

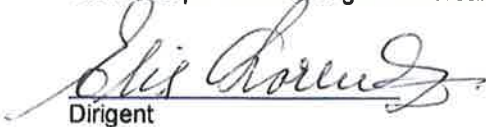


Lorenz ApS  
Hjallesevej 15  
5000 Odense C

CVR-nr.: 30 27 84 45

**ÅRSRAPPORT**  
1. januar - 31. december 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 10/3 2016

  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE



### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 5

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis ..... 6

Resultatopgørelse ..... 8

Balance ..... 9

Noter ..... 11

## LEDELSESPÅTEGNING



Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Lorenz ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet er mit ansvar.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 21. februar 2016.

Direktion

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Elis Lorenz', is written over the printed name.

Elis Lorenz

**Til den daglige ledelse i Lorenz ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lorenz ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger. De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense S, den 21. februar 2016.

**JL Revision**

(CVR-nr. 11286380)



Jes Larsen  
Registreret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER



<b>Selskabet</b>	Lorenz ApS Hjallesevej 15 5000 Odense C Telefon: 23 28 88 03 E-mail: <a href="mailto:elislorenz@dukamail.dk">elislorenz@dukamail.dk</a>  CVR-nr.: 30 27 84 45 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Elis Lorenz
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Flakhaven 1 5000 Odense C
<b>Revisor</b>	JL Revision Hjallesegade 54B 5260 Odense S
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Selskabets aktivitet består i bortforpagtning af værtshus

## GENERELT

Årsregnskabet for Lorenz ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter forpagtningsindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til leje af lokaler, forbrugsafgifter, vedligeholdelse og administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015**



	2015	2014
Nettoomsætning .....	203.400	203.400
Andre eksterne omkostninger .....	-115.535	-119.322
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>87.865</b>	<b>84.078</b>
Andre finansielle indtægter .....	38.425	0
Andre finansielle omkostninger .....	-14.382	-308
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>111.908</b>	<b>83.770</b>
Skat af årets resultat .....	-26.367	-20.580
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>85.541</b>	<b>63.190</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	50.600	49.900
Overført resultat .....	34.941	13.290
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>85.541</b>	<b>63.190</b>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**  
**AKTIVER**



	2015	2014
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	93.750	93.750
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>93.750</b>	<b>93.750</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>93.750</b>	<b>93.750</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	0	460.788
Periodeafgrænsningsposter .....	7.000	7.000
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>7.000</b>	<b>467.788</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>550.348</b>	<b>101.360</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>557.348</b>	<b>569.148</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>651.098</b>	<b>662.898</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**  
**PASSIVER**



	2015	2014
Virksomhedskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat.....	381.495	346.554
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	50.600	49.900
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>557.095</b>	<b>521.454</b>
Anden gæld .....	45.000	45.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>45.000</b>	<b>45.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	10.000	10.000
Selskabsskat .....	18.367	8.580
Anden gæld .....	0	38.425
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	20.636	39.439
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>49.003</b>	<b>96.444</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>94.003</b>	<b>141.444</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>651.098</b>	<b>662.898</b>

## 1 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Neustadt 11 GmbH, Tyskland	50%	30.546 €	26.333 €

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	125.000	0	0	125.000
Overført resultat .....	346.554	0	34.941	381.495
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	49.900	-49.900	50.600	50.600
	<b>521.454</b>	<b>-49.900</b>	<b>85.541</b>	<b>557.095</b>