

# **KAUP HOLDING ApS**

Frederiks Allé 148 2 tv  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/10/2020**

---

**Ulrik Poulsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

KAUP HOLDING ApS  
Frederiks Allé 148 2 tv  
8000 Aarhus C

e-mailadresse: up@kaup-as.dk

CVR-nr: 30280059

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed med køb, salg og projektudvikling af fast ejendom samt investering i fast ejendom og andre selskaber. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 693.270, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 1.154.920. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		695.102	26.555
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>695.102</b>	
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>			<b>-34.300</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>695.102</b>	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....			26.555
Andre finansielle indtægter .....			47.464
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.832	-3
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>693.270</b>	<b>39.716</b>
Skat af årets resultat .....			31.451
<b>Årets resultat .....</b>		<b>693.270</b>	<b>71.167</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			0
Overført resultat .....		693.270	71.167
<b>I alt .....</b>		<b>693.270</b>	<b>71.167</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		801.873	160.771
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>801.873</b>	<b>160.771</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>801.873</b>	<b>160.771</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		400.729	346.729
Udskudte skatteaktiver .....		31.451	31.451
Tilgodehavende skat .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>432.180</b>	<b>378.180</b>
Likvide beholdninger .....		71	5.802
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>432.251</b>	<b>383.982</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.234.124</b>	<b>544.753</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		1.029.920	336.650
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.154.920</b>	<b>461.650</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		54.949	54.948
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		24.255	28.155
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>79.204</b>	<b>83.103</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>79.204</b>	<b>83.103</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.234.124</b>	<b>544.753</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret