

# IntelliFinder A/S

Ørbækvej 266, 1. th, 5220 Odense SØ

CVR-nr. 30 28 26 71

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juli 2024

Dirigent:

.....  
Michael Kørschen

INTELLIFINDER



## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for IntelliFinder A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 10. juli 2024

Direktion:


.....  
Mikkel Robin Nielsen  
adm. direktør

Bestyrelse:

.....  
Michael Nørregaard Wilkens  
formand

.....  
Michael Kørschen

.....  
Mikkel Robin Nielsen

  
.....  
Oliver Beck

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i IntelliFinder A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for IntelliFinder A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 10. juli 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Emil Overlund  
statsaut. revisor  
mne47833

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	IntelliFinder A/S
Adresse, postnr. by	Ørbækvej 266, 1. th, 5220 Odense SØ
CVR-nr.	30 28 26 71
Stiftet	22. februar 2007
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Michael Nørregaard Wilkens, formand Michael Kørschen Mikkel Robin Nielsen Oliver Beck
Direktion	Mikkel Robin Nielsen, Adm. direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

IntelliFinder Systemet er et SAAS-koncept (Software As A Service) til styring af ressourcer relateret til faste geografiske placeringer. Vi kalder det Location Baseret Ressource Management. IntelliFinder er designet til planlægning, kortlægning og dokumentation, kvalitetssikring, projektstyring og opgavestyring, vedligeholdelse af ethvert teknisk infrastruktur/fysisk netværk eller teknisk installation: fiberoptisk-, mobil-, vand-, spildevand-, fjernvarme-, gas-, elforsyning infrastruktur, jernbanesignalteknisk infrastruktur mv. IntelliFinder systemet skaber transparens for vores kunder og deres samarbejdspartnere samt myndigheder.

IntelliFinder A/S forretningsmodel er abonnementsbaseret. Dernæst tilbydes der konsulenttydelser i forbindelse med systemopsætning, integrationer og uddannelse i brug af systemet. Vores kunder spænder fra de helt store infrastrukturselskaber til mindre forsyningsselskaber, kommuner samt private tekniske servicevirksomheder mv.

Ideen til IntelliFinder systemet kom for 18 år siden, med den første udrulning af fiberoptik- og bredbånd i Danmark, ud fra et behov om dokumentation sporbarhed via en RFID søgebrik, at kunne genfinde bl.a. lyslederkabel samlinger mv. inden gravearbejdet påbegyndes. I dag benyttes vores system og ekspertise i mange infrastruktur-orienterede brancher - nationalt og internationalt.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på 293.879 kr. mod et overskud på 107.993 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 2.459.737 kr.

IntelliFinder A/S' strategi for 2023 var fra andet kvartal, efter udgivelsen af software version 3.6, at igangsætte en strategisk drejning fra at være en teknisk tung til en kommercielt drevet virksomhed. Dette indebar en konvertering af dele af den tekniske stab til salgs- og marketingspersonale, samt en udvidelse af den kommercielle medarbejderstab. Denne transformationsproces blev udført i tredje og fjerde kvartal.

I denne proces blev der også foretaget omfattende markedsanalyser, som etablerede et fundament i segmenterne inden for digital og kritisk infrastruktur samt tilhørende tjenester - områder, som IntelliFinder systemet fokuserer på, i både det danske og tyske marked. To projekter blev gennemført over to måneder, hver med et hold bestående af fem akademiske kandidater, gennem "Lead The Talent"-projektforløb. Disse to "Lead The Talent"-forløb fungerede også som rekrutteringsplatform for de kommercielle kandidater, som blev ansat i tredje og fjerde kvartal.

Derudover blev der i fjerde kvartal implementeret en ny CRM-plattform, som nu er det centrale omdrejningspunkt for den målrettede salgssindsats. Overordnet set har fjerde kvartal været præget af strategisk forberedelse til målrettet salg i Danmark med en dedikeret dansk salgorganisation, samt etablering af et datterselskab i Tyskland med nøglepersonale, der har mange års erfaring inden for relationsalg inden for digital og kritisk infrastruktur.

Udviklingen og væksten har løbende øget bindingen i arbejdskapitalen, og ved udgangen af regnskabsåret har virksomhedens kreditfaciliteter været fuldt udnyttede.

Virksomheden har indledt nye procedurer og har yderligere fokus på likviditetsstyring for at støtte den fortsatte vækst. Derudover har gruppen et stort fokus på oprævning af debitorer for at sikre likviditet til fortsat vækst. Virksomheden er gået fra at være primært udviklingsdrevet til at investere i kommercielle tiltag.

