

B. Hougaard Invest ApS

Hjemstedsadresse: Nordre Strandvej 10, 3000 Helsingør

CVR-nummer 30 27 47 41

Årsrapport 2017/18

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. februar 2019

Bo Bay Hougaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10

Selskabsoplysninger

Selskabet	B. Hougaard Invest ApS Nordre Strandvej 10 3000 Helsingør
	Hjemstedskommune: Helsingør
Direktion	Bo Bay Hougaard
Stiftelsesdato	15. februar 2007
Regnskabsår	1. oktober til 30. september

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at foretage anlægsinvestering i ejendomme og værdipapirer.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er i overensstemmelse med forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for B. Hougaard Invest ApS for 2017/18.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske regnskabslovgivning.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er min vurdering at selskabet opfylder kravene til fravalg af revision.

Helsingør, den 1. februar 2019

Direktion

Bo Bay Hougaard

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, der blev afholdt den 1. februar 2019.

Det blev enstemmigt vedtaget at foretage fravalg af revision for regnskabsåret 2018/19.

Dirigent

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for B. Hougaard Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. B. Hougaard Holding statsautoriseret revisionsanpartsselskab fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer indregnet under anlægsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab B. Hougaard Holding statsautoriseret revisionsanpartsselskab. Som følge heraf indregnes aktuelle skattetilgodehavender og aktuelle skatteforpligtelser i balancen enten under "tilgodehavender eller gæld til tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gæld

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

 Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2017/18	2016/17
Andre eksterne omkostninger	0	0
Resultat af primær drift	0	0
Finansielle indtægter	31.220	29.216
Finansielle omkostninger	0	300
Resultat før skat	31.220	28.916
1 Skat af årets resultat	6.868	6.362
Årets resultat	24.352	22.554
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	24.352	22.554
Disponeret	24.352	22.554

Balance 30. september

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0
Andre tilgodehavender	534.805	503.885
Tilgodehavender	<u>534.805</u>	<u>503.885</u>
Likvide beholdninger	<u>222</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver	<u>535.027</u>	<u>503.885</u>
Aktiver i alt	<u>535.027</u>	<u>503.885</u>

Balance 30. september

Passiver

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Anpartskapital	335.000	335.000
Overført resultat	172.433	148.081
Foreslået udbytte	0	0
2 Egenkapital	<u>507.433</u>	<u>483.081</u>
1 Selskabsskat	6.868	6.362
Bankgæld	0	78
Gæld til tilknyttede virksomheder	20.726	14.364
Kortfristet gæld	<u>27.594</u>	<u>20.804</u>
Gæld i alt	<u>27.594</u>	<u>20.804</u>
Passiver i alt	<u>535.027</u>	<u>503.885</u>

Noter til årsrapporten

		<u>2016/2017</u>	<u>2016/2017</u>	
1	Selskabsskat			
	Aktuel skat af årets resultat	6.868	6.362	
	Forøgelse af hensættelse til udskudt skat	0	0	
		<u>6.868</u>	<u>6.362</u>	
2	Egenkapital			
		<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>
	Egenkapital 1. oktober	335.000	148.081	0
	Kapitalforhøjelse	0	0	0
	Årets resultat	0	24.352	0
	Egenkapital 30. september	<u>335.000</u>	<u>172.433</u>	<u>0</u>