

# **HARDIS TØMRER & SNEDKER ApS**

Adelers Alle 226  
4532 Gislinge

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/11/2019**

**Thomas Hardis**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            HARDIS TØMRER & SNEDKER ApS  
                                  Adelers Alle 226  
                                  4532 Gislunge

CVR-nr:                    30280245  
Regnskabsår:            01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Hardis Tømrer & Snedker ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede skøn for forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsopgørelsen for retvisende. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Direktion erklærer at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gislinge, den 10/11/2019

## Direktion

Thomas Hardis

Nikolaj Arevad Hardis

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at udøve tømrerarbejde samt dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat udgør for regnskabsåret 2018/19 TDKK. 495 mod TDKK. 376 i regnskabsåret 2017/18.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Herefter er det ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsrapporten.

## Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabsloven § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug og øvrige eksterne udgifter mv., som i årsrapporten er opført som bruttoresultat.

Omsætningen resultatføres i takt med at arbejdet udføres / faktureres.

### Øvrige udgifter

Udgifterne er opdelt i posterne personaleudgifter og afskrivninger.

### Finansielle indtægter og udgifter

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter, kursreguleringer mv.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Tekniske anlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceres med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør 3-5 år.

Aktiver med en anskaffelsessum på under DKK 13.800 omkostningsføres direkte i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Udlejningsejendomme afskrives lineært over cirka 50 år.

Grunde afskrives ikke.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger er værdiansat til anskaffelses-/kostpris. Varelageret er nedskrevet for eventuel ukurans.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

### **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger", "Værdipapirer" under omsætningsaktiver samt kortfristede gældsforpligtelser til kreditinstitutter, der forfalder på anfordring. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld med pant i materielle anlægsaktiver, gæld til leverandører og anden gæld mv. indregnes til kostpris.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>2.215.713</b>	<b>2.319.396</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.556.318	-1.632.743
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		24.494	-125.168
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>683.889</b>	<b>561.485</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	107
Andre finansielle omkostninger .....		-61.156	-77.471
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>622.733</b>	<b>484.121</b>
Skat af årets resultat .....	2	-127.099	-107.759
<b>Årets resultat</b> .....		<b>495.634</b>	<b>376.362</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		495.634	376.362
<b>I alt</b> .....		<b>495.634</b>	<b>376.362</b>



# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		0	865.032
Investeringsejendomme .....		2.082.435	2.120.250
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		153.373	207.032
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>2.235.808</b>	<b>3.192.314</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.235.808</b>	<b>3.192.314</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		67.000	25.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>67.000</b>	<b>25.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		365.566	601.587
Udsudte skatteaktiver .....		100.433	73.320
Andre tilgodehavender .....		6.826	0
Periodeafgrænsningsposter .....		41.360	60.535
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>514.185</b>	<b>735.442</b>
Likvide beholdninger .....		782.141	180.306
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.363.326</b>	<b>940.748</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.599.134</b>	<b>4.133.062</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	125.000	125.000
Overført resultat .....		1.434.319	938.685
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.559.319</b>	<b>1.063.685</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		991.791	1.119.800
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>991.791</b>	<b>1.119.800</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		127.836	127.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		96.500	77.547
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		180.011	1.213.223
Skyldig selskabsskat .....		269.184	153.010
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		374.493	378.597
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.048.024</b>	<b>1.949.577</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.039.815</b>	<b>3.069.377</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.599.134</b>	<b>4.133.062</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	938.685	1.063.685
Årets resultat .....		495.634	495.634
Egenkapital, ultimo .....	125.000	1.434.319	1.559.319

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>DKK.</b>	<b>DKK.</b>
Lønninger og gager	1.475.239	1.526.188
Dagpenge uden AM-bidrag	2.613	0
Skattefri kørselsgodtgørelse	58.541	0
Multimediebeskatning	-5.600	-5.500
Lønrefusioner	-139.539	-101.777
Regulering af feriepengeforpligtelse funktionærer	-19.117	15.731
ATP- og FIB-bidrag samt øvrige pensionsbidrag	163.837	172.123
AER bidrag mv.	20.344	25.978
	<b>1.556.318</b>	<b>1.632.743</b>
Gennemsnitligt antal beskæftige medarbejdere	4,1	5,0

## 2. Skat af årets resultat

	<b>Udgiftsført skat</b>	<b>Hensat skat</b>
	<b>DKK.</b>	<b>DKK.</b>
Regulering af aktuel skat vedrørende tidligere år	0	114.972
Skat af årets skattepligtige indkomst	154.212	154.212
Ændring af udskudt skat	-27.113	-100.433
	<b>127.099</b>	

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmidler og inventar	Udlejningsejendomme	Domicilejendomme
	DKK.	DKK.	DKK.
Samlet kostpris primo	648.204	2.522.695	930.032
Tilgang i året	26.000	0	0
Afgang til anskaffelsessum	-55.000	0	-930.032
<b>Samlet kostpris ultimo</b>	<b>619.204</b>	<b>2.522.695</b>	<b>0</b>
Samlede af- og nedskrivninger primo	-441.172	-402.445	-65.000
Årets afskrivning	-66.826	-37.815	-0
Akskrivninger på udgået udstyr	42.167	0	65.000
<b>Samlede af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-465.831</b>	<b>-440.260</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>153.373</b>	<b>2.082.435</b>	<b>0</b>

### 4. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 125 aktier á DKK. 1.000. Kapitalandelene er ikke opdelt i klasser. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste fem regnskabsår.

### 5. Hensatte forpligtelser i alt

	2018/19	2017/18
	DKK.	DKK.
Udskudt skat	0	0
	0	0

### 6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	DKK.	DKK.	DKK.	DKK.
Realkredit Danmark, Vallekildevej 102	648.630	61.812	586.818	339.571
Realkredit Danmark, Vænget 3a	470.997	66.024	404.973	143.877
	<b>1.119.627</b>	<b>127.836</b>	<b>991.791</b>	<b>483.448</b>

## 7. Oplysning om eventualforpligtelser

### *Leasingforpligtelser*

Der er indgået leasingaftale med Fiat Finansiering og Santander Consumer Bank. Restforpligtelsen på denne kontrakt udgør pr. balancedagen TDKK. 230, incl. restforpligtelse ved kontrakternes udløb.

### *Hæftelse i sambeskatning*

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat mv. Skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør for 2018/19 TDKK. 167.

## 8. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

### **Gæld til realkreditinstitutter**

#### *Vallekildevej 102, Hørve*

Der er tinglyst pant til Realkredit Danmark på DKK. 1.034.000 i selskabets ejendom, hvor restgælden pr. balancedagen udgør DKK. 648.631. Ejendommen har en bogført værdi på DKK. 1.109.500.

#### *Vænget 3A, Gislinge*

Der er tinglyst pant til Realkredit Danmark på DKK. 856.000 i selskabets ejendom, hvor restgælden pr. balancedagen udgør DKK. 470.997. Ejendommen har en bogført værdi på DKK. 840.600.

## 9. Oplysning om ejerskab

### **Ejerforhold**

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Hardis Holding ApS, Adellers Alle 226, 4532 Gislinge

## 10. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018/19</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	4