For yderligere beskrivelse af den økonomiske udvikling, henvises til note 2

### Begivenheder efter balancedagen

I juni 2024 har selskabet indgået en aftale om kapitalforhøjelse på t.kr. 2.000, som er med til at understøtte selskabets fortsatte vækstplaner.

Der er herudover ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	<b>Bruttofortjeneste</b>	6.554.704	8.153.981
3	Personaleomkostninger	-4.294.292	-5.886.789
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-2.480.799	-1.983.111
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-220.387	284.081
	Finansielle indtægter	130	2
	Finansielle omkostninger	-235.896	-83.358
	<b>Resultat før skat</b>	-456.153	200.725
4	Skat af årets resultat	162.274	-92.732
	<b>Årets resultat</b>	-293.879	107.993
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Aktiverede udviklingsomkostninger	597.990	1.079.937
	Overført resultat	-891.869	-971.944
		-293.879	107.993



**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Balance**

Note	kr.	2023	2022
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	8.365.275	7.598.622
		<u>8.365.275</u>	<u>7.598.622</u>
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	17.400
		<u>0</u>	<u>17.400</u>
7	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	109.200	0
		<u>109.200</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>8.474.475</u>	<u>7.616.022</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	122.115	119.605
		<u>122.115</u>	<u>119.605</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.657.864	1.349.861
	Igangværende arbejder	0	223.000
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	269.046	0
	Andre tilgodehavender	2.558	21.913
	Periodeafgrænsningsposter	0	32.831
		<u>1.929.468</u>	<u>1.627.605</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>7.234</u>	<u>6.665</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.058.817</u>	<u>1.753.875</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>10.533.292</u>	<u>9.369.897</u>

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Balance**

Note	kr.	2023	2022
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Aktiekapital	505.000	505.000
	Reserve for udviklings-omkostninger	6.524.915	5.926.925
	Overført resultat	-4.570.178	-4.878.309
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.459.737</b>	<b>1.553.616</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	996.504	889.732
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>996.504</b>	<b>889.732</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
8	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Kreditinstitutter i øvrigt	1.153.303	1.037.772
	Anden gæld	889.539	879.748
		<b>2.042.842</b>	<b>1.917.520</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
8	<b>Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b>	600.000	600.000
	Gæld til banker	2.239.943	1.223.142
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	521.567	92.696
	Gæld til tilknyttede virksomheder	13.588	0
	Anden gæld	927.385	1.770.359
	Periodeafgrænsningsposter	731.726	1.322.832
		<b>5.034.209</b>	<b>5.009.029</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>7.077.051</b>	<b>6.926.549</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>10.533.292</b>	<b>9.369.897</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Likviditet og finansiering
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 11 Nærtstående parter

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Egenkapitalopgørelse**

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Reserve for udviklingsomkostninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	505.000	4.846.988	-4.306.365	1.045.623
Overført via resultatdisponering	0	1.079.937	-971.944	107.993
Koncerttilskud	0	0	400.000	400.000
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>505.000</b>	<b>5.926.925</b>	<b>-4.878.309</b>	<b>1.553.616</b>
Overført via resultatdisponering	0	597.990	-891.869	-293.879
Koncerttilskud	0	0	1.200.000	1.200.000
<b>Egenkapital</b>				
<b>31. december 2023</b>	<b>505.000</b>	<b>6.524.915</b>	<b>-4.570.178</b>	<b>2.459.737</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for IntelliFinder A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af konsulentytelser, handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter fra levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning, efterhånden som ydelserne leveres. Omsætningen svarer således til markedsværdien af de tjenesteydelser, der er leveret i løbet af året (procentvise fuldførelsesmetode).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for færdiggjorte udviklingsprojekter og erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid. Erhvervede immaterielle rettigheder omfatter patenter, rettigheder og licenser.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Færdiggjorte udviklingsprojekter 5 år

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

##### Deposita, finansielle anlægsaktiver

Deposita under finansielle anlægsaktiver indeholder depositum fra lejede lokaler.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Igangværende arbejder

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acountofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acountofaktureringer og som forpligtelser, når acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Likviditet og finansiering

I de senere år har selskabet foretaget betydelige investeringer i vækst og udvikling af software der hjælper med at implementere, drive og vedligeholde kritisk infrastruktur.

Væksten har løbende øget bindingen i arbejdskapitalen, og ved udgangen af regnskabsåret har virksomhedens kreditfaciliteter været fuldt udnyttede.

