

**Mørk Holding Ribe ApS**  
**Industrivej 3, 6760 Ribe**

---

**Årsrapport for**  
**2022**

---

**CVR-nr. 30 28 23 96**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2023.

---

**Morten Mørk Andersen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

#### **Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Mørk Holding Ribe ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 21. juni 2023

**Direktion**

Morten Mørk Andersen  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Til anpartshaveren i Mørk Holding Ribe ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mørk Holding Ribe ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejen, den 21. juni 2023

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

**Henrik Esmann**

statsautoriseret revisor  
mne27728

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Mørk Holding Ribe ApS Industrivej 3 6760 Ribe  CVR-nr.: 30 28 23 96 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Morten Mørk Andersen, Direktør
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Torvegade 16 6600 Vejen
<b>Dattervirksomheder</b>	Ribe Tæpper ApS, Esbjerg Mørk Ejendomme ApS, Esbjerg
<b>Kapitalinteresse</b>	Kronborg & Mørk Ejendomme ApS, Ribe

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje og administrere kapitalandele i tilknyttede selskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -15 t.kr. mod -15 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.096 t.kr. mod 1.080 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Mørk Holding Ribe ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Mørk Holding Ribe ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-15.475</b>	<b>-15.350</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.020.000	1.020.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	82.774	64.536
Andre finansielle indtægter	31.663	30.816
1 Øvrige finansielle omkostninger	-878	-2.328
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.118.084</b>	<b>1.097.674</b>
Skat af årets resultat	-21.758	-17.578
<b>Årets resultat</b>	<b>1.096.326</b>	<b>1.080.096</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Overføres til overført resultat	1.037.426	1.022.896
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.096.326</b>	<b>1.080.096</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.754.525	2.754.525
3	Kapitalinteresse	20.000	20.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.774.525</u>	<u>2.774.525</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>2.774.525</b></u>	<u><b>2.774.525</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
4	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.803.483	2.973.515
5	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	655.688	555.016
6	Andre tilgodehavender	1.183.048	1.151.384
	Tilgodehavender i alt	<u>5.642.219</u>	<u>4.679.915</u>
	Likvide beholdninger	<u>578</u>	<u>653</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>5.642.797</b></u>	<u><b>4.680.568</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>8.417.322</b></u>	<u><b>7.455.093</b></u>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
7	Virksomhedskapital	125.000	125.000
8	Overført resultat	8.129.214	7.091.788
9	Foreslået udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>8.313.114</u></b>	<b><u>7.273.988</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.750	12.750
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	155.751
	Selskabsskat	82.404	12.594
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	9.042	0
	Anden gæld	12	10
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>104.208</u>	<u>181.105</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>104.208</u></b>	<b><u>181.105</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.417.322</u></b>	<b><u>7.455.093</u></b>
<b>10</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>11</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	2022	2021	
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	878	2.328	
	<b>878</b>	<b>2.328</b>	
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar 2022	2.754.525	2.754.525	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<b>2.754.525</b>	<b>2.754.525</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ribe Tæpper ApS, Esbjerg	51 %	6.244.562	2.380.325
Mørk Ejendomme ApS, Esbjerg	100 %	340.950	-129.290
		<b>6.585.512</b>	<b>2.251.035</b>
<b>3. Kapitalinteresse</b>			
Kostpris 1. januar 2022	20.000	20.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>	
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kronborg & Mørk Ejendomme ApS, Ribe	50 %	462.917	284.762
		<b>462.917</b>	<b>284.762</b>
<b>4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>			
Mellemregning med Mørk Ejendomme ApS	3.344.203	2.973.515	
Mellemregning med Ribe Tæpper ApS	459.280	0	
	<b>3.803.483</b>	<b>2.973.515</b>	
<b>5. Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder</b>			
Tilgodehavende skat hos Ribe Tæpper ApS	655.688	539.902	
Tilgodehavende skat hos Mørk Ejendomme ApS	0	15.114	
	<b>655.688</b>	<b>555.016</b>	

## Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>6. Andre tilgodehavender</b>		
Mellemregning Dam & Qvist Boligudlejning ApS	1.183.048	1.151.384
	<u>1.183.048</u>	<u>1.151.384</u>
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2022	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2022	7.091.788	6.068.892
Årets overførte overskud eller underskud	1.037.426	1.022.896
	<u>8.129.214</u>	<u>7.091.788</u>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2022	57.200	56.500
Udloddet udbytte	-57.200	-56.500
Udbytte for regnskabsåret	<u>58.900</u>	<u>57.200</u>
	<u>58.900</u>	<u>57.200</u>

## 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet kaution for tilknyttede virksomheders engagement med pengeinstitut, der pr. 31. december 2022 havde en gæld på tkr. 0 og arbejdsгарantier for t.kr. 949.

Selskabet har stillet kaution overfor tilknyttet virksomheds engagement med realkreditinstitut. Kautionen dækker realkreditlån der pr. 31. december 2022 har en restgæld på 2.180 t.kr. optaget i ejendomme med regnskabsmæssig værdi på 3.590 t.kr.

## 11. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

## Noter

---

### 11. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Morten Mørk Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Mørk Andersen

Direktør

ID: 2c95de83-cc3a-4db9-b9f4-d0702527b1bb

Tidspunkt for underskrift: 23-06-2023 kl.: 08:12:19

Underskrevet med MitID



## Henrik Esmann

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Henrik Esmann

Revisor

ID: 1255074332213

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 23-06-2023 kl.: 11:59:37

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Morten Mørk Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Mørk Andersen

Dirigent

ID: 2c95de83-cc3a-4db9-b9f4-d0702527b1bb

Tidspunkt for underskrift: 23-06-2023 kl.: 12:27:55

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: d7c0aazyKgX260273003

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).