlægsaktiver		<u>Kapitalandele i associeret virksomhed</u>
	Anskaffelsessum primo		125.000
	Tilgang		0
	Afgang		0
	Anskaffelsessum ultimo		125.000
	Værdiregulering primo		130.866
	Årets opskrivninger		-40.084
	Udbytte		0
	Værdiregulering ultimo		90.782
	Bogført værdi		215.782
	Oplysning om kapitalandele:		Ejerandel:
	JPJ Ejendoms- og Investeringselskab ApS, Karlslunde, nom. 300.000, CVR-nr.: 30 35 06 50		41,67 %
3	Anpartskapital	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Selskabskapital, primo	125.000	125.000
	Anpartskapital i alt	125.000	125.000
	Selskabets anpartskapital består af 125 stk. anparter a. t.kr. 1. Anparterne er ikke opdelt i klasser. Selskabets kapital er uændret siden stiftelsen.		
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Regulering primo	130.866	75.793
	Årets opskrivning	-40.084	55.073
	Udloddet udbytte	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt	90.782	130.866

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

5 Sikkerhedsstillelser

Ingen.

6 Eventualforpligtelser

Negativ udskudt skat på tkr. 14, er ikke indregnet i balancen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jeanette Birkedal Jepsen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-855951075239

IP: 5.103.249.160

16-10-2016 kl. 20:36:24 UTC

NEM ID 

Eddie Bützow Holstebro

godkendt revisor

På vegne af: Global Revision

Serienummer: PID:9208-2002-2-564351263252

IP: 83.93.248.154

19-10-2016 kl. 09:45:13 UTC

NEM ID 

Jeanette Birkedal Jepsen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-855951075239

IP: 5.103.249.160

19-10-2016 kl. 13:33:35 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 62SFF-PLZSE-JJ5YB-WSMGM-EH75C-ESI0F

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>