

L.P.Invest Skive ApS

Grønnegade 22
7800 Skive

CVR-nr. 30 28 39 96

Årsrapport for 2021/22

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 12. oktober 2022

Ole Finderup
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for L.P.Invest Skive ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 12. oktober 2022

Direktion

Hans Jørgen Stærk
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

L.P.Invest Skive ApS
Grønnegade 22
7800 Skive

Telefon: 97 52 67 37

CVR-nr.: 30 28 39 96

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Hjemsted: Skive

Direktion

Hans Jørgen Stærk, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive virksomhed inden for handel og investering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 6.833, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en negativ egenkapital på kr. 240.218.

Virksomhedens aktiviteter er ophørt, og selskabet forventes opløst eller likvideret ved solvent likvidation i løbet af næste regnskabsår.

Selskabet er via moderselskabet Ejendomsselskabet City, 7800 Skive ApS sambeskattet med Ejendomsselskabet City Holding ApS.

Virksomheden har ingen aktiver eller gældsposter med andre end de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen i denne koncern.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for L.P.Invest Skive ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

Omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, herunder som følge af ændringer i skattesats, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger i form af bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til netto realisationsværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttotab		-15.562	-7.294
Resultat før finansielle poster		-15.562	-7.294
Finansielle indtægter	1	31.806	401.986
Finansielle omkostninger	2	-7.484	-15.121
Resultat før skat		8.760	379.571
Skat af årets resultat		-1.927	-83.506
Årets resultat		6.833	296.065
Overført resultat		6.833	296.065
		6.833	296.065

Balance 30. juni 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		49.763	42.933
Udskudt skatteaktiv		9.379	11.306
Selskabsskat		11.529	18.131
Tilgodehavender		<u>70.671</u>	<u>72.370</u>
Værdipapirer		<u>0</u>	<u>1.088.684</u>
Værdipapirer		<u>0</u>	<u>1.088.684</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>5.895</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>70.671</u>	<u>1.166.949</u>
Aktiver i alt		<u>70.671</u>	<u>1.166.949</u>

Balance 30. juni 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-365.218	-372.051
Egenkapital		-240.218	-247.051
Gæld til selskabsdeltagere		302.889	1.414.000
Anden gæld		8.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		310.889	1.414.000
Gældsforpligtelser i alt		310.889	1.414.000
Passiver i alt		70.671	1.166.949

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2021	125.000	-372.051	-247.051
Årets resultat	0	6.833	6.833
Egenkapital 30. juni 2022	125.000	-365.218	-240.218

Noter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	2.535	51.368
Kursreguleringer	29.271	350.618
	<u>31.806</u>	<u>401.986</u>

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	6.491	14.000
Andre finansielle omkostninger	993	1.121
	<u>7.484</u>	<u>15.121</u>

3 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Ejendomsselskabet City Holding, 7800 Skive ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen af koncernens danske selskaber.

LP Invest Skive ApS hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Ejendomsselskabet City Holding, 7800 Skive ApS. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitutter

Beholdning af værdipapirer og pengeindeståender, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2022 udgør kr. 0.