Virksomheden har indledt nye procedurer og har yderligere fokus på likviditetsstyring for at støtte den fortsatte vækst. Derudover har gruppen et stort fokus på opkrævning af debitorer for at sikre likviditet til fortsat vækst.

Virksomheden er gået fra at være primært udviklingsdrevet til at investere i kommercielle tiltag.

Frem til april viser selskabets ureviderede balance et negativt resultat. Der er dog indgået nye ordre i niveauet ca. 6 mio. kr., hvorfor ledelsen fortsat regner med at kunne realisere det forventede budgetterede EBITDA på 3 - 4 mio. kr. og selskabet forventer at have skabt positivt cashflow i andet halvår af 2024.

I juni 2024 har selskabet indgået en aftale om kapitalforhøjelse på t.kr. 2.000, som er med til at understøtte selskabets fortsatte vækstplaner

Baseret herpå, er det ledelsen forventning at have tilstrækkelig likviditet til at indfri de forventede vækstplaner og regnskabet aflægges derfor efter princippet om fortsat drift.

kr.	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.597.051	4.987.637
Pensioner	465.624	611.382
Andre omkostninger til social sikring	93.584	197.788
Andre personaleomkostninger	<u>138.033</u>	<u>89.982</u>
	<u>4.294.292</u>	<u>5.886.789</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>9</u>	<u>10</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-269.046	0
Årets regulering af udskudt skat	<u>106.772</u>	<u>92.732</u>
	<u>-162.274</u>	<u>92.732</u>



**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Noter**
**5 Immaterielle anlægsaktiver**

kr.	<u>Færdiggjorte udviklings- projekter</u>
Kostpris 1. januar 2023	13.537.272
Tilgange	<u>3.230.052</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>16.767.324</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	5.938.650
Afskrivninger	<u>2.463.399</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>8.402.049</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b><u><u>8.365.275</u></u></b>
 Afskrives over	 <u>5 år</u>

Den bogførte værdi, såvel som tilgange i 2023, er relateret til udvikling af software til location-based ressource management.

Salget relateret til udviklingsprojekter er igangsat og budgettet viser en betydelig fremgang i omsætningen, hvorfor ledelsen ikke vurderer nedskrivningsbehov.

Værdiansættelsen af aktivet vil af natur være afhængig af, om businesscasen bag kan realiseres som forventet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2023	446.677
Kostpris 31. december 2023	446.677
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	429.277
Afskrivninger	17.400
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	446.677
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>0</b>
Afskrives over	3 år

#### 7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Deposita, finansielle anlægsaktiver
Kostpris 1. januar 2023	0
Tilgange	109.200
Kostpris 31. december 2023	109.200
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>109.200</b>

Finansielle anlægsaktiver vedr. tilgodehavende depositum fra lejede lokaler.

#### 8 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2023	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter i øvrigt	1.153.303	0	1.153.303	0
Anden gæld	1.489.539	600.000	889.539	0
	<u>2.642.842</u>	<u>600.000</u>	<u>2.042.842</u>	<u>0</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Kortech ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter og udbytter.

#### Andre økonomiske forpligtelser

Huslejeforpligtelse:

Selskabet har indgået huslejeforpligtelse, der på balancetidspunktet udgør 219 t.kr. i opsigelsesperioden, som udgør 14 måneder.

#### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens mellemværende med bankforbindelsen er der givet pant i følgende:

- Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer
- Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser
- Drivmidler og andre hjælpeoffer
- Driftsinventar og driftsmateriel
- Goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topogra)
- Motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret

Den regnskabsmæssige værdi af ovenstående udgør på balancedagen 1.780 t.kr.

#### 11 Nærtstående parter

IntelliFinder A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Kortech ApS	Ringe, Danmark	Kapitalejer

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Nørregaard Wilkens

Serienummer: 3656d70f-ec9a-4be3-80db-07ae646b4343

IP: 85.27.xxx.xxx

2024-07-10 19:03:10 UTC



## Michael Kørschen

Serienummer: 26417e0a-c62e-4621-97f9-904c3975171d

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-07-10 19:57:30 UTC



## Mikkel Robin Nielsen

Serienummer: 8efca72a-d605-4077-933b-141dff43f82

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-07-10 21:44:41 UTC



## Emil Overlund

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsaut. revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 4c786f59-b82b-4795-aebe-f336a01b4e94

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-07-11 07:38:39 UTC



Penneo dokumentnøgle: FGU4M-M373S-L12HA-PCV8C-TP1UA-QL0UU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**