

**BYGNINGSSAGKYNDIG B. LILLELUND APS**

**Bøgevej 30  
4171 Glumsø**

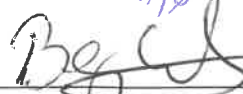
**CVR NR. 30 27 38 18**

**Årsrapport for 2020**

**(14. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 5/6 2021



Benny Nielsen Lillelund

dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

**Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

**Årsregnskab 1. januar – 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis	7-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

**LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Bygnings sagkyndig B. Lillelund ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glumsø, den 15. juni 2021

**Direktionen:**



---

Benny Nielsen Lillelund

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Bygningssagkyndig B. Lillelund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bygningssagkyndig B. Lillelund ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Næstved, den 15. juni 2021

**Funder & Henriksen Revision**

**Godkendt Revisionsanpartsselskab**

**CVR nr. 29628777**

Søren Funder Andersen

Registreret revisor

MNE-nr.: mne320

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Bygningssagkyndig B. Lillelund ApS  
Bøgevej 30  
4171 Glumsø

Telefon: 41 66 01 54

CVR nr.: 30 27 38 18  
Stiftet: 2007  
Hjemsted: Næstved  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion** Benny Nielsen Lillelund

**Revisor** Funder & Henriksen Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Norgesvej 2  
4700 Næstved

**Pengeinstitut** Nordea  
Axeltorv  
4700 Næstved

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er bygnings sagkyndig vejledning samt dermed beslægtet virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

**Usikkerhed ved indregning og måling:**

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bygningssagkyndig B. Lillelund ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg fra højere klasser.

Der er ingen ændring i regnskabspraksis i forhold til sidste år.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat:**

Bruttoresultat omfatter følgende poster:

#### **Omsætning:**

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer:**

Forbrug af varer og fremmed arbejde indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter.

#### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration, reklame salg m.v.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Andre driftsomkostninger:**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

**Personaleomkostninger:**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22%.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver:**

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 14.100/30.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Skyldig skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser:**

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN  
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2020**

Note	2020 Kr.	2019 Kr.
	<b>161.640</b>	<b>200.736</b>
1	110.016	155.090
	0	17.350
	7.795	16.148
	<b>43.829</b>	<b>12.148</b>
	4.372	4.605
	452	190
	<b>47.749</b>	<b>16.563</b>
	9.658	3.256
	<b>38.091</b>	<b>13.307</b>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>		
	40.000	0
	-1.909	13.307
	<b>38.091</b>	<b>13.307</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**

**AKTIVER**

Note	2020 Kr.	2019 Kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	9.500	32.655
Andre tilgodehavender	11.274	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	147.498	104.131
<b>Tilgodehavender</b>	<b>168.272</b>	<b>136.786</b>
Likvide beholdninger	114.789	82.616
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>283.061</b>	<b>219.402</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>283.061</b>	<b>219.402</b>

**PASSIVER**

Selskabskapital	125.000	125.000
Frie reserver	18.786	20.694
Forslag til udbytte for året	40.000	0
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>183.786</b>	<b>145.694</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.275	13.693
Anden gæld	78.342	57.265
Skyldig sambeskatningsbidrag	9.658	2.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>99.275</b>	<b>73.708</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>99.275</b>	<b>73.708</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>283.061</b>	<b>219.402</b>

2 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

3 **Eventualforpligtelser**

## NOTER

Note	2020 Kr.	2019 Kr.
<b>0 FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	4.372	4.600
<b>Indeholdt i finansielle indtægter</b>	<b>4.372</b>	<b>4.600</b>
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Gager og lønninger	109.026	103.388
Pension	0	49.050
Andre omkostninger til social sikring	990	2.652
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>110.016</b>	<b>155.090</b>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	 1	 1
<b>2 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:</b>		
Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
<b>3 EVENTUALFORPLIGTELSER:</b>		
Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for kilde-skatte på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten af Lillelund Holding 2010 ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Der er herudover ingen eventualforpligtelser